



Org Nr: 702000-5877

Styrelsen för HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm

Org.nr: 702000-5877

får härmed avge årsredovisning för föreningens
verksamhet under räkenskapsåret

2014-01-01 - 2014-12-31

7

HSB:s Brf Flottiljen no. 56
Org. Nr. 702000-5877

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för HSB:s Bostadsrättsförening Flottiljen nr 56 i Stockholm (702000-5877) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2014-01-01 – 2014-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2014

Fastigheter

Föreningen äger fastigheterna Slupen1, Kuttern1, Galären1 samt Ekan1.

Föreningsfrågor

Ordinarie föreningsstämma avhölls 2014-05-19. På stämman deltog 17 st röstberättigade medlemmar.

Antalet medlemmar uppgick 1 januari till 121 varav HSB Stockholm är en medlem.

Tillkommande medlemmar har under året varit 22 stycken och avgående medlemmar har varit 18 stycken. Vid räkenskapsårets slut 31 december uppgick antalet medlemmar till 125 varav HSB Stockholm är en medlem.

Styrelse

Styrelsen har sedan föregående ordinarie föreningsstämma haft följande sammansättning:

Irma Palm	ordförande 1 år (vald 2014)
Marcus Andersson	vice ordförande 2 år (vald 2013)
Gustaf Olsson	sekreterare 2 år (vald 2014) Avgick nov 2014
Ia Röhl	ledamot 2 år (vald 2014)
Maria Jönsson	ledamot utsedd av HSB
Erik Björklund	suppleant 1 år (vald 2014) Avgick dec 2014
Mikael Sjögren	suppleant 1 år (vald 2014)
Lena Lindgren.	suppleant utsedd av HSB

I tur att avgå vid ordinarie föreningsstämma är Irma Palm och Marcus Andersson. Ett fyllnadsval av ledamot på 1 år måste göras. Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 10 protokollförda sammanträden.

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av Irma Palm, Marcus Andersson, Gustaf Olsson och Ia Röhl.

Revisor

Revisor har varit Martin Drott (tidigare Andersson) med Gunlög Nordström som suppleant valda vid föreningsstämma, samt BoRevision AB, av HSB Riksförbund utsedd revisor.

Ombud till distriktsstämma

Distriktsombud har varit Marcus Andersson med vakant suppleantplats.

Valberedning

Valberedningen har varit Erik Perman och Ulf Sparrbåge med Erik Perman som sammankallande.

Studieorganisatör

Studieorganisatör har under året varit Ia Röhl

5

Lägenheter och lokaler

Av föreningens 102 medlemslägenheter har under året 18 st överlåtits.

Enligt taxeringsbeskedet är totalytan 6 821 kvm, varav 4 806 kvm utgör lägenhetsyta och 229 kvm utgör lokalyta. De är fördelade på Ekan1: 1 773 kvm, Slupen1: 2 066 kvm, Galären1: 776 kvm samt Kuttern1: 2 206 kvm. Taxeringsvärdet är totalt 78 800 000 kr.

I anslutning till föreningens fastigheter finns 33 parkeringsplatser för bil samt 2 för MC. Under året har samtliga p-platsinnehavare fått ett p-kort.

Antalet övernattningar i föreningens övernattningslägenhet har under året varit 149 st.

Förvaltning och skötsel

För föreningens redovisning, ekonomiska administration samt fastighetsförvaltning har HSB varit anlitade.

För fastighetsskötsel, mark, byggnad, och jourverksamhet har Adfingo Fastighetsservice AB varit anlitade, medan för snöröjning har föreningen anlitat Markljud AB. Även under 2015 kommer Adfingo AB att anlitas för fastighetsskötsel, byggnad och jourverksamhet medan Markljud AB anlitas för markskötsel och snöröjning.

Föreningen har städavtal för gemensamma utrymmen med HSB STÄD

Aktiviteter

Vår och höststädning har genomförts med god anslutning. Anslutningen till julgransresningen blev också god även om anslutningen av medlemmar till det gemensamma adventskaffet var betydligt mindre än väntat. Övergång till lätta ljuskedjor med LED-ljus innebär att det är betydligt lättare att få upp våra granar.

