



IMD-EL

A dark blue ceramic mug is positioned on a white surface, likely a desk. To its right is a spiral-bound notebook with lined pages. The mug is empty and has a simple, modern design with a handle on the right side. The lighting is soft, creating a slight shadow on the surface.

Varför har vi bytt elmätare

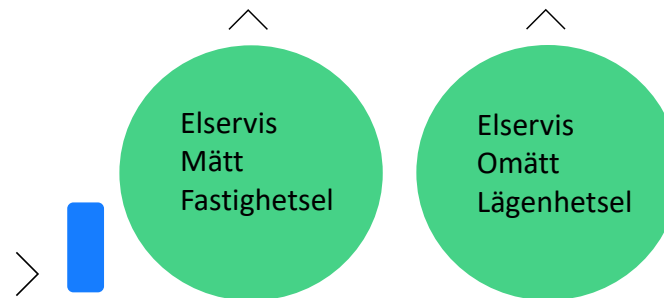
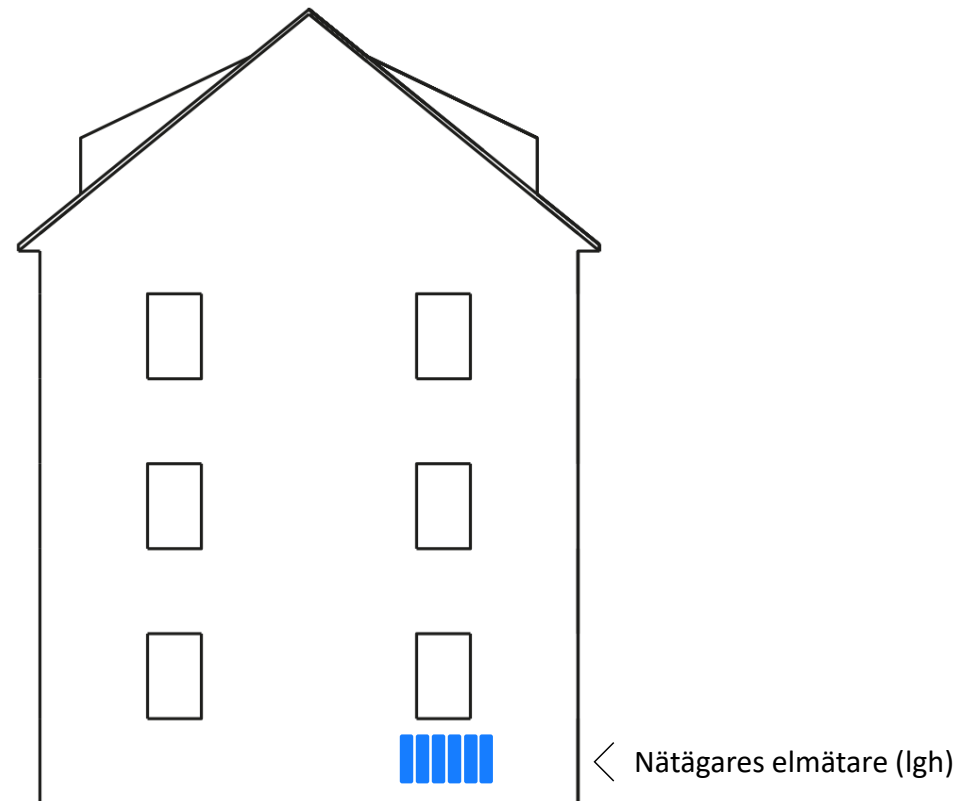
- Ni har fattat ett beslut på föreningsstämma att införa gemensam el för att optimera för boende och föreningen
- Vid gemensam el försvinner alla egna elavtal och nya elmätare installeras som blir undermätare till ert fastighetsabonnemang
- I samband med att nätägarens elmätare togs ned avslutades alla befintliga avtal oavsett bindningstid
- Er bostadsförening säljer nu vidare el till varje lägenhet

Varför IMD-EL?

- Sänkta kostnader för elnät- och elhandelsabonnemang.
- Föreningen/fastighetsägaren kan förhandla fram ett bättre elpris.
- Kostnadsbesparingen för en eventuell solcellsanläggning ökar då man kan dimensionera anläggningen ut efter både fastighets- och lägenhetsel. Sänker effektbehov= Samhällsnytta.
- Möjliggör fakturering av elanvändning från laddstolpar.
- Styrelsen/fastighetsägare kan göra all elanvändning (både fastighetsel och lägenhetsel) grön genom att teckna ett elhandelsavtal med grön el.
- Boende slipper förhandla om elhandelspriser.
- Ökat incitament för fastighetsägare att effektivisera produkter och balansera sitt elnät = samhällsnytta
- Automatisk avläsning per timme via EcoGuard AB.
- Debiteringsfil skickas en gång i kvartalet.
- Boende får sin elkostnad på sin vanliga månadsavi.

Så här ser det ut idag

- Inkommande elservis-fastighetsel mäts av nätägarers elmätare i föreningens abonnemang.
- Lägenhetsel mäts av nätägarers elmätare i egna abonnemang.
- Elmätare samlat i källare/trappuppgångar på mätartavla.

