



www.hsb.se/norrasorstockholm/bagarby/

Kontaktuppgifter

Överlåtelse & avgifter:

Kontakta vår förvaltare HSB Norra Storstockholm kundcenter61@hsb.se eller tel. 010-442 50 00.

Felanmälan:

Formulär på HSB:s hemsida <https://www.hsb.se/norrasorstockholm/felanmalan/> eller telefon 010-442 50 00. Akuta ärenden jourmontör: 08-657 77 22

Stambyten/Renovering:

Kontakta vår förvaltare Sophie Öhman sophie.ohman@hsb.se eller tel 010-4425045

Vitvaror:

Kommunen hämtar vitvaror var fjärde vecka. Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på **måndagen** den veckan. Mejla till SEOM kundtjanst@seom.se för aktuella datum, och tala om var det finns vitvaror för avhämtning. Lägg samtidigt kopia till bagarby@gmail.com Övriga grovsopor lämnas på Hagby återvinningscentral (ÅVC) i Täby.

Parkering

eller andra frågor till styrelsen som inte besvaras ovan eller på hemsidan? Mejla oss på bagarby@gmail.com Vi svarar i mån av tid!

Väntelista för garage

1. Rooth R38
2. Grossman R27
3. Granath R8
4. Thesen R32
5. Molin F52
6. Baiat R30
7. Fredes F18
8. Micaux R86
9. Knowles F33
10. Thörnhjelm R14
11. Gjergji, R46
12. Jiang, F54
13. Nilsson, R25
14. Strömberg, R8
15. Magnusson, F10

P-plats med eluttag

1. Knowles F33
2. Gjergji, R46
3. Behnam, R58

Dags att motionera

Nytt år och snart dags för årsstämma! Om du har haft som nyårslöfte att börja motionera så har du din chans nu, deadline 28 februari! Alla medlemmar kan skriva motioner till årsstämman om saker man vill förbättra i föreningen. En motion ska innehålla en kort bakgrund, beskrivning av vad man vill att föreningen ska göra och varför, samt vara undertecknad med namn och adress. Är detta väl beskrivet är det lättare för styrelsen att behandla förslaget och för årsstämman att rösta. På baksidan av detta Bagarbyblad samt på föreningens hemsida finns en mall för motioner.

Aktuellt i föreningen

Riktlinjer för renoveringar

Vi vill påminna medlemmar som vill renovera om att kontakta styrelsen samt HSB:s förvaltare (se vänsterspalten) i god tid innan renoveringsarbete påbörjas. Ett detaljerat dokument med vad som gäller för renoveringar kommer inom kort att publiceras på hemsidan.



Oseriösa försäljare

I förra numret skrev vi om personer som hörde av sig och sade sig vara hantverkare utsända av föreningen. Nu har vi även fått rapporter från medlemmar om påstridiga försäljare av hemlarm. Styrelsen avråder från att släppa in försäljare i bostaden. Däremot är det svårt att i ett radhusområde porta dörrförsäljare. Informera gärna styrelsen om ni upplever problem med försäljare.



Pågående arbeten

Upprustningen av soprummet på Rådjurstigen är nu avslutad. Samtliga återvinnings- och soprum kommer inom kort att få ny skyltning. Porten till tvätthallen är utbytt och samma nyckel som tidigare gäller för att komma in.

OVK – Obligatorisk ventilationskontroll

På grund av det rådande smittoläget kommer ventilationskontrollen som togs upp i förra Bagarbybladet att bli något uppskjuten. Vi återkommer med information om exakta datum.

Varning för inbrott

Tyvörr har det nyligen skett ett inbrott i föreningen. Vi ber alla medlemmar vara uppmärksamma på om det rör sig obehöriga personer i området. Vi behöver alla hjälpas åt att minska risken för inbrott genom att röra oss ute, vara "nyfikna" och informera närmsta grannarna om man ska resa bort.

Påminnelse om sophantering

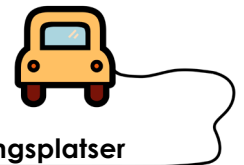
Vi väddar till medlemmarna att sortera sina sopor rätt och kasta i avsett kärl. Detta innebär bland annat:

- Förpackningar som kan återvinnas kastas i rätt återvinningskärl beroende på material
- I de bruna kärilen enbart matavfall i oblekta papperspåsar, absolut ingen plast!
- Inga grovsopor överhuvudtaget. Dessa slängs på någon kommunal återvinningscentral eller nästa gång det kommer en container till föreningen.
- I utekomposten enbart växtdelar, dvs inte grus och sten och definitivt inte plastkrukor!

<https://www.seom.se/avfall-och-atervinning/> är en bra hemsida om man är osäker. Där finns även turistlan för den mobila återvinningsstationen.

Du behövs i styrelsen!

På årsstämman kommer nya ledamöter att väljas in i styrelsen och vi behöver flera engagerade personer. Vid intresse, hör av dig till Jonas Alvhammar i valberedningen. jonas.alvhammar@gmail.com



Parkeringsplatser

Från och med 1 mars kommer samtliga p-platser framför tvättstugan (nr 34-47 samt 98-99) att vara uthyrningsbara. Installationen av laddstolpar till elbilar kommer att ske under våren. Vi behöver fortsatt få in intresseanmälningar från medlemmar gällande att nyttja en sådan plats, omgående eller på sikt.

Gavelbelysning G- och H-längan

Spottarna är nu utbytta och vi kommer att vidare utvärdera hur det fungerat innan beslut fattas om ny belysning i resten av området. Kom gärna med synpunkter.

På nästa sida finns en mall med mer information om hur man motionerar till föreningsstämman