

KONTAKTUPPGIFTER STYRELSEN

E-post: brf.spegeln@bredband.net
Brevledes: Brf Spegeln Gribbbylundsvägen 46 187 65 Täby

STYRELSEN

Ordförande Ken Larsson

Tel: 070-513 10 40

E-post: ordf.spegeln@bredband.net

Vice ordförande Roland Edström

Tel: 070-735 34 36

E-post: recab@bredband.net

Sekreterare Ulf Hassgård

Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766

E-post: ulfhassgard@hotmail.com

Ledamöter

Erik Roos

Tel: 070-735 43 38

E-post: erik@outbox.nu

Carina Westerlund

Tel: 0708-21 25 91

E-post: carina@cmredovisning.se

Per Stjernberg Östlin

Tel: 070-733 76 74

E-post: per.ostlin.spegeln@gmail.com

Nils Henström (utsedd av HSB)

Tel: 08-732 41 68

E-post: nils.henstrom@gmail.com

REVISORER

Ordinarie Ulrika Lindström

Suppleant Vakant

VALBEREDNING

Ordförande

Eva M Persson

Ledamöter

Angelika Stier Noren

Maria Stjernberg Östlin

ÖVRIGT

ADMINISTRATION

HSB Servicecenter

Mån – fre, kl 09.30 – 12.00

Tel: 010-442 11 00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Storholmen Förvaltning AB, 0771-786 746

Fastighetsskötare: Niclas Frölin.

FELANMÄLAN

Felanmälan: 0771-786 746

Epost: felanmalan@storholmen.se

Därefter vid katastroffall,

ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22

- *Kostnad per uttryckning: 2 250 kronor!*

Felanmälan avlopp

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00

Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor

Entema: 08-449 44 30 alt:

www.entema.se/service/felanmalan/

**Felanmälan ventilation fläktar och
spiskåpor**

Svensk Ventilationsservice telefon kontorstid
08-446 805 78



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SPEGELN
2021

INFOBLADET

Nr. 1 / 2021 www.hsb.se/stockholm/spegeln



NYTT TV-AVTAL

Föreningen har tecknat ett nytt gruppavtal med ComHem som börjar att gälla 1/4 2021. Avtalet ger alla ett större utbud, där en del består av valbara kanaler (som kan bytas). Avtalet ger dig en rabatt på tilläggstjänster från ComHem.

För att kunna använda tjänsterna i det nya gruppavtalet behöver du göra en beställning. Kontakta ComHem på Kundservice för gruppavtal på

telefon 0775-17 17 20 så hjälper dom dig. Från den 1/4 kan du som boende också beställa dina tjänster på: comhem.se/gruppavtal.

I gruppavtalet ingår en digital-tv-mottagare. Behöver du ett syskonabonnemang för digital-tv till en annan tv så rekommenderar vi att du passar på att beställa det samtidigt. Vill du teckna ett större tv-abonnemang får du rabatt.

Tvättstugorna

Nu är hälften av våra tvättstugor renoverade. Den 11/2 invigdes den tredje på gård 4, Gribbbylundsvägen 60. Näst i tur står gård 3, Gribbbylundsvägen 44. I samband med renoveringen kompletteras utrustningen med en större tvättmaskin som klarar av tyngre tvätt, till exempel mattor. Vi byter även ut mangel och torkskåp. Övrig utrustning som är äldre än ca 10-12 år byts. Golven beläggs med klinker och väggarna målas i tvättstuga, korridor och toalett.

Ibland är det svårt att få tvättid när man själv har tid. Därför har vi nu lagt till som alternativ att du kan boka tvättstugan på granngården, dvs. boende på gård 1 kan också boka tvättstugan på gård 6 och tvärtom. Samma gäller för gård 2 och 5 respektive gård 3 och 4.

