



HSB Bostadsrättsförening Korsriddaren i Stockholm

Certifieringsutlåtande

Vi har utfört en kontroll av de krav som ställs på bostadsrättsföreningen enligt **HSB Certifiering**. Vi har vidare granskat styrelsens ekonomiska planering för att bedöma om styrelsens antaganden och analyser är rimliga.

Vår granskning och analys bygger på:

- Kunskapsintyg
- Verksamhetsrapport med planering för åren 2007 – 2011
- Underhållsplan upprättad år 2007 för åren 2007 - 2026
- Av föreningsstämman 2007 fastställd årsredovisning avseende år 2006
- Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2007
- Ekonomisk långtidsprognos för åren 2007 – 2011
- Budget för år 2007

I underhållsplanen redovisat fonderingsbehov de närmaste åren täcks in av de årsavgiftsnivåer som angivits i verksamhetsrapportens planeringsavsnitt.

Vår analys visar att styrelsens antaganden beträffande utvecklingen av föreningens intäkter och kostnader är rimliga samt att underlagen är väl underbyggda. Föreningen har enligt vår uppfattning en god framtidsförberedelse.

Nästa certifieringsrevision äger rum senhösten 2009.

Föreningen uppfyller samtliga krav enligt avsnitt 7 – 11 i Kvalitetsstandard 2002:103 för **HSB Certifiering**.

Stockholm den 12 oktober 2007
BoRevision AB

Bernt Eriksson