



HSB BRF SENATEN



Kontakta oss

Telefontiderna är kl 19-21
måndagar och torsdagar.

- **Styrelsen**

070-482 35 53 eller
brf.senaten@bredband.net

- **Bokning av gårdshus, köp av
nycklar till solariet, beställa
behörighet till bastu:**

076-078 09 70 eller
faciliteter.senaten@bredband.net

- **Bokning av gästlägenhet**
(endast per telefon)

076-843 07 76

Hemsida:

www.hsb.se/stockholm/senaten

Facebook:

Vi heter Brf Senaten på
Facebook.

Vi använder Facebook för att
snabbt komma ut med nyheter
och information, så gilla sidan för
att få uppdateringar i ditt
nyhetsflöde.

Förtroendeuppdrag

Vi i valberedningen söker dig som kan bidra i vår förening med
ditt engagemang och din kompetens. Ekonomisk erfarenhet
och erfarenhet från fastighetsdrift/skötsel efterlyses särskilt.

På årsstämman i maj ska vi välja vår styrelse, revisor och
valberedning för kommande period. Fyra av
styrelsemedlemmarna har ett år kvar av sin mandattid och de
flesta andra ställer upp till omval.

Välkommen med Din intresseanmälan eller Ditt förslag senast
3/4 till nån av oss i valberedningen!

- Maud Edenborn, Kantatv. 1
maud.edenborn@comhem.se
- Arvo Raukas, Kantatv. 11
arvo.raukas@gmail.com
- Iris Rogulla, Kantatv. 5
iris.rogulla@gmail.com

Brandskydd

Den 4/4 är föreningens medlemmar välkomna till en
informationskväll gällande brandskydd. Inbjudan finns på
informationstavlan i portarna!



Trädgårdsdag

Boka in söndagen den 8/5 i era kalendrar, för då är det dags för vårens trädgårdsdag. Gröna gruppen kommer att sätta upp inbjudningar i trapphusen när det närmar sig. Hoppas att det är många som har möjlighet att vara med!

Hänsyn till grannar

Vi är många som bor tillsammans i vår förening, och det är viktigt att vi tar hänsyn till varandra.

När renoveringsarbeten ska utföras så bör grannarna informeras, enklast är att sätta upp en lapp i porten. Där bör det finnas information om hur länge renoveringsarbetet kommer att pågå, samt kontaktinformation.

Fågelmatning bör inte ske på balkongerna då detta medför nedskräpning för grannen nedanför.

Kolfilterfläkt

Nacka Drift och Skötsel har slutfört vår årliga ventilationskontroll. Den har visat att det är många som har installerat kolfilterfläkt. Vi vill påminna om att filtren i den här typen av fläktar ska bytas regelbundet. Läs i bruksanvisningen eller kontakta tillverkaren för att få information om hur ofta du behöver byta kolfilter.



Planering av utemiljö

Styrelsen har tagit kontakt med HSB:s trädgårdsformgivare för att göra en översyn av vår utemiljö. Våra planteringar börjar bli gamla och i vissa rabatter växer väldigt mycket ogräs, vilket gör att det kan bli aktuellt att förnya vissa planteringar.

Styrelsen har även fått in ett flertal synpunkter på träden som växer nära våra fasader. Många upplever dem som stora, och att trädkronorna försvårar ljusinsläpp i lägenheterna. HSB har därför fått i uppdrag att se över träden och ge oss en rekommendation om vilka träd som ska behållas, samt vilka träd som bör tas bort. Detta var även ett av de önskemål som togs fram på den workshop som styrelsen höll tillsammans med medlemmarna i oktober 2015.

HSB:S trädgårdsformgivare kommer under våren att ta fram förslag på åtgärder som styrelsen sen kommer att ta ställning till. Styrelsen kommer att gå ut med information om planerade åtgärder innan några arbeten påbörjas.

Vad händer med dina sopor?

Våra sopnedkast är anslutna till en sopsug. När du slänger soporna så lagras de först i det rum i källaren (eller nedre plan) som är märkt med "sopventil". Två gånger om dagen så töms sopventilen, och soporna färdas med en hastighet av 50 km/h under mark till en sopkontainer som ligger vid BMW-parkeringen nära Nacka Forum.

För att systemet ska fungera är det viktigt att alla sopor är väl förslutna, samt att man inte pressar ner stora kartonger eller glasflaskor då dessa orsakar stopp som är kostsamma för föreningen att åtgärda.