



Medlemsinformation från styrelsen

november 2023

- **GYM OCH BASTU**

Föreningens gym kommer med gemensamma krafter nu att genomgå en uppfräschning. Den som inte redan är ansluten, anmäl dig! Det kostar 600 kronor per år, för fritt antal besök. Man bokar på samma sätt som tvättstugan bokas.

Som vi tidigare meddelat kommer även bastun att avgiftsbeläggas p.g.a. det höga elpriset. Om du vill fortsätta bada bastu efter 1 januari, anmäl det!

Anmälan och frågor gärna till brfragstacken@gmail.com

- **KOSTNAD FÖR LADDNING VID STOLPE**

Från 1/12 sänks kostnaden per laddad kWh till 4 kr, och därefter från 1/1 till 2,50 kr.

Observera att denna kostnad ska täcka såväl föreningens hela elkostnad (kWh-pris och överföringspris) samt Eways avgifter. Det går därför inte att jämföra med det rörliga elpriset bara!

- **VÄXTLIGHET PÅ FASADER**

IT Underhåll kommer att gå in på tomtavsnitt och bedöma växtlighet på fasader som behöver tas bort. Boende kommer att få ett prisförslag, eller kan välja ta ner själv.

- **INFORMATIONSMÖTE 15 NOVEMBER**

Informationsmötet hölls den 15 november, den presentation som då visades finns tillgänglig på <https://www.hsb.se/stockholm/brf/ragstacken/nyheter/information-om-ekonomi-och-kapitaltillskott/>

- **SPARA ENERGI**

Vid informationsmötet visades bland annat hur stor andel (ca 22 %) av kostnaderna som utgörs av s.k. taxebundna avgifter dvs el, vatten, sophämtning och fjärrvärme. Hur stora dessa blir är något som varje enskild medlem åtminstone till viss del kan påverka. Men när man personligen inte ser räkningen kanske man inte alltid tänker på kostnaden.

Ett önskemål på mötet var att i informationsbrev ge några sådana tips. De kommer här:

Värme: Blockera inte elementen med stora möbler eller långa, tunga gardiner. Det hindrar värmen från att komma ut i rummet. Ha rätt sovrumstemperatur (ca 18 grader), så sover man bättre också. Korta gardiner, rullgardin eller neddragna persienner håller kvar värmen på natten. Vädra några minuter med korsdrag i stället för att ha fönstret på lite glänt länge.

Önskar du få informationsbrev från styrelsen digitalt? Vänligen skicka ett mail till brfragstacken@gmail.com

Skruva ner elementet i rum du inte vistas i, och glöm inte att skruva ner alla element när du reser bort!

Varmvatten: Diska i (full diskmaskin) inte under rinnande vatten. En dusch på ca 5 minuter i stället för 10 sparar 60 liter varmvatten, eller bortåt det dubbla jämfört med ett bad. Byt till ett snålare munstycke på duschen och köskranen, det finns sådana som i stället fyller vattnet med syre så det känns som samma tryck. Upp till 40 % av (varm)vattnet går att spara.

Vatten: Kontrollera att inte kranar eller toaletten läcker vatten. En läckande toalett kan dra iväg upp till 1000 liter vatten på ett dygn.

El: En mycket stor del av den gemensamma elen används i tvättstugan. Tvätta endast helt fulla maskiner. Det kostar lika mycket, även om det inte syns på den egna elräkningen, att torktumla. Det är inte meningen att man ska ta med blöt tvätt hemifrån och tumla. Fundera på om det går att lufttorka, det är gratis.

Fler tips, och tips på att sänka hushållselen, finnas på <https://www.ellevio.se/privat/energismart/energi-hemma/spara-energi-i-hemmet-en-vandring-rum-for-rum/>

<https://www.ellevio.se/privat/energismart/energi-hemma/energismarta-jultips/>

- **KAPITALANDELSTILLSKOTT**

Den som vill göra kapitalandelstillskott, kontakta styrelsen brfragstacken@gmail.com för konkret information vad som gäller just din andel och villkor.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen brf Rågstacken

Jón Ágúst Reynisson
Christer Clevesjö
Joachim Mårtensson
Karin Pilsäter
Gunnar Skoglund
Claes Svensson
Monika Huvell (HSB)

Önskar du få informationsbrev från styrelsen digitalt? Vänligen skicka ett mail till brfragstacken@gmail.com