

Brf Bosvedjan

STYRELSEN INFORMERAR

2016-11-28

Hemsida: <http://www.hsb.se/mitt/bosvedjan> Facebookgrupp: HSB Brf Bosvedjan HSB Portalen: www.hsbportalen.se
Förvaltningskontor tfn: 10 01 70



EXTRA STÄMMA 24 NOV

211 röstberättigade medlemmar närvarade och 74 medlemmar deltog via ombud ,på den extra stämman som genomfördes den 24 nov 2016.

GRUPPANSLUTNINGSAVTAL

Stefan Håkonsen från Bredbandsbolaget lämnade information och svarade på de frågor som stämmodeltagarna hade. Stämman beslutade därefter med acklamation ja till att teckna gruppanslutning (internet och telefoni) med Bredbandsbolaget. BBB behöver nu ca 3 månader för sitt interna arbete vilket innebär att vi kan "köra igång" fr o m 1 mars. Du som redan är kund hos BBB behöver inte göra något annat än att kontakta kundtjänst om du önskar få den nya och snabbare routern (eventuellt annan router du då fått från BBB ska returneras). **Ring inte förrän i februari då BBB behöver lite tid för sitt administrativa arbete kring avtalet.**

Du som har en annan leverantör av internet idag och vill ansluta dig måste säga upp avtalet med nuvarande leverantör. Kontrollera hur lång uppsägningstid du har hos innan du gör din uppsägning så att du inte stor utan internet.

Du som vill använda dig av telefonin som ingår i avtalet. Ring kundtjänst på BBB under februari så hjälper de till med att avsluta ditt nuvarande och så att du får behålla nuvarande telefonnummer. Information från BBB kommer att löpande lämnas till samtliga medlemmar.

TVÄTTSTUGOR

Styrelsen har beslutat att totalrenovera föreningens tvättstugor. Avlopp/brunnar ses över, golvet får ny klinkers och väggarna kaklas. Nya energisnålare tvättmaskiner, torktumlare och torkskåp installeras. Tvättstugan förses med vägghast strykbräda och strykjärn. Entreprenören beräknar att det tar 4 v att iordningsställa en tvättstuga. En tillfällig tvättstuga med 1 maskin kommer att finnas på varje husgrupp, lite "bökgigare" att tvätta under den tid som tvättstugan renoveras men det är under en begränsad tid. En tvättstuga färdigställs på Bäckebo 28 och utvärderas under ett antal veckor innan vi fortsätter med övriga hus. Entreprenören beräknar att renoveringsarbetet kommer att pågå under 3 år.

LEKPLATSERNA

Styrelsen har också beslutat att områdets samtliga lekplatser ska byggas om och anpassas till gällande standard/lagkrav. En del av dagens utrustning kommer att plockas bort helt och hållet då den inte längre är tillåten, de hav av sandlådor som finns kommer att minskas, sand kring lekutrustningarna ersätts med konstgräs och ny utrustning installeras. Arbetet beräknas starta under sommaren 2017. Vi återkommer med ytterligare information och tidplaner under våren. I samband med renoveringen av gårdens lekplats kommer även en del av nuvarande buskar och onödiga asfaltsytor att tas bort, eventuella nyplanteringar av bärbuskar genomförs och vi kommer även att se över möjligheten att anlägga eventuell yta för "parkering" av cyklar, mopeder etc.

AVGIFTEN 2017

Budgeten för 2017 är klar, avgiften höjs med 1,5% kommande år, vilket innebär;

- 1:a 41 kvm, höjning med ca 38 kr/mån
- 2:a 69 kvm, höjning med ca 57 kr/mån
- 3:a 83 kvm, höjning med ca 70 kr/mån
- 4:a 99 kvm, höjning med ca 89 kr/mån

SYSTEMATISKT BRANDSKYDDSRARBETE

Alla ägare och nyttjanderättshavare till byggnader/anläggningar är enligt lag skyldiga att vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra och begränsa skadorna till följd av brand. För att uppfylla dessa lagkrav ska ett systematiskt brandskyddsarbete bedrivas. Föreningen kommer att köpa denna tjänst av HSB och tillsyn kommer att äga rum 2 ggr/år. Alla allmänna utrymmen som trapphus, källargångar, tvättstugor etc. kommer att inspekteras.

Som vi vid ett flertal tidigare tillfällen påpekat så får inte trapphusen användas till förvaring av rullatorer, barnvagnar, leksaker, cyklar osv. Det är inte heller tillåtet att lägga ut mattor, hänga upp gardiner, pryda fönster med prydnadsföremål och/eller blommor osv. Finns detta i trapphusen kommer vi att få anmärkning och bli tvingade att avlägsna allt som inte får finnas där.

TÄNK PÅ ATT SLÄCKA LJUSEN

Under den här tiden drabbas tyvärr många av bränder. Många gånger är orsaken levande ljus och även ibland sladdar/kontakter till adventsljusstakar, adventsstjärnor och ljusslingor.

Levande ljus

Överväg alltid om det finns andra alternativ, t ex batteriljus. Den som tänder ett ljus ansvarar för att släcka det och gör alltid det när du lämnar rummet.

Placera inte levande ljus för nära brännbara material som t ex gardiner och dekorationer.

Innan du lämnar lägenheten, gör en kontrollrunda så att du är säker på att alla ljus är släckta.