För att tvättstugorna ska se fina ut under lång tid framöver är det viktigt att vi alla sköter städningen efter avslutad tvätt. Torka av alla maskiner och bordsytor, rensa filter i torktumlare och torkskåp, sopa och moppa golven. Lämna luckorna till maskinerna och tvättmedelsfacken öppna så att de kan torka. Kontrollera så att det inte finns kvar några tvätt- eller sköljmedelsrester, torka i så fall bort dessa. Om det finns kvar rester beror det vanligen på att du använder för mycket medel

eller att medlet är av låg kvalitet. Byt i så fall tvätt- eller sköljmedel.

För högt ljud på TV:n

Det är många som under pandemin köpt ny TV och kanske även en häftig ljudanläggning, en så kallad soundbar. Med den kommer ofta en bashögtalare vars lågfrekventa ljud är väldigt störande för grannarna. Tänk på vad som står i våra ordningsregler: "Låt musik m.m. vara en angelägenhet bara för dig och dina gäster oavsett tid på dygnet. Visa speciell hänsyn mellan 22.00 – 09.00". Med andra ord, sänk ljudet så att du inte stör dina grannar.

Rekord i avfallsåtervinning

Under förra året återvann vi i Spegeln totalt 25 ton avfall. Vi vill gratulera oss alla till att vi på så sätt bidrar till en bättre miljö. Det finns dock stora möjligheter att bli ännu bättre. Tänk till en gång extra innan du lägger något bland restavfallet/hushållssoporna. Om det går att återvinna – lägg det i rätt behållare i soprummet.

Ny entreprenör för ventilation

Föreningen har bytt entreprenör för service av våra ventilationsanläggningar. Svensk Ventilationsservice har tagit över. Kontakta dem om du har

problem med köksfläkten. Kontaktuppgifter finns på sista sidan och på vår hemsida.

Garage och parkering

För närvarande finns inga lediga garage. Dock finns just nu någon enstaka parkeringsplats ledig för uthyrning. Om du önskar hyra eller ställa dig i kö, sänd e-post till ordf.spegeln@bredband.net

Föreningens garageportar börjar nå slutet av sin livslängd och de kommer att ersättas med ett 20-tal per år under några år framöver. Hittills har vi bytt drygt 60 portar. För att porten inte skall slitas i förtid måste man hålla emot när man stänger den så att den mjukt går i lås, släpp absolut inte porten från helt öppen till stängd, detta genererar stor påfrestning både på port och infästningar, och kan i värsta fall förorsaka en olycka.

Årsstämma

På grund av rådande pandemi är det just nu svårt att bestämma när och hur stämman kan genomföras.

Styrelsen hoppas kunna genomföra en fysisk stämma, men det är beroende av vilka restriktioner som kommer att råda i slutet av första halvåret. Separat kallelse kommer att delas ut när datum och form är bestämda.

Motioner till stämman

Motioner till föreningsstämman skall vara styrelsen tillhanda senast den 31 mars. Det finns inga formella krav på en motion, du får skriva som du vill, dock skall den minst innehålla ett förslag till beslut och gärna en motivering till varför stämman skall besluta just detta.

Vår utemiljö

Renoveringen av våra planteringar fortsätter i år med den övervuxna rabatten invid boulebanan mot gård 4. Vi hoppas att ni uppskattar att det blir fint omkring våra hus.

Vi vill be er som har hundar att inte rasta dem i våra rabatter och planteringar. Växterna skadas av hundars urin. Gå absolut inte själva i rabatterna eftersom detta skadar plantornas rotsystem. Föreningen har under ett antal år investerat mycket i vår utemiljö, vi ber alla hjälpas åt att vårda denna.

Nya medlemmar

Deixi Carreño de Duplat & Alberto Antonio Duplat Lopez, Lgh 2 tillträde 2021-01-28

Rezaie, Hamid & Hossein Rezaei Malayeri Nejad, Lgh 157 tillträde 2021-02-13

Robert Eklund & Amanda Wikstrand, Lgh 48 tillträde 2021-02-15