

# BAGARBYBLADET

Nr 10, December 2018



## Jul och nyår stundar

och därmed några påminnelser. Julen är den tid då brandkåren har mest att göra. Var väldigt aktsamma med levande ljus. Lämna dem aldrig utan uppsikt och blås ut dem så fort ni lämnar rummet. Använd ljusstakar i brandsäkert material, dekorera dem endast med icke brännbart material ex. sten, sand, glas, snäckor etc. Se till att ljusen står stadigt. Ställ dem inte för nära gardiner och inte på TV:n.



## Nyårsraketer är förbjudna inom området

efter en incident för några år sedan, då en raket höll på att flyga rätt in i ett köksfönster.

## HSB Norra Stockholm

Byter bank. När ni betalar in månadsavgiften kommer den inte längre att gå till Nordea utan till Swedbank. Månadsavgiften ska alltså betalas in på nytt bankgironummer: **5189-7775**.

Se vår hemsida för mer info. Ni som har autogiro behöver inte göra något.

## Intervju med Niklas Lund i styrelsen.

Niklas med fru Madeleine och två tonårsdöttrar Angelica och Felicia, flyttade in i D-längan för cirka två år sedan. Ganska snart stod det klart för hans omgivning att han var en mycket kapabel medlem, varför Anders Sterneborg värvade honom till styrelsen. Där har han redan gjort stor nytta.

**UL:** Vad har du för post i styrelsen?

**NL:** Jag är vice ordf. och fastighetsansvarig.

**UL:** Ni bodde väl inte så långt härifrån förut?

**NL:** Nej, vi bodde på Bygatan i brf Takten.

**UL:** Var du med i styrelsen där också?

**NL:** Jajamen, jag var med åtta år, bl.a. då vi ombildades till brf. De fyra sista åren var jag ordförande.

**UL:** Min käpphäst under många år var att få ett sop- och kretsloppshus nedanför D-längan. Men vi fick avslag när vi begärde bygglov. Du tog tag i det med liv och lust och LYCKADES! Hur?

**NL:** Jag är väldigt envis och tjurskallig. Jag accepterade inte ett nej, eftersom det var ett vansinnigt avslag. Jag tog reda på vad som gällde och utgick ifrån det.

**UL:** Och alla ska veta att det inte var så enkelt, men Niklas vet hur en slipsten ska dras och lyckades slutligen ro det hela i land. Nu har vi ett rejält och funktionellt sop-kretsloppsrum. Hur känns det, Niklas?

**NL:** Det känns jättebra! Jag tycker resultatet blev väldigt bra, och därför blir man besviken när man ser hur en del bara dumpar sitt avfall i första bästa kärl eller t.o.m. på golvet, utan hänsyn till de regler som gäller för sortering. Genom att sortera rätt sparar vi ju pengar åt föreningen, alltså till oss själva.

**UL:** När ni köpte bostad här, måste ni ha känt till området. Vad var det som lockade er hit?

**NL:** Vi har bott i Sollentuna 22 år och trivs här. Och vi har bekanta som har bott i Bagarbyn. Vi gillade t.ex. de fina uteplatserna. Och det är nära till allt, när man reser mycket i jobbet: E4:an, Arlanda etc.

**UL:** Hur tycker du styrelsearbetet funkar här?

**NL:** Allt styrelsearbete är roligt, men om man har höga krav på sig själv, har man höga krav på andra också, och alla kanske inte har samma engagemang.

**UL:** Hade ni någon motsvarighet till Bagarby-bladet i brf Takten?

**NL:** Ja, vi hade också ett månadsblad som hette "Vi har något att berätta..." Men större delen av min tid som ordförande, hade vi inte någon informationsansvarig, vilket resulterade i att jag som ordförande fick skriva informationsbladet själv.



**UL:** Vad är din starka resp. svaga sida?

**NL:** Min starkaste sida är att jag är väldigt envis. Det jag åtar mig att göra, det genomför jag också. Min svagaste – jag kör på för hårt Ibland. Alla omkring mig har ju inte samma drivkraft. Om jag får ett nej, så trigger det mig. Som när vi hade fått nej till sophuset.

**UL:** Önskar du dig något mer i brf Bagarby?

**NL:** Att vi har en utmejslad miljöprofil, d.v.s. energioptimering med t.ex. solceller och elbilstolpar etc. Men det kommer nog.

**UL:** Något som irriterar dig i föreningen?

**NL:** Förutom att vissa människor är så slarviga, blev jag irriterad när vi hade problem med värmen. Annars finns det inget att klaga på. Allt fungera bra här.

**UL:** Vad är det sämsta med Bagarbyn?

**NL:** De som missköter sig i soprummen och de som missköter ytorna utanför sitt hus.

**UL:** Och det bästa?

**NL:** Det en väldigt bra förening där alla hälsar på varandra, styrelsen är trevlig, (man tackar!) och det är välskött och prydligt överallt. Vi stormtrivs alla fyra!

**UL:** Vad har du och din familj för intressen?

**NL:** Att resa, träna, dyka och självklart vårt fritidshus. Min dotter Felicia och jag är hängivna sportdykare. 2/3 av jordens yta är ju täckt av hav, varför skulle man då inte utforska det?

Det finns mer djur och natur under vattnet än ovanför.

**UL:** Något du önskar dig av de boende?

**NL:** Att fler engagerar sig i föreningen. Om man har möjlighet att påverka sitt boende, varför tar man då inte den chansen?

**UL:** Och till sist – vad önskar du dig i julklapp?

**NL:** En riktigt bra dykoplevelse under vår julsemester.

**UL:** Och här lämnar jag Niklas, en jättetrevlig karl som är en mycket engagerad herre. Nu hastar han vidare till nästa åtagande. Vi önskar honom God Jul och Lycka till med allt han företar sig!



#### Garagelistan:

- 1: Jabran F 38
- 2: Lund F19
- 3: Vladau F3
- 4: Biese F13
- 5: Ahlén F 34
- 6: Rönngård R88
- 7: Sandberg F5

#### Och så en liten juledikt

Julen är här med buller och bång  
Jättegod mat och julesång  
Men vi ska inte glömma dem  
Som inte har ett eget hem  
Ge någon fattig en hjälpande hand  
Särskilt de arma från främmande land  
Då blir tomten väldigt nöjd  
Och ger dig extra julefröjd



#### Kontaktuppgifter och frågor

Vår förvaltare är HSB Norra Storstockholm. Vid frågor gällande parkering, överlåtelse och avgifter: [kundcenter61@hsb.se](mailto:kundcenter61@hsb.se) eller till telefon 010-442 50 00.

#### Vid felanmälan:

<https://www.hsb.se/norrastorstockholm/felanmalan/> eller på vår hemsida (nedan) eller till telefon 010-442 50 00.

Vid akuta ärenden ring jourmontör: 08-657 77 22

**Kommunen hämtar vitvaror vissa tisdagar. Det gäller vecka 1, 5, 9 o.s.v. var fjärde vecka. Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på **måndagen** rätt vecka. **Ring** därpå SEOM 6238800 och tala om var det finns vitvaror för avhämtning.**

**Övriga grovsopor** lämnas på **Breddens sopstation** mån-tor 7-20, fre 7-16, lör-sön 9-16 eller på **Hagbytippen** mån-tor 6-20, fre 6-16, lör-sön 9-16.

#### Stambyten/renovering av våtutrymmen:

Vår förvaltare Carina Göthberg vid HSB **måste** kontaktas, innan arbetet påbörjas. Hon lämnar viktig info. Tel: 010-4425005. Föreningen utser entreprenör. Om man anlitar egen entreprenör, som inte uppfyller BRF:s krav, riskerar man att INTE få ersättning för arbetet och att BRF:s del av försäkringen uteblir.

#### Kvalitetsdokument:

Före stambyte eller renovering av våtutrymme.

1. Ge styrelsen en ritning för godkännande.
2. Använd endast auktoriserade firmor.
3. Begär kvalitetsdokument på utfört arbete.

[www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby](http://www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby)

Till sist vill styrelsen önska er alla en  
riktigt

*God Jul  
Gott Nytt År*

