



BOKENBLADET

Oktober 2022

Soprumskod: 1718

Ekonomi

Som ni alla vet så lever vi nu i en tid med stora förändringar i samhällsekonomin med ökad inflation, ökade räntekostnader och allmän kostnadsökning. Naturligtvis kommer detta också att innebära en höjd årsavgift för samtliga i föreningen men vi vet inte just nu hur stor denna ökning kommer att bli. Styrelsen kommer att gå ut med information om höjningen när budgeten för 2023 är beslutad och fastställd.

Föreningens elavtal

Brf Boken skrev förra året på ett treårigt avtal med E-on gällande fast pris för åren 2022-2024. Så vi påverkas inte av de prishöjningar som nu sker utan betalar nuvarande pris i två år till.

Rättproblemen

För att kunna hålla rättorna borta vill vi påminna om vikten av att inte slänga matrester i papperskorgarna eller att lägga ut mat till fåglarna.

Parkeringsplatser

Vi har brist på parkeringsplatser i föreningen och lång väntetid till p-plats, t.ex. för nyinflyttade. Så om du inte använder din p-plats så ber vi dig säga upp den och lämna tillbaka den till kön.

Rastning av hundar

Vi måste tyvärr återigen påminna om att det inte är tillåtet att rasta hundar eller att ha hundar lösa inom föreningens område. På grund av att detta är en återkommande fråga har styrelsen sett det nödvändigt att besluta om att sätta upp skyltar om rastningsförbud i området.

Fritidslokalen

Vi vill passa på att slå ett slag för vår fritidslokal som finns tillgänglig för våra medlemmar att låna om man vill ha en sammankomst. Bokningsformulär finns på föreningens hemsida.

Fastighetsjouren

Fastighetsjouren som kan kontaktas vid allvarliga fel som inte kan vänta till kontorstid har fått ett nytt tel. nummer: **08-695 00 00**. Detta och annan uppdaterad info om Kontakt och Felanmälan finns på anslagstavlor i våra trapphus.

Aktuellt! Vad säger vår hemsida?

Vi vill göra alla uppmärksamma på att det inte är tillåtet att upplåta eller hyra ut bostadsrätten i andra hand utan styrelsens godkännande. **OBS!** En otillåten andrahandsuthyrning kan utgöra grund för att förlora sin bostadsrätt.

Läs också våra stadgar (OBS! ny adress)

<https://www.hsb.se/stockholm/brf/boken/bo-i-bostadsratt/stadgar/>

Kontaktuppgifter

BRF Bokens webbplats: (OBS! ny adress)

www.hsb.se/stockholm/brf/boken/boken-i-detalj/

Styrelsen: styrelsen@brfboken.se

HSB Kontakt: 010-442 11 00 (OBS! nytt nummer)

Nomor kundtjänst: 0771-122 301

På anslagstavlan i ert trapphus hittar ni flera kontaktuppgifter.