

Ordningsregler

På alla plan i vårt samhälle finns regler, så och i BRF Granen. Hos oss kallas det ordningsregler. Styrelsen har märkt att finns brister. Tre punkter som måste bli bättre.

Första punkten är fimpar. Det är inte tillåtet att slänga fimpar inom våra gårdar. Vi har uppfattat att det finns vissa som sprätter iväg fimpar från sina balkonger. Våra gårdar är inga askkoppar.

Andra punkten är trapphusen. Det är inte tillåtet att använda trapphusen som förråd. Det är inte heller tillåtet att ställa ut soppor, dörmattor och skor.

Den tredje punkten är stenar. Stenar läggs i vissa portar så att den inte låser klockan 21.00, är det något hushåll som saknar nycklar, kontakta HSB.

Källarförråd och MC-förråd

BRF Granen har ett antal förråd i olika ytor (5 till 25 m²) som man kan hyra. För de som i år nytecknat hyresavtal betalar det nya hyrpriset som är 141,84 kronor per kvadratmeter och år eller 11,82 kronor kvadratmeter och månad. Text kostar då ett vanligt 11 kvm förråd 130 kr/månad.

Styrelsen har därför beslutat att det nya hyran för alla förråd utom MC-förråd är 141,84 kronor kvadratmeter och år. Detta beslut träder i kraft den 1 januari 2014.

För MC-förråd med egen ingång med vatten och avlopp är hyran 284 kronor kvadratmeter och år eller 23,67 kronor kvadratmeter och månad.

Nr 3 2013 – BRF GRANEN – MÄRSTA



Hemsida: www.brfgranen.se

Inledning

Semestern är slut. Hoppas att den har varit hälsosam och stärkande så att du skall klara av den långa mörka årstiden som kallas vinter. Skolorna har börjat och allting börjar återgå till det normala.

Som tidigare har nämnts skall huset vid Huggingatan 7-11 dräneras och detta arbete har påbörjats. Sedan skall trapporna tas bort vid Huggingatan 7 och ned mot vändplanen. När detta arbete påbörjats är det inte lämpligt att gå där. Till busshållplatsen får man ta andra vägar. Förhoppningsvis är detta arbete klart innan snön kommer. Ett antal pilträd och två almar med almsjuka samt den halvdöda rönnen vid Huggingatan 23 skall tas ned.

Bastutider

Det råder oklarheter kring bastutider, men nu reder vi ut detta.

På onsdagar klockan 18.00 – 22.00 får alla damer bada bastu.

På torsdagar klockan 18.00 – 22.00 får alla herrar bada bastu.

Övriga tider gäller bokning med egen bastucylinder.
Bastun får användas alla dagar mellan 08,00 – 22,00.

Fastighetsbesiktning

Runt midsommar gjorde styrelsen en fastighetsbesiktning. Ett protokoll är fört med anmärkningar och synpunkter som är lämnat till förvaltningen.

Fritidskommittén rapporterar:

BRF Granen i samarbete med AVA-resor (Astrid Kurko) erbjuder två resor.

Den första är en Strömmingsresa till Helsingfors den 6 oktober.

Den andra är en resa till ett Spa i Pärnu under vecka 46.

Gemensamt för dessa resor att anmälan sker till Astrid samt att BRF Granen sätter upp affischer i trappuppgångarna.

Qi Gong och Stickkafé planerar att börja vecka 37. Se affisch i trappuppgångarna.

Stavgången fortsätter så länge vädret tillåter måndagar, tisdagar, onsdagar och torsdagar med start klockan 09,00 vid vändplanen/flaggstången.

Glögg-mingel vid vändplanen/flaggstången blir en söndag i advent. Dag och tid meddelas genom anslag i uppgångarna.

I december serveras Julgröten med skinkmackan i vår lokal Huggingatan 46. Dag och tid meddelas genom anslag i trappuppgångarna.

Är det någon boende som har kul och bra idéer för aktiviteter. Kontakta då någon i Fritidskommittén

Containern kommer!

Den 14 – 15 september står container vid Huggingatan 29

Den 16 – 17 november står container vid Huggingatan 5