Julbelysning

Släck belysningen när du inte är hemma och använd alltid strömbrytaren eller dra ur kontakten när du släcker t ex adventsljusstaken. En lampa som bara delvis skruvas ur kan orsaka kortslutning.



TILL SIST

Vill styrelsen passa på att tillönska alla medlemmar en riktigt God Jul och ett händelserikt och trevligt Nytt År. Styrelsen ber också dig som tänker fira in det nya året med "dunder och brak" att du tar hänsyn till alla som far illa och därmed begränsar tiden för "avfyrandet". Försök också att välja en lämplig plats för att i möjligaste mån minska risken för materiella skador och djurens (och kanske även människors) lidande.

Bosvedjans Bibliotek

Ditt områdesbibliotek

SUNDSVALLS STADSBIBLIOTEK

www.sundsvall.se/bibliotek



VINTERN KOM OCH GICK...

...när detta läses får vi hoppas att den återkommit. Med kyla som ej är halkig. Kommer ni till biblioteket får ni behålla broddar på om ni tycker det är besvärligt att ta av och på. I biblioteket är ljust, varmt och skönt. Lugnt också eftersom barnen trots allt haft snö att leka med ute. Jultid är dessvärre stängningstid här i Bosvedjan, se nedanstående faktaruta för exakt info. Istället erbjuder vi ett Jullovsån. Lånetid över alla helger så att man kan försäkra sig om läsning även om Tomten inte varit nådig.

Som julklappsbok skulle jag blivit glad att få Göran Häggs nya om Strindberg, **"Sanningen är alltid oförsämd"**. Väldigt kul. Som jag sa till en kollega: "Man gnäggar två ggr per sida". Dessutom läröräk även om samhällsförhållandena i den samtida Strindberg levde. Så min julläsning blir fler Hägg-böcker. Om Italien och dess historia, poeter och politiker. Spännande, underhållande. Har ju fastnat där själv tack vare Taube (San Remo), cykelsporten (Milano-San Remo), författarna Silvia Avallone, Hugo Pratt, Tiziano Sclavi och Sandro Veronesi. Maten givetvis **"Solens mat"** av Bo Hagström. Dessutom "för"-Italien. Romariket. Ser nu på tv:n hemma då och då på min DVD-box **"Jag Claudius"**. Väldigt humoristisk/dramatisk tv-teater. Bygger på romanen med samma namn av den engelske författaren **Robert Graves**. Som när han blivit förmögen efter framgången med den boken fick råd att för gott slå sig ner på det underbara Mallorca. Vilket alla som varit där på semester kan förstå.

Vill även nämna Vibeke Olssons fina serie böcker om romariket. **"Hedningarnas förgård"** osv. Många Bosvedjebor har lånat, läst och uppskattat Kristina Kappelins Italienböcker. Senast om **"Påven som kom ner på jorden"**. Stig Claessons **"Påvetrilogi"** i **"Supportern"** bör heller ej glömmas bort.

Vill man hålla sig uppdaterad med sportens värld kan man genom bibliotekets försorg kostnadsfritt läsa **La Gazzetta dello Sport**. Och tusentals andra tidningar och tidskrifter genom att logga in på appen **PressReader**. Där finns även svenska tidningar som t ex vår egen **ST med**. Läs på **bibliotekets hemsida** för mer info.

På gång eller har redan kommit är bl a följande:

Elsie Johansson. **"Riktiga Elsie"**. (Efterlängtat självbiografi).

Johanna Wallin. **"Sticka nordiska mönster"**. Vantar, mössor, sockor.

Erik Sidenblad. **"Hjälp, vi har fått barnbarn"**. (Hur går det till!?).

Lina Forss. **"Arvtagerskan"**. (Äkta romance).

Anders Hansen. **"Hjärnstark. Hur motion och träning stärker din hjärna"**.

Louise Miller. **"Sugår Maple Inn"**. (Må bra som värmer ända in i hjärtat).

John Grisham. **"Advokaten"**. (Juridiskt högsjänd deckare).

Olle Håkansson. **"Wayne går på casino"** (Sundsvallsdeckare).

Björn Persson. **"Synden straffar sig själv"**. (Sundsvallsdeckare).

Jenny Colgan. **"Jul i det lilla bageriet på strandpromenaden"**. (Mys).

Sist men inte minst!

Emil Maxén. **"Skröksäcken. Stor-Jobal från Krokjala"** (Om häxor, odjur, sattyg och skrömt från våra trakter i tecknad serieform. För vuxna. Den är läskig).

Välkommen till biblioteket!

Mats och Therese



BOSVEDJANS BIBLIOTEK - ÖPPETTIDER

Jullovsån 28 november - 11 januari 2017

27, 28, 29 & 30/12	Stängt
2 och 3/1 2017	11-12.30; 13.30-16
4/1 2017	11-12.30; 13.30-19
5 och 6/1	Stängt

Fr o m 9 januari gäller

Måndag	11-12.30;13.30-16
Tisdag	11-12.30;13.30-16
Onsdag	11-12.30;13.30-19
Torsdag	11-12.30;13.30-16
Fredag-Söndag	Stängt



KONTAKTUPPGIFTER

Mats Lind, bibliotekarie
Bosvedjans bibliotek, Sundsvalls Stadsbibliotek
Telefon: 19 18 70
E-post: bosvedjans.bibliotek@sundsvall.se