

KONTAKTUPPGIFTER STYRELSEN

Telefon: 070-595 55 76 **e-post:** brfspegeln@bredband.net
Brevledes: Brf Spegeln Gribbbylundsvägen 46 187 65 Täby

STYRELSEN

Ordförande Ken Larsson

Tel: 070-513 10 40

E-post: ordf.spegeln@bredband.net

Vice ordförande Roland Edström

Tel: 070-735 34 36

E-post: recab@bredband.net

Sekreterare Ulf Hassgård

Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766

E-post: ulfhassgard@hotmail.com

Ledamöter

Erik Roos

Tel: 070-735 43 38

E-post: erik@outbox.nu

Carina Westerlund

Tel: 0708-21 25 91

E-post: carina@cmredovisning.se

Kirill Mikhailovski

Tel: 070-544 96 09

E-post: kirill.mikhailovski@gmail.com

Mats Swenson

Tel: 08-756 43 60

E-post: mats.swenson@bredband.net

Nils Henström (utsedd av HSB)

Tel: 08-732 41 68

E-post: nils.henstrom@gmail.com

REVISORER

Ordinarie Irfan Vidimlic

Suppleant Johan Wegin

VALBEREDNING

Ordförande

Sara Olsson Tel: 0708-800 553

E-post: sara@olsson-sjorup.se

Ledamöter

Ulrika Lindström Tel: 070-631 53 74

E-post: u.lindstrm@telia.com

Nadja Johnson Tel: 0709-960 690

E-post: nadjajohnson@msn.com

ÖVRIGT

ADMINISTRATION

HSB Servicecenter

Mån – fre, kl 09.30 – 12.00

Tel: 010-442 11 00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Storholmen Förvaltning AB, 0771-786 746

Teknisk förv. Lars Svingdahl, 08-520 252 00

E-post: lars.svingdahl@storholmen.se

Fastighetsskötare Roland Lagerström

FELANMÄLAN

Felanmälan fr.o.m 1/1-2013, 0771-786 746

Epost: felanmalan@storholmen.se

Därefter vid katastroffall,

ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22

- *Kostnad per uttryckning: 2 250 kronor!*

Felanmälan avlopp

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00

Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor och spiskåpor

NG Service AB Tel: 08-591 409 90



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SPEGELN
26 EGETA

INFOBLADET

Nr. 1 / 2015 www.hsb.se/stockholm/spegeln



MOTIONERA MERA

Motioner till stämman

Motioner till föreningsstämman skall vara styrelsen tillhanda senast den 31 mars. Det finns inga formella krav på en motion, du får skriva som du vill, dock skall den minst innehålla ett förslag till beslut och gärna en motivering till varför stämman skall besluta just detta.

Årsstämma

Årets föreningsstämma äger rum måndagen den 11 maj kl. 19.00 i Palmhuset (Förskolan Sentio). Separat kallelse kommer att skickas ut.

Sandborttagning

Nu när nästan all snö har försvunnit har sand-sopningen börjat. En andra omgång kommer att genomföras längre fram i vår. Vi ber er att sopa ut sand och grus från rabatter och gångkanter. De som har garage eller parkeringsplats bör även passa på att sopa rent i och på dessa.

Vårstädning

Vårens städ- och fixardag kommer att äga rum lördagen den 25 april. Vi samlas som vanligt kl. 10:00 vid Panncentralen. Föreningen bjuder på korv och läsk ca 13:30. Separat kallelse kommer.

Vårloppis

Vi planerar att i samband med städdagen anordna loppis där du kan sälja dina icke önskvärda saker under ordnade former. Meddela styrelsen i god tid före om du avser att delta. Kontaktperson: Carina Westerlund, carina@cmredovisning.se



Farligt avfallsbilen

Kom och lämna ditt miljöfarliga avfall söndagen den 19 april kl. 10:45-11:45 vid Gribbylunds centrum, på stora parkeringen vid Ica.

Nyckelbrickor

När en bostadsrätt överläts skall säljaren lämna in nyckelbrickorna till styrelsen, köparen kvitterar sedan ut nya brickor. Brickorna kan lämnas i

föreningens brevlåda vid Gribbylundsvägen 46 (dörren mot gård 4, inte vid garagen). Brickorna är personliga och köparen behöver kvittera ut egna brickor. De brickor som inte lämnas in kommer att spärras i systemet efter tillträdesdatum.

Hemsidan

www.hsb.se/stockholm/spegeln

Vår hemsida kommer under mars månad att få ett helt nytt utseende. Vi rekommenderar att du då och då går in på föreningens hemsida. Där finns nyheter och information från styrelsen och du kan också boka tvättstugan och bastun online. Du hittar också rabatterbjudanden och annat av intresse för dig som är medlem i HSB. Föreningen har även en Facebooksida som hittas via vår hemsida.

Matavfallsinsamling

Föreningen har deltagit i Täby kommuns försök med insamling av matavfall. Från och med i år har verksamheten permanentats i hela kommunen. Kärnen för insamlingen är placerade i grovsoprummen. Anmäl dig gärna och få tillträde till grovsoprummen dygnet runt.

Sopsortering

Alla medlemmar måste vinnlägga sig om att sortera och ta hand om sitt avfall och förpackningar på rätt sätt. Dessa lämnas lämpligen i återvinningsstationen vid parkeringen mot Gribbylunds centrum. I våra tidningsrum får du inte lägga kuvert, pappersrullar, kartonger och plast, endast tidningspapper, d.v.s. tidningar, tidskrifter, reklamtryck, pocketböcker med mjuk pärm, skrivpapper och telefonkataloger. Kartonger och sopor läggs av vissa till och med utanför sopnedkastet(!). Om vi alla ser till att allt avfall hamnar i rätt behållare och minimerar det som kan sorteras till återvinningsstation, så kan föreningen spara mycket pengar på sikt, pengar som kan användas på betydligt vettigare saker.



Släck ljuset

Det är tyvärr även ganska vanligt att man lämnar ljuset på i tvättstugor, källargångar och andra allmänna utrymmen. I en tvättstuga kan det ibland vara tänt ett helt dygn utan att någon använder den, onödiga kostnader som med liten insats kan tas bort helt. Det blir ofta ganska varmt i tvättstugan när man torkar och då öppnas fönster för vädring, vilket är helt OK se bara till att stänga fönster när ni är klara så minskar behovet av att värma upp utrymmet igen. Och inte minst att någon objuden tar sig in i huset den vägen!

Värmen

Har ni alldeles för varmt inne, så att ni alltid behöver ha ett fönster på vädring, prova då att skruva ner värmen på elementen något. För vädring är det mer ekonomiskt att öppna helt en kortare stund än att ständigt ha en springa, då måste luften hela tiden värmas. Kan ni inte skruva ner gör en felanmälan så att elementen kan justeras.

Om ALLA hjälps åt kan vi gemensamt spara pengar och minska behovet av höjda avgifter på grund av onödiga kostnader.

OVK

Fortfarande har ett antal fel inte åtgärdats efter förra årets obligatoriska ventilationskontroll (OVK). Ett drygt 10-tal boende var varken hemma eller lämnade nyckel varför det inte gått att kontrollera dessa lägenheter. Dessutom har ett 30-tal lägenheter fått anmärkningar som måste åtgärdas. Anmodan om att göra detta har gått ut till berörda. Ytterligare återbesök kommer att debiteras bostadsrättshavaren. Om man inte låter föreningen få tillträde till lägenheten eller låter bli att vidta åtgärder riskerar man att förlora bostadsrätten.

Nya medlemmar i Brf Spegeln

Välkomna!

Kristopher Sjöberg, lgh 29
Tillträde 2015-03-02

Minna Alaniva, lgh 70
Tillträde 2015-03-02

Maria Cagnius och Per Östlin, lgh 156
Tillträde 2014-12-19