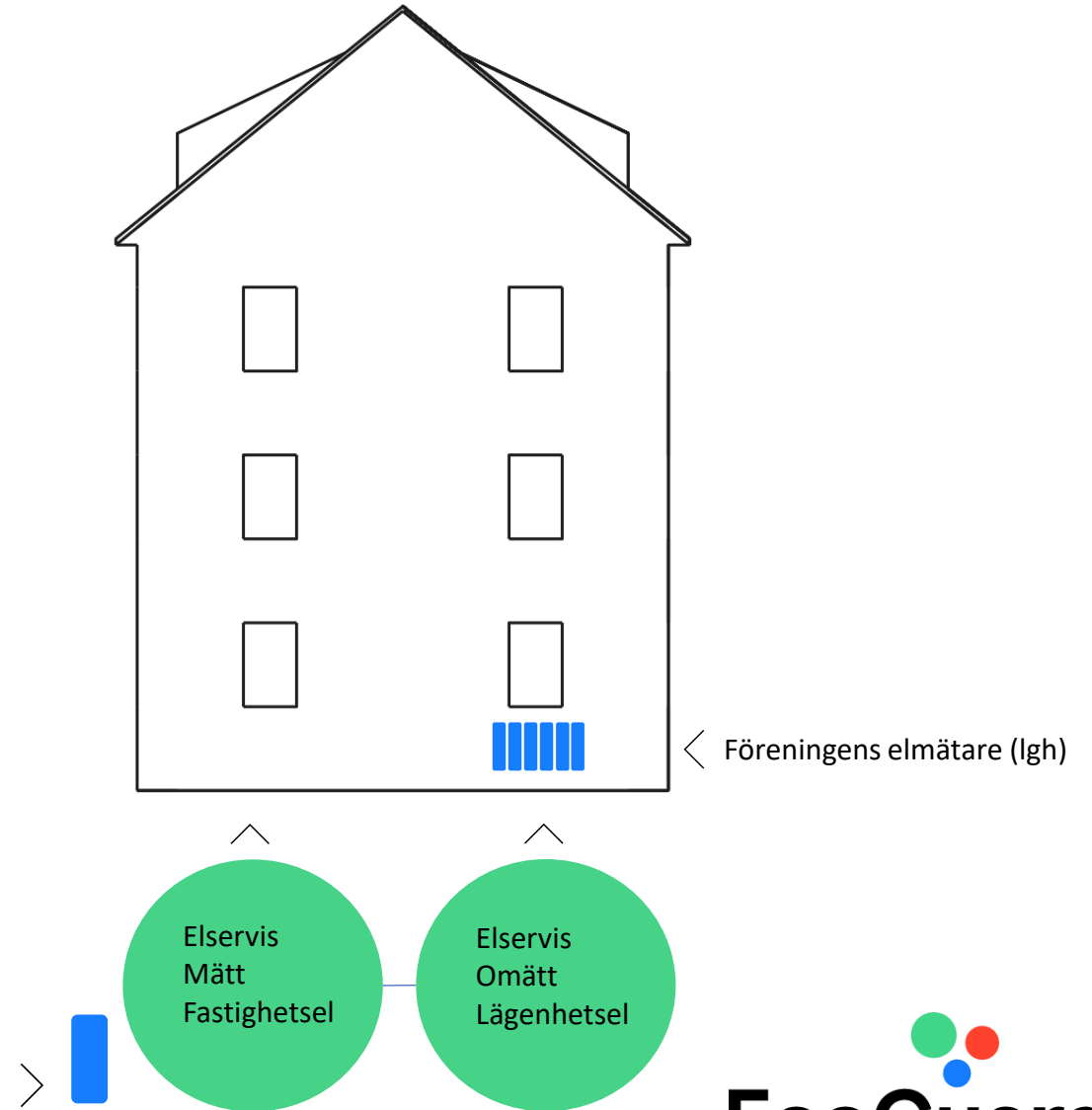


Nätägarers mätare
Fastighetsel

Efter ombyggnad

- Ombyggnad av inkommande elserviser - fastighetsel och lägenhetsel mäts av nätägarens elmätare i ett stort abonnemang.
- Byte av alla individuella lägenhetselmätare.

Nätägarens mätare
Fastighetsel + lägenhetsel



Hur tjänar jag som boende på detta?

- Tidigare hade ni ett avtal med nätägaren Ellevio
- Ni har också haft ett avtal där ni själva kunnat välja vem ni köper el av
- Ellevio höjde nu från 1/10 den fasta abonnemangsavgiften från 1050 till **1260 kr/ år** & lägenhet, denna kostnad har nu helt försvunnit
- Några har varit mer om sig och kring sig och förhandlat till sig bättre eller sämre avtal. Oavsett om ni haft aviavgift eller påslag på spottmarknadspriset räknar vi här med en besparing på minst **300 kr**
- **Minst 1560 kr har varje lägenhet minskat sina kostnader med**
- Att föreningen sedan kommer få bättre priser som storkund både på elen de köper och som kommer er till goda samt eventuell egentillverkad solel är inte med i ovan besparing.