Underhåll och reparationer

- Föreningens underhållsplan har uppdaterats av HSB.
- Kompletterande radonmätning. Under senhösten 2013 har ventilation satts in i källaren Fregattvägen 66. Dessa åtgärder följdes upp av ny mätning under eldningssäsongen 2013-2014 samt ytterligare undersökningar om möjlig anledningar till det förhöjda radonvärdet i 1 lägenhet högt upp i den trappuppgången.
- Ett utbyte av källardörrar samt installation av ett elektroniskt passersystem till dessa har genomförts. Fortsättning med att bygga ut elektronisk låsning av ytterportar kommer att ske under 2015.
- Parkeringsplatserna framför Fregattvägen 87-91 har åtgärdats genom att lägga ny "beläggning med inblandad betong".
- Beslut på extrastämma om fastighetsgemensamt bredband som installeras våren 2015
- En undersökning om eventuella värmeläckage från föreningens värmekulvertar har påbörjats och kommer att slutföras under kvartal 1 2015.

Avgifter och hyror

Ingen avgiftsändring har genomförts 2014. För 2015 kommer avgifterna att höjas med 125 kr från 1 juli 2015 med anledning av det nyinstallerade fastighetsgemensamma bredbandet.

5

HSB:s Brf Flottiljen no. 56
Org. Nr. 702000-5877

Lån

Två lån sattes om under hösten. Lån på 4 464 790 kr har fått ränta på 2,12 procent och "balkonglånet" på 1 720 474 kr har nu en ränta på 1,60 % procent.

7 av 29 medlemmar har gjort en kontantinsats i samband med att "balkonglånet" omsattes.

Flerårsöversikt	2014	2013	2012
Nettoomsättning tkr	4 546	4 512	4493
Resultat efter finansiella poster tkr	- 256	- 391	-1534
Soliditet %	32,2	31,0	31,5

Motioner

Ingen motion har inkommit till stämman

Styrelsen vill påminna om att motioner är ett sätt att påverka ditt boende.

Styrelsens förslag på disposition av resultatet

Stämman har att ta ställning till:

Balanserat resultat	1 659 746
Årets resultat	- 256 307
	1 403 439

Styrelsen föreslår följande disposition:

Uttag ur yttre fond motsvarande årets kostnad	- 380 656
Överföring till fond för yttre underhåll enligt underhållsplan	230 000
Balanserat resultat	1 554 095
	1 403 439

Ytterligare upplysningar om föreningens ekonomiska ställning 2014 finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Till sist

Vill styrelsen tacka för förtroendet under 2014 och hälsa alla välkomna till årsstämman och andra aktiviteter under 2015.

5



Org Nr: 702000-5877

HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm

Resultaträkning		2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	Not 1	4 546 296	4 512 022
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 2	-2 489 939	-2 562 475
Övriga externa kostnader	Not 3	-163 013	-164 277
Planerat underhåll		-380 656	-261 496
Personalkostnader och arvoden	Not 4	-110 513	-117 905
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-997 220	-972 530
Summa rörelsekostnader		-4 141 341	-4 078 682
Rörelseresultat		404 955	433 339
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 5	5 915	9 907
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 6	-667 178	-834 346
Summa finansiella poster		-661 262	-824 439
Årets resultat		-256 307	-391 099

7


HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm

Balansräkning		2014-12-31	2013-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	Not 7	33 854 914	34 221 528
Inventarier och maskiner	Not 8	0	24 131
		<u>33 854 914</u>	<u>34 245 659</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 9	500	500
		<u>500</u>	<u>500</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>33 855 414</u>	<u>34 246 159</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts-, hyres och andra kundfordringar		5 712	2 226
Avräkningskonto HSB Stockholm		792 714	437 794
Placeringskonto HSB Stockholm		304 963	869 917
Aktuell skattefordran		13 539	12 150
Övriga fordringar	Not 10	529 550	13 622
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11	251 335	246 172
		<u>1 897 814</u>	<u>1 581 881</u>
Kassa och bank	Not 12	32 389	22 949
Summa omsättningstillgångar		<u>1 930 203</u>	<u>1 604 830</u>
Summa tillgångar		<u>35 785 617</u>	<u>35 850 989</u>

