

Info 4/2008

Brf Spegeln i Täby



Nummer 4

www.hsb.se/stockholm/spegeln

December 2008

Årsavgifter

Årsavgifterna kommer från och med årsskiftet att höjas med 4,5 %. Garage- och parkeringsavgifter förblir oförändrade.

Julgranar och julklappspapper

Förra året fungerade återvinningen av julgranar och julklappspapper mycket bra. Som vanligt gäller att julgranar slängs i containern i grovsoprummen. Julklappspapper (dock ej kartonger!) slänger ni i returpappersrummen i höghusen. Tack för hjälpen!

Helgtips

Tänk på att stänga av ingående vatten till disk- och tvättmaskin när ni reser bort. På så sätt minskas risken för eventuellt läckage/översvämning under tiden ni är bortresta. Berätta gärna för grannarna att ni är bortresta så att de kan hålla ett öga på er lägenhet.

Grannsamverkan

Informationen från Täby Närpolis sprids nu till de som har anmält sin e-postadress till vår sheriff, Jan Hejra. Ni som vill erhålla inbrottsvarningar, mm. skicka ett e-postmeddelande till sheriffen@hejra.se.

Parkeringstillstånd

Ni som önskar parkeringstillstånd under jul- och nyårshelgerna hör av er senast måndagen den 22/12. Flera av styrelsens medlemmar kommer att vara bortresta under från och till över helgerna.

Ny förvaltare

Föreningen byter fastighetsförvaltare och fastighetsskötare från och med årsskiftet. Borg & Merio Fastighetsförvaltning AB kommer att ansvara för skötseln framöver.

Vår nye förvaltare heter Sten Grass och fastighets-skötaren Ari Punkki. Ni ska alltså inte ringa till HSB framöver för att göra felanmälan. Telefonnummer och

e-postadresser finns på baksidan av detta blad.

HSB sköter dock även fortsättningsvis den administrativa förvaltningen vilket innebär att ni ska ringa till dem om ni har frågor om avgifter och frågor kring pantsättning, mm.

Ventilationer

Under året har det genomförts en obligatorisk ventilationskontroll i föreningen. Vi fick ett antal anmärkningar som måste åtgärdas i såväl föreningens gemensamma utrymmen som i de enskilda lägenheterna. Några av de boende har fått en anmodan om att vidta åtgärder snarast möjligt. Om det dröjer kan ni som är berörda drabbas av onödiga kostnader.

Hemsidan

Vi rekommenderar att ni då och då går in på föreningens hemsida. Där finns nyheter och information från styrelsen. Ni hittar också rabatterbjudanden och annat av intresse för er som är medlemmar.

Nya medlemmar

Styrelsen hälsar följande nya medlemmar välkomna och hoppas att ni kommer att trivas i föreningen:

<u>Namn</u>	<u>Lgh nr</u>	<u>Tillträdesdag</u>
Martina Kjellin	19	2008-11-21
Pauline Klintefalk och Erik Karlén	60	2008-10-31
Irene och Elias Saarela	147	2008-11-14



*Styrelsen önskar Er alla en riktigt
God Jul och ett Gott Nytt År*

STYRELSE

	TEL.HEM	TEL.ARB/MOBIL
<i>Ordförande</i>		
Ken Larsson	756 90 38	070-513 10 40
E-post: ken@2L.se		
<i>Vice ordförande</i>		
Bengt Bohlin	-	0706-16 56 68
E-post: bengt.bohlin@wartsila.com		
<i>Sekreterare</i>		
Ulf Hassgård	420 38 606	0708-700 766
E-post: ulfhassgard@hotmail.com		
<i>Ledamöter</i>		
Carina Westerlund	-	0708-21 25 91
E-post: carina@westerlundkonsult.se		
Roland Edström	-	070-735 34 36
E-post: recab@bredband.net		
Bruno Reinfeldt	768 20 06	070-567 00 19
E-post: br38@bredband.net		
(utsedd av HSB)		
<i>Suppleanter</i>		
Anne Pertot	756 11 83	070-380 49 90
Jan Hejra	-	070-720 48 00
E-post: sheriffen@hejra.se		
Peter Niemelä	420 37 777	-
Lars Lindström	732 41 68	-
(utsedd av HSB)		

REVISORER

	TEL.HEM	MOBIL
<i>Ordinarie:</i>		
Vakant	-	-
<i>Suppleant:</i>		
Magnus Heinstedt	-	070-572 45 40
<i>BoRevision AB:</i>	-	737 90 45

VALBEREDNING

	TEL.HEM	TEL.ARB
<i>Sammankallande</i>		
Olov Willén	070-392 90 34	
Göran Rynningsjö	732 59 16	
E-post: goran_rynningsjo@hotmail.com		
Ove Persson	073-924 16 77	

ADMINISTRATIV FÖRVALTNING

HSB Stockholm Administrativ Förvaltning

Telefontid må – fr 9.30 – 12.00 785 30 00
Fax: 785 32 10
E-post: info@stockholm.hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

OBS! Från 2009-01-01
Borg & Merio Fastighetsförvaltning AB 36 14 14
Fax: 722 70 11

Förvaltare: Sten Grass 36 14 14
E-post: sten.grass@borgmerio.se

Fastighetsskötare: Ari Punkki 36 14 14

FELANMÄLAN

Bemannad mån – tor, kl 08.00 – 16.00 657 90 90
E-post: felanmalan@fss.se

Därefter vid katastroffall, ring Jourmontör 657 77 22
OBS! Kostnad per uttryckning: 2 250 kronor!

Felanmälan avlopp
Avloppsteknik AB 799 98 00
Jourtelefon efter 16.00 28 04 00

Felanmälan tvättstugor och spiskåpor
NG Service AB 591 409 90

**Informationsblad från styrelsen i HSB:s
Bostadsrättsförening Spegeln i Täby**
**Redaktion: Ken Larsson, Ulf Hassgård, Roland Edström
och Jan Hejra**

Ansvarig utgivare: Ken Larsson

**Adressen till Brf Spegelns hemsida är
www.hsb.se/stockholm/spegeln**