

Ordningsregler

Du som bor i bostadsrättsföreningen Bråviken ska uppträda hänsynsfullt mot dina grannar och deras besökare samt vara aktsam om och väl vårda föreningens egendom. Det innebär att du:

- ska inhämta styrelsens godkännande innan du ändrar lägenhetens utformning eller genomför tekniska förändringar.
- omedelbart ska underrätta styrelsen eller någon av styrelsen utsedd person om skada uppstår. Om dessa personer inte går att nå ska du kontakta den jourfirma vars telefonnummer finns på anslaget i trapphusen.
- omedelbart ska anmäla till styrelsen om du upptäcker ohyra, möss eller råttor.
- ska låta föreningens representanter eller någon som utför uppdrag för föreningen få tillträde till lägenhet eller källarförråd om styrelsen så beslutat.
- ska följa de regler som finns för tvättstugan, bastun och övriga gemensamma utrymmen.
- inte får använda lägenheten eller andra utrymmen till något annat än det de är avsedda för.
- inte får störa andra som bor i huset. Mellan 22.00 och 07.00 ska det vara tyst i huset.
- nattetid ska låsa porten och alltid se till att källardörrar och cykelstall låses.
- inte får ha saker i trapphuset (mattor, skor etc.) eller i källargångarna.
- inte får förvara brännbara vätskor eller gaser i källaren, inte ens i bränsletankar.
- ska ställa cyklar i cykelställen eller i cykelkällarna. Motorcyklar och mopeder ska parkeras på gatan. Barnvagnar ska ställas i cykelkällare.
- aldrig får lämna fönster eller dörrar öppna vintertid så att det finns risk för frysskador.
- ska se till att dina hushållssopor är väl förpackade.
- ska lägga tidningar i tidningsinsamlingen. Övrigt returpapper ska lämnas på återvinningsstation.
- ska lämna miljöfarligt avfall på återvinningsstation.
- ska piska mattor på piskställningen bakom huset. Du får inte piska dem på balkongen. Där får du inte heller damma kläder.
- inte får hänga blomlådor m.m. på utsidan av balkongräcket.
- inte får fästa något på eller göra någon ytbehandling på fasaden och balkongens ytor.

Det är önskvärt att du deltar i vår- och höststädningar och medverkar i gräsklippningen och skötseln av trädgården.

Och framförallt: visa ett intresse för föreningens drift och verksamhet. Kontakta styrelsen om du undrar över något.

Styrelsen 2008-12-10