9



Org Nr: 702000-5877

HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm**Balansräkning****2014-12-31****2013-12-31****Eget kapital och skulder****Eget kapital**

Not 13

Bundet eget kapital

Insatser	1 010	1 010
Kapitaltillskott	7 633 651	6 968 875
Yttre underhållsfond	2 489 309	2 520 805
	<u>10 123 970</u>	<u>9 490 690</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 659 746	2 019 350
Årets resultat	-256 307	-391 099
	<u>1 403 439</u>	<u>1 628 250</u>

Summa eget kapital	<u>11 527 409</u>	<u>11 118 940</u>
--------------------	-------------------	-------------------

Skulder

Skulder till kreditinstitut	Not 14	22 925 254	23 635 493
Leverantörsskulder		517 237	243 986
Fond för inre underhåll		202 147	196 611
Övriga skulder	Not 15	1 110	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	612 460	655 958
Summa skulder		<u>24 258 208</u>	<u>24 732 048</u>

Summa eget kapital och skulder**35 785 617 35 850 989****Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser****Ställda säkerheter**

Fastighetsinteckningar ställda för skulder till kreditinstitut	26 269 300	26 269 300
Summa ställda säkerheter	26 269 300	26 269 300

Ansvarsförbindelser*Inga**Inga*

4


HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm

Kassaflödesanalys	2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
Löpande verksamhet		
Resultat efter finansiella poster	-256 307	-391 099
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	997 220	972 530
Kassaflöde från löpande verksamhet	740 913	581 431
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning (-) /minskning (+) kortfristiga fordringar	-525 966	-43 164
Ökning (+) /minskning (-) kortfristiga skulder	236 398	-231 795
Kassaflöde från löpande verksamhet	451 345	306 472
Investeringsverksamhet		
Investeringar i fastigheter	-606 475	0
Investeringar i maskiner/inventarier	0	-24 131
Kassaflöde från investeringsverksamhet	-606 475	-24 131
Finansieringsverksamhet		
Ökning (+) /minskning (-) av långfristiga skulder	-710 239	-54 300
Kapitaltillskott	664 776	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-45 463	-54 300
Årets kassaflöde	-200 593	228 041
Likvida medel vid årets början	1 330 659	1 102 619
Likvida medel vid årets slut	1 130 067	1 330 659

I kassaflödesanalysen medräknas föreningens avräkningskonto, kortfristiga placeringar samt placeringskonto hos HSB Stockholm in i de likvida medlen.



HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm

Redovisnings- och värderingsprinciper samt övriga bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inget annat anges.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Från och med räkenskapsåret 2014 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNR 2012:1(K3). Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNR 2008:1 (K2) och BFNR 2012:1 (K3). Övergången har gjorts i enlighet med föreskrifterna i K3:s kapitel 35. Bostadsrättsföreningen klassas som ett mindre företag och kan då välja att inte räkna om jämförelsetalen enligt K3:s principer, vilket föreningen använt sig av. Olika redovisningsprinciper har därmed tillämpats för de år som presenteras i årsredovisningen, vilket innebär att det finns brister i jämförbarheten mellan åren.

Avskrivning fastighet

Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder/avskrivningstider och därmed har fastighetens anskaffningsvärde fördelats på väsentliga komponenter. Nyttjandeperioden för komponenterna bedöms vara mellan 15 till 120 år. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i vägledning för komponentindelning av hyresfastigheter men med anpassning till bostadsrättsföreningens särskilda förutsättningar. Detta medför en förändring gentemot föregående års beräkning av avskrivningskostnader.

Byggnadens komponenter skrivs av linjärt över nyttjandeperioden och har under året skrivits av med 2,1 %.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom vinstdisposition på basis av föreningens underhållsplan. Avsättning och ianspråkstagande från underhållsfonden beslutas av stämman.

Inkomstskatt och underskottsavdrag

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Enligt en dom i Högsta Förvaltningsdomstolen 2010-12-29 är en bostadsrättsförenings ränteintäkter skattefria till den del de är hänförliga till fastigheten. Beskattning sker av andra kapitalintäkter samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning av eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 22 %. Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

5


HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm

Noter		2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
Not 1	Nettoomsättning		
	Årsavgifter	4 094 041	4 094 040
	Hyror	230 347	230 220
	Övriga intäkter	236 731	203 433
	Bruttoomsättning	4 561 119	4 527 693
	Avgifts- och hyresbortfall	-3 862	-4 711
	Avsatt till inre fond	-10 961	-10 960
		4 546 296	4 512 022
Not 2	Driftskostnader		
	Fastighetsskötsel och lokalvård	291 022	297 079
	Reparationer	152 094	206 827
	El	85 293	90 554
	Uppvärmning	848 370	866 883
	Vatten	117 607	117 475
	Sophämtning	54 226	61 455
	Fastighetsförsäkring	55 699	33 209
	Kabel-TV och bredband	59 351	63 234
	Fastighetsskatt	132 024	131 310
	Förvaltningsarvoden	288 078	293 484
	Tomträttsavgäld	371 200	371 200
	Övriga driftskostnader	34 975	29 765
		2 489 939	2 562 475
Not 3	Övriga externa kostnader		
	Hyror och arrenden	8 250	2 387
	Förbrukningsinventarier och varuinköp	48 485	44 122
	Administrationskostnader	80 103	63 136
	Extern revision	9 975	9 813
	Konsultkostnader	0	32 619
	Medlemsavgifter	16 200	12 200
		163 013	164 277
Not 4	Personalkostnader och arvoden		
	Arvode styrelse	77 430	76 559
	Revisionsarvode	7 120	7 040
	Övriga arvoden	4 033	4 400
	Sociala avgifter	21 930	23 010
	Övriga personalkostnader	0	6 896
		110 513	117 905
Not 5	Ränteintäkter och liknande resultatposter		
	Ränteintäkter avräkningskonto HSB Stockholm	371	492
	Ränteintäkter HSB placeringskonto	5 046	9 009
	Ränteintäkter skattekonto	197	0
	Övriga ränteintäkter	301	407
		5 915	9 907
Not 6	Räntekostnader och liknande resultatposter		
	Räntekostnader långfristiga skulder	666 830	834 346
	Övriga räntekostnader	348	0
		667 178	834 346

**HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm**

Noter	2014-12-31	2013-12-31
Not 7 Byggnader och mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Anskaffningsvärde byggnader	46 314 102	46 314 102
Årets investeringar	606 475	0
Omklassificering	24 131	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 944 708	46 314 102
Utgående avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-12 092 574	-11 120 044
Årets avskrivningar	-997 220	-972 530
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 089 794	-12 092 574
Utgående bokfört värde	33 854 914	34 221 528
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad - bostäder	43 200 000	43 200 000
Taxeringsvärde byggnad - lokaler	621 000	621 000
Taxeringsvärde mark - bostäder	34 811 000	34 811 000
Taxeringsvärde mark - lokaler	168 000	168 000
Summa taxeringsvärde	78 800 000	78 800 000
Not 8 Inventarier och maskiner		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	24 131	0
Omklassificering	-24 131	0
Årets investeringar	0	24 131
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	24 131
Bokfört värde	0	24 131
Not 9 Aktier, andelar och värdepapper		
Andel i HSB Stockholm	500	500
Not 10 Övriga kortfristiga fordringar		
Skattekonto	13 839	13 622
Övriga fordringar (Folksam)	515 711	0
	529 550	13 622
Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
Förutbetalda kostnader	251 335	246 172
	251 335	246 172
Ovanstående poster består av förskottsbetalda kostnader avseende kommande räkenskapsår samt intäktsfordringar för innevarande räkenskapsår.		
Not 12 Kassa och bank		
Handkassa	18 796	22 949
Nordea	13 593	0
	32 389	22 949



