

NU ÄR DET PÅSKRIVET OCH KLART FÖR START! Prel. byggstart månadsskiftet februari/mars 2023

Idag undertecknade styrelsen kontraktet med Projekthjälpen AB (PHAB) Entreprenören räknar med att arbeta med två lag, ett för varje hus. Först ut blir portarna 20 och 24.

Mer information kommer direkt från PHAB nästa vecka både till hela föreningen men därefter även riktad information till de som bor i de portar där man kommer att starta. Tidplaner kommer också att presenteras.

Det blir ett allmänt medlemsmöte i januari, tid meddelas så snart det är klart med lokal.

Frågor om arbetet och vad som gäller för just dig och din lägenhet ska du ställa till vår entreprenör PHAB – kontaktuppgifter kommer i deras informationsblad.

Frågor kan även ställas till Frakka Ronnie Kilman, ronnie@frakka.se, 0708-12 22 11

I dessa portar saknas fortfarande medgivande:

Port 10 1 st

Port 12 2 st

Port 14 1 st

Port 36 2 st (varav en meddelat att man inte vill skriva på)

Totalt 6 st

Alla lägenheter som saknar medgivande av bostadsrättsinnehavaren har av projektledningen Frakka AB överlämnats till jurist för att denne hos Hyresnämnden ska driva frågan om tillträde till dessa lägenheter vid stambytet.

Om föreningen får rätt i Hyresnämnden att genomföra stambytet även i lägenheter som saknar medgivande, kommer tillträdet, i värsta fall, ske med handräckning av Kronofogden om man fortfarande vägras tillträde.

Om du före prövningen i Hyresnämnden lämnar in ditt medgivande så kommer ärendet att lyftas bort från juristen.



All apartments that do not have the consent of the tenant have been handed over by project management Frakka AB to a lawyer so that he can pursue the issue of access to these apartments with the Tenancy Board. If the association gets the right in the Tenancy Board to carry out the pipe replacement even in apartments that do not have consent, access will, in the worst case, take place with a helping hand from the Kronofogden if access is still refused.

If you submit your consent before the examination in the Tenancy Board, the case will be removed from the lawyer.

Upphandla entreprenör
för stambytet

Entreprenören PHAB förbereder,
tidsplanerar och informerar inför start
av stambytet

Stambyte påbörjas
Februari/mars 2023