

Carin Wallemo har ordet

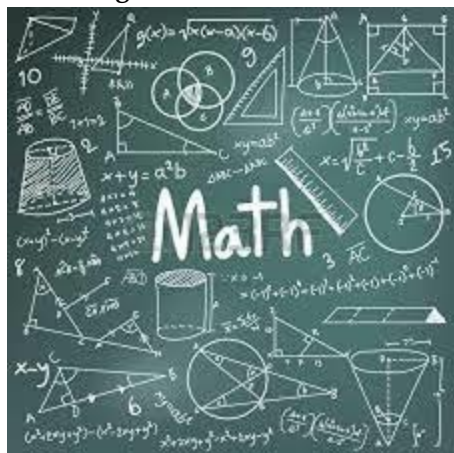
Nu har det gått en tid sedan årsmötet och den nya styrelsen har varit på plats ett tag.

Jag har fått förtroendet som ordförande och det tycker jag är både spännande och utmanande.

C-G Sundelin och Eva Granat har avgått och dom är sedvanligt avtackade. Eva är numera ordförande för Seniorerna!

Nya i styrelsen är Belinda Hellberg och Marina Arakelian. Belinda ska, tillsammans med mig, besöka nyinflyttade + vara vår barn- och ungdomsansvarige. Marina tar över städansvaret från Eva. Marina har också en överraskning för våra ungdomar till hösten!

Mattestugan



I höst planerar vi införa läxhjälp i matematik. Alla ungdomar som går i grund- och gymnasieskolan är välkomna till mattestugan. Här kan man få hjälp med sina matteuppgifter och förhoppningsvis få lite inspiration av ämnet.

Vi återkommer med mer information om lektionstider senare när höstterminen börjar. Välkomna!
Marina

Hänt se'n senast

Plåtförrådet har satts upp vid huslivet 245, den södra sidan.

Parkbänkarna ska målas av fastighetsskötarna.

Vi har förmedlat kontakt med ett företag för alla i höghusen som önskar byta balkontdörr.

Vi har satt upp s k örnar på en del tak för att inte måsarna ska bygga bo.

Samtliga cykel- och barnvagnsdörrar är nu utbytta och försedda med Aptuslåsning.

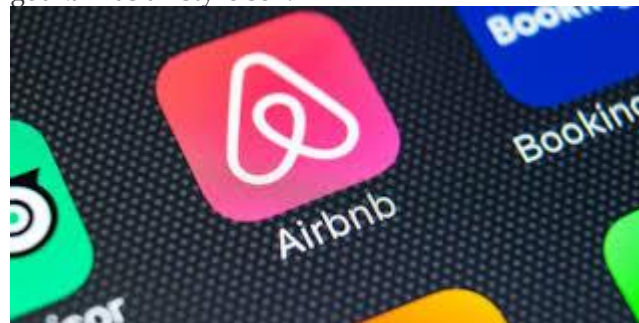
Nya gymmet är klart och invigt!

Nu är trapphusmålningen snart helt klar i den första etappen och vi tycker att Timblads Måleri har

gjort ett jättebra jobb! Andra etappen börjar efter semestrarna och då är det på "andra sidan gatan" som gäller.

Korttidsuthyrning

I föreningen är vi måna om bra grannrelationer, tryggt boende mm och påminner därför om att all upplåtelse, alltså både mot betalning och även utan, måste godkännas av styrelsen.



Korttidsupplåtelse, typ airbnb är, enligt stadgarna, aldrig tillåten!

Ventiler

Det är alla lägenhetsinnehavares skyldighet att se till att samtliga fönsterventiler går att öppna och är rengjorda. Kan man inte själv så får man ringa till fastighetsexpeditionen och be om assistans! Gäller så klart även andra ventiler i lägenheten.

Fastighetsskötarna har ordet

Medlemmar med p-platser!

Nu är det sommar igen och med det klipps gräsmattor och buskar/häckar.

Snälla, **parkera INTE** så nära grönskan då vi behöver ha plats att jobba! Tack för er medverkan.

Balkongväxter och balkonger

Många har växter på sina balkonger och de behöver vatten. Tidig morgon och sen kväll är bästa tiden att vattna både för växter och grannar som inte vill ha "tillbehör" i maten/kaffet.



Det är förbjudet att hänga blomlådor på utsidan av balkongräcket. Risk finns att någon kan få en låda i huvudet. Detta gäller även parabol och antenner. Tänk även på att inte skaka mattor och liknande, vilket för övrigt inte heller är tillåtet.

På sommaren vill vi gärna leva balkongliv – men tänk på att många har sina sovrumsfönster öppna och det innebär att vi måste visa hänsyn och inte föra oväsen eller prata högt efter 23.00.

Tänk också på att ha en ordentlig askkopp om du röker på balkongen så att inte fimparna flyger omkring. Släng inte heller ut fimpas som på sin väg kan ta eld på andra balkoner och förbipasserande.

Eftersom gräsmattorna används till bl a solbad, lek och allmän rekreation så vore det bra om hundarna hann till skogen innan dom uträttar sina behov!
Pia o Kjell

Nya husdjur



Ser dom ut som på bilden så är det hög tid att ringa Anticimex. Ju tidigare, desto bättre. Väntar man för länge så är det inte säkert att försäkringsbolaget betalar för sanering och då får man betala själv.

Utökat rökförbud vid lekplatser

Den 1/7 2019 kommer ny lagstiftning som förbjuder rökning vid lekplatser. Det utvidgade rökförbudet innebär att ett antal utomhusmiljöer görs rökfria.



Vi kommer att sätta upp skyltar vid platserna som omfattas av rökförbudet.

Efter 16 år som ordförande för Seniorerna

tackar jag för mig. Tiden har varit givande och rolig. Jag har fått möta många människor med olika erfarenheter och med skiftande öden. Tacksam för detta. Vi ses på seniorernas möten även i fortsättningen.
Leila

Trädgården

Är som vackrast just nu. Vi får uppmuntrande feedback för vårt trädgårdsjobb och då känns det motiverat att fortsätta!

Men – varför är stolarna slängda lite varstans och leksakerna ligger överallt. Det vore roligt att komma till 265ans gård när allt är i ordning! Info finns vid grillen! Leila

Korvgrillning



Vi i seniorklubben avslutade terminen med korvgrillning, kaffe och kaka. Grillmästare var som vanligt Kenneth. Tur med vädret hade vi och Roger på drag-spel förhöjde det hela.

Till hösten börjar vi med att åter träffa Jannika Häggström som kommer och sjunger för och med oss. Det blir den 16 september.

Som vanligt sätter vi upp gula lappar i portarna med våra olika aktiviteter så håll utkik för att se vad som är på gång.

Trevlig sommar önskar Eva och resten av styrelsen

Markiser



Vill gärna utnyttja min balkong på kvällarna när solen skiner. Därför funderar jag på att skaffa markis. Om vi är fler som är intresserade så kan vi säkert få fram ett bra pris. Leila 070-718 46 94



Önskar styrelsen och fastighetsskötarna som finns tillgängliga hela sommaren per mail, styrelse@brfmagelungen och fastighet@brfmagelungen