

ÖSTBERGABLADET

UTGIVARE: HSB ÖSTBERGA

INNEHÅLL

01

ÅRSSTÄMMAN 2020

02

AKTUELLT

03

AKTUELLT FORTS.

04

OM
FÖRENINGEN

05

SMÅTT OCH GOTT



Östbergabladet utkommer kvartalsvis till alla medlemmar i HSB Östberga.

Föreningsstämma 2020

hölls onsdagen den 3 juni, utomhus,
bakom Stam. 1-15

Stämmoprotokollet kommer att
finnas att läsa på vår hemