



www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby/

Kontaktuppgifter

Överlåtelse & avgifter:

Kontakta vår förvaltare HSB Norra Storstockholm

service.stockholm@hsb.se

eller tel. 010-442 50 00.

Felanmälan:

Formulär på HSB:s hemsida

<https://www.hsb.se/>

norrastorstockholm/felanmalan/

eller telefon 010-442 50 00.

Akuta ärenden jourmontör:

08-657 77 22

Stambyten/Renovering

Kontakta vår förvaltare Sophie

Öhman sophie.ohman@hsb.se

eller tel. 010-4425045

Skadedjur:

Förekomst av råttor eller andra skadedjur anmäls direkt till Nomor via webb www.nomor.se eller telefon 0771-122300

Vitvaror:

Kommunen hämtar vitvaror var fjärde vecka. Mejla till SEOM kundtjanst@seom.se för aktuella datum, och tala om var det finns vitvaror för avhämtning. Lägg samtidigt kopia till bagarby@gmail.com Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på måndagen innan hämtning.

Övriga grovsopor lämnas på Hagby återvinningscentral (ÅVC) i Täby eller på SEOMs mobila återvinningsstationer.

Parkering eller andra frågor som inte besvaras ovan eller på hemsidan?

Mejla styrelsen på bagarby@gmail.com

Vi svarar i mån av tid!

Väntelista garage

- | | |
|------------------|---------------------------|
| 1. Molin F 52 | 9. Nilsson, R25 |
| 2. Baiat R30 | 10. Strömberg, R8 |
| 3. Fredes F18 | 11. Magnusson, F10 |
| 4. Micaux R86 | |
| 5. Knowles F33 | 12. Linlin Gui, F27 |
| 6. Törnhjelm R14 | 13. Stålheder/Moquist R27 |
| 7. Gjergji, R 46 | |
| 8. Jiang, F54 | 14. Sellén F15 |

P-plats motorvärmare

1. Sellén F15

P-plats laddstolpe för elbil

Ingen kö, finns tre platser lediga

Aktuellt i föreningen

MARSCHALLER TILL Julafton & Nyårsafton

Föreningen har som tradition sedan ett antal år tillbaka, att ställa ut marschaller utmed resp. längas gång. Väldigt vackert och uppskattat av både boende och gäster.

Påsar med marschaller kommer att finnas i tvättstugan förberedda per länga i veckan för jul och nyår.



Hjälps åt i längorna att hämta och ställa ut (och plocka in efteråt givetvis 😊)

Maila på bagarby@gmail.com och informera om vilken länga du hämtat för

Ny förvaltare HSB

I början av 2023 kommer föreningen att få en ny förvaltare hos HSB. Vi tackar Sophie för gott samarbete och återkommer med information om vem som blir ny förvaltare.

Grannsamverkan

Så här i juletiderna är det många som reser iväg och hus står tomma. Tänk gärna på att informera er grannar om ni är borta så att vi tillsammans kan hjälpas åt att hålla koll i vårt område.

Kyla resp. värme

Vintern slog ju till rejält nu i december med både snö och kyla. Vissa lägenheter har upplevt problem med uppvärmningen under dessa kalla dagar.

Föreningen har inte genomfört någon generell sänkning av temperaturen vilket kan vara bra att känna till. Om man efter att ha säkerställt att termostater står i rätt läge samt att fönster och dörrar har fräscha tätningsslister, fortfarande upplever problem så bör detta felanmälas enligt ordinarie rutiner (se info i vänstra spalten).

Relining 2023

Eff första möte med vald entreprenör, Röranalys, har genomförts. Tidplan och mer detaljerad information kommer att distribueras av Röranalys redan innan jul. Ett informationsmöte kommer sedan att hållas i början av januari.

Sopsorteringen

Vi har i tidigare Bagarbyblad informerat kring en del problem med sopsorteringen. Tyvärr börjar nu de entreprenörer som hämtar vårt avfall, att reagera på återkommande allvarliga felsorteringar. Detta leder till att föreningen för straffavgifter vilket i slutändan drabbar oss alla genom höja kostnader. Så snälla, tar er tid att säkerställa att rätt saker slängs i rätt kärl. På sidan <https://www.sorab.se/sorteringsguiden/> finns en väldigt bra guide för avfallssortering.

Sandboxarna

Områdets sandboxar är påfyllda samt nya spadar inköpta. Toppen om vi hjälps åt att sanda där det behövs. Ett tips är också att ha en liten hink med sand vid sin ytterdörr så är det enkelt att sanda i sitt närområde.



Önskar Styrelsen