

bladet

Redaktör:
Monica Bergenlöv i 141:an
brfsunnan@hotmail.com

Sunnan



4

sep
2011

Fullmåne över Sunnan



Välkommen

till

Höstens Städa o fixardag

lördagen den 8 oktober

Vi samlas kl: 10:00 vid lokalen.

Runt 12:00 äter vi gemensam lunch

På kvällen blir det höstfest

Det kommer finnas en container placerad på vändplanen för trädgårdsavfall och i mån av plats får vi fylla på under söndagen med annat skräp absolut inte el och miljöfarligt avfall.



Styrelsen för brf Sunnan

Helene Mamlöf, ledamot
Ordförande
Bhv 185

Per Synnergren, ledamot
Vice ordförande
Bhv 113

Anette Söderlind, ledamot
Ekonomi
Bhv 195

Jessica Karström, ledamot
Fastighetsansvarig
Bhv 173

Lars Nystedt, ledamot
Fastighet, el, nycklar, snöröjning
Bhv 199

Maria Härås, ledamot
Parkering
Bhv 209

Monica Bergenlöv, ledamot
Information, hemsida
Bhv 141

Mikael Ljunggren, ledamot
Fastighetsansvarig
Bhv 185

Anne Theorin, ledamot
(HSB)
Biträda styrelsen

Suppleanter
Marianne Falk
sekreterare
Bhv 109

Ingrid Lilja
nya medlemmar
Bhv 207

Ansvariga utanför styrelsen
Eva Lillie Bhv 225
lokalutlåning
Inger Hellberg Bhv 211
trädgård

Hej alla Sunnanbor, hoppas sommaren varit schön och härlig. Augusti och September har båda bjudit på sensommar värme och regnrusk men framförallt mycket svamp i skogarna. Nu har styrelsen börjat sitt arbete igen med möten, budget och projektbeslut. Budget ska fastställas och underhållsplanen ses över. Brf Sunnans budgetgenomgång för 2012 kommer ske 5 oktober.



Gärdesuddens naturreservat

Sunnans fina kompostmaskin har varit ur funktion, då vevarmarna som vänder runt komposten i maskinen varit sönder. Nu är det ordnat och lagat av Arne Rådberg så fortsatt **kompostera mera**.

Kyl/frystrasiga/gamla vitvaror kostar 202:- per styck att frakta bort, styrelsen har beslutat att föreningen betalar detta men det är den boende som ringer och beställer hämtning och bortforsling samt skriver sitt namn och datum på en lapp och fäster på vitvarorna.

Rensning av ventilationskanaler/sotning utfördes 2008
Detta ska ske var fjärde år så nu är det dags igen och kommer att utföras inom kort. OVK kommer anlitas. Mer info i din brevlåda.

Titta igenom din Comhemfaktura Sunnan har förhandlat till sig att TV-small ingår i vårt avtal - vi betalar alltså ingenting för det, men vi har fått alla TV-kort utan kostnad. När en medlem tecknar avtal att de vill ha t.ex. TV-large betalar medlemmen detta själv, utan något avdrag. Respektive medlem har ändå fått en slags rabatt eftersom vi inte behöver betala för att få ut ett TV-kort, vilket annars skulle skett.

Ett antal ytterdörrar byttes sommaren 2008
Några har haft problem med sina nya dörrarna när det gäller passform, lås och springor med luftinsläpp. Rustas Bygg AB kommer hjälpa oss och det beräknas ta 1 timme /dörr. Mer information kommer till din brevlåda.

Högalids Takservice AB har klättrat på våra tak under augusti och inspekterat. Särskilt de tak och vindsluckor som släppte in snö i vintras. De har även gjort rensning och riktning av hängrännor samt bytt ut trasiga takpannor. Uppgiften var att försätta våra tak i ett bra skick så att de håller i många år till. Förhoppningsvis behöver vi inte lägga om taken på 10-15 år med denna förebyggande åtgärd.

Ledig parkeringar För tillfället finns det nu tre lediga parkeringsplatser. En i garaget, en bevakad och en obevakad.

Sunnan A-Ö kommer att uppdateras under hösten.

En ny och fin **dammsugare** är inköpt och står i tvättstugans lilla städ rum. **OBS! Skall ej användas till bilen.**

Inredning av vindarna Styrelsen jobbar för närvarande med uppdatering av reglerna för detta ändamål.

"Skriv gärna"

Vill du få något sagt eller delge information till alla medlemmar såsom förslag, idéer, ris eller ros i Sunnanbladet.

Så är du välkommen att höra av dig. Skriv gärna, antingen med en lapp i föreningens brevlåda eller e-mail till redaktören.

Inga regler i världen kan ersätta hänsyn och vanligt hederligt sunt förnuft. Tänk istället själv och agera med omtanke om andra.



PÅMINNELSER och UPPMANINGAR

Tvättstugan

Vi är **slarviga** på att städa efter oss i tvättstugan ett återkommande problem som borde fungera då vi bara är 65 hushåll.

STÄDA och ta bort **LUDET** när du varit där så nästa tvättare inte behöver röja efter dig. Detta är var och ens ansvar.

KOM IHÅG

Stäng inte av huvudströmbrytaren i tvättstugan som sitter höger om torkskåp vid tajmern.

Häcken mot gångvägen får inte växa fritt utan ska ansas och klippas på bredden så att den inte inkräktar mer än högst tio centimeter på gångvägen. För att det ska se någorlunda enhetligt ut får höjden inte överskrida 150 centimeter. Finns att läsa i Sunnan A-Ö

Använd din parkeringsplats

Det är förbjudet att parkera på vändplanen.

Vändplanen ska **bara** användas för tillfällig parkering såsom i och urlastning, flytt m.m.

Det är en säkerhetsrisk när bilar står ivägen för utryckningsfordon även ett problem för sopbilen och färdtjänstfordon. Använd inte gästparkeringen om du har parkering, vi har ju färre gästparkeringar nu.

Styrelsen för Sunnan tackar för visad hänsyn

Sommarminnen 2011



Lägg lappar i föreningens brevlåda
eller skriv till

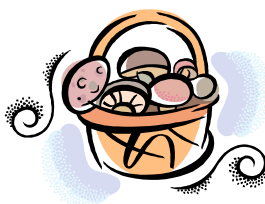
brfsunnan@hotmail.com

när du har önskningar och frågor.

**Vid Akuta fel ---- ring HSB felanmälan.
Felanmälan: 08-695 00 00**

Höstens agenda

Onsdag 31 aug Styrelsemöte
Onsdag 28 sept Styrelsemöte
Onsdag 5 okt Budgetmöte
Lördag 8 okt Städ-fixardag
Lördag 8 okt Höstfest
Onsdag 26 okt Styrelsemöte
Onsdag 23 nov Styrelsemöte
Måndag 5 dec Informationsmöte
Onsdag 14 dec Styrelsemöte



www.hsb.se/stockholm/sunnan

Adress till vår hemsida



Lördagen den 8 oktober bjuder vi in till fest och middag!

Det kommer serveras en middagsbuffé och ett dessertbord.
Sen blir det en kort paus och lokalen ska fixas i ordning
inför festen.

Det kommer finnas tilltugg, dricka, aktiviteter, tävlingar och
dansmusik.

Varje tävling avslutas med ett pris till vinnaren och alla
barnen får en presentpåse med sig hem.

Festen kommer hållas den **8 oktober**
i lokalen Björkholmsvägen **169**.

Buffén står färdig **18.00** , vid **20.00** blir det en kort paus
och lokalen töms. **20.15** börjar festen.

Festkommittén

VARMT VÄLKOMNA!