Org Nr: 702000-5877

HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm

Noter	2014-12-31				2013-12-31
Not 13	Förändring av eget kapital				
	Insatser	Uppl. avgifter	Yttre uh fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 010	0	2 520 805	2 019 350	-391 099
Resultatdisposition			-31 496	-359 603	391 099
Årets resultat					-256 307
Belopp vid årets slut	1 010	0	2 489 309	1 659 746	-256 307
Not 14	Skulder till kreditinstitut				
	Låneinstitut	Lånenummer	Ränta	Ränteändr dag	Nästa års amortering
	Nordea Hypotek	39788539270	3,40%	2015-11-18	7 000 000
	Nordea Hypotek	39788539289	2,88%	2016-09-21	7 152 390
	Nordea Hypotek	39788539297	1,57%	2015-02-15	2 587 600
	Nordea Hypotek	39788641830	2,12%	2017-04-19	4 464 790
	Nordea Hypotek	39788641849	1,60%	2016-06-15	1 720 474
				22 925 254	216 924
	Långfristiga skulder exklusive kortfristig del				22 708 330
	Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till				21 840 634
Not 15	Övriga skulder				
	Övriga kortfristiga skulder				1 110
					1 110
Not 16	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter				
	Upplupna räntekostnader				96 300
	Förutbetalda hyror och avgifter				329 025
	Övriga upplupna kostnader				187 135
					612 460
					110 800
					346 734
					198 424
					655 958

Ovanstående poster består av förskottsinsbetalda intäkter avseende kommande räkenskapsår samt skulder som avser innevarande räkenskapsår men betalas under nästkommande år.

Stockholm, den 27 april 2015

Irma Palm

Marcus Andersson

Maria Röhl

Maria Jönsson

Alexander Olsson

Vår revisionsberättelse har 2015-07 lämnats beträffande denna årsredovisning

MARTIN DROTT
Av föreningen vald revisor

Niklas Jönsson
Autentiserad revisor
AV HSB Riksförbund förordnad revisor



Org Nr: 702000-5877

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i HSB bostadsrättsförening Flotttjilen i Stockholm, org.nr. 702000-5877

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HSB bostadsrättsförening Flotttjilen i Stockholm för räkenskapsåret 2014-01-01 - 2014-12-31.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Granskningen har utförts enligt god redovisningssed. För revisorn *Niklas Jansson* innebär detta att denne har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2014-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för HSB bostadsrättsförening Flotttjilen i Stockholm för räkenskapsåret 2014-01-01 - 2014-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

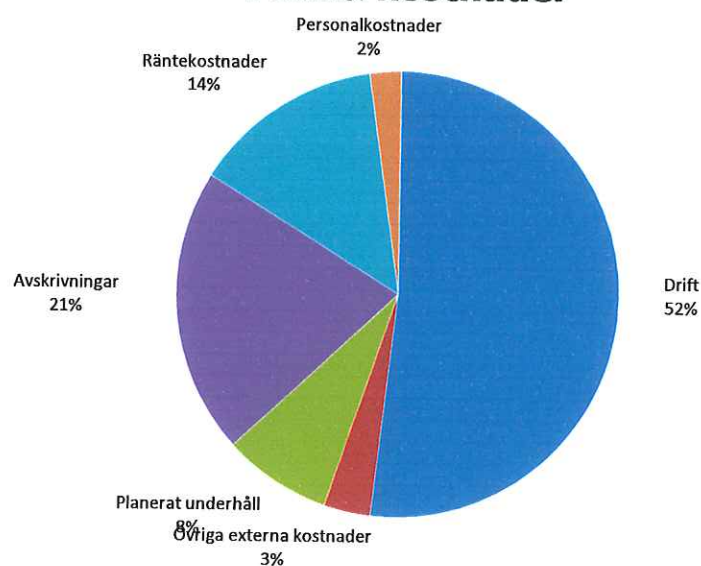
Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 7/5 2015

Martin Drott
Av föreningen vald
revisor

MARTIN DROTT

Niklas Jansson
Av HSB Riksförbund
förordnad revisor
Niklas Jansson
Auktoriserad revisor

HSB bostadsrättsförening Flottiljen i Stockholm
Totala kostnader

Fördelning driftkostnader
