



## Informationsblad för oss på Kämpagränden

### Redaktion

Lars Graffemark 11 A  
Peter Schultz 19A

Nr 1 2025

### Ordinarie årsstämma

Är planerad till 16 Juni, kallelse, dagordning och information om lokal kommer i god tid.

### Nomineringar

Förslag på intresserade personer, som vill sitta i styrelsen för Brf Linero och delta i arbetet för föreningen, kan lämnas i slutet kuvert på expeditionen, Kämpagränden 21D, senast den 28 februari 2025. Den du föreslår skall vara tillfrågad.

Märk kuvertet "Valberedningen".

### Skriv en motion till årsstämman

Om du vill att föreningen ska arbeta för en speciell fråga kan du påverka genom att skriva en motion till föreningens årsstämma.

Motioner till årsstämman 2025 skall också lämnas senast den 28 februari på expeditionen, Kämpagränden 21 D.

### Stambytet

Stambytet har nu startat och kommer att hålla på till sommaren 2027. För närmare information se informationsblad som Team AB delat ut.

### Är du villig att ställa upp för dina grannar?

Vi är många boende som kanske inte längre orkar eller hänger med som förr.

Samtidigt är vi många som är duktiga och kanske då och då vill hjälpa våra grannar med något. Som tex:

Elektronik (uppkoppling av dator, TV, mobil...)

Köra avfall till Gastelyckan

Handla vid sjukdom

Laga och reparera

mm.

Detta kan naturligtvis ske mot en ersättning som ni kommer överens om.

Är ni intresserade att hjälpa era grannar med något, meddela vicevärden ert namn och kontaktuppgift samt vad ni kan hjälpa till med så sätter han upp en lista utanför expeditionen. OBS det är inte vicevärden som förmedlar kontakten.

## Bilkörning

När du behöver köra inom området tänk på att hålla gångfart (7-11 km/h) inom hela området, lekande barn rör sig ju här och kan snabbt dyka upp bakom en buske. Vi som är äldre ska också känna oss trygga utomhus.

## Entrédörrarna

Var vänlig se till att porten går i lås bakom Dig och att inga obehöriga smiter in i trapphuset. Detta är extra viktigt nu under stambytet eftersom okända kan utnyttja tillfället och smita in. Om ytterdörren blir trög och har problem att låsa efter att stambytet kommit igång så säg till TEAM AB.

## Hålla efter i tvättstugorna

För allas trivsel är det viktigt att vi följer anvisningarna som finns i tvättstugorna. Då går arbetet lättare och våra maskiner fungerar bra och håller längre. Om något försvinner eller går sönder blir det vår gemensamma kostnad att återställa i ursprungligt skick. Naturligtvis gör vi rent i tvättstugan efter vårt tvättpass, d.v.s. vi följer de rengöringsrutiner och städrutiner som är uppsatta.

## Textilavfall

Obs från och med i år får inte textilavfall slängas i soporna. Lunds kommun har sagt att det skall slängas på Gastelyckan. Det är upp till våra medlemmar att följa dessa direktiv. Detta är en EU förordning

## Vicevärd

Vicevärden är nu tillbaka och går långsamt upp i full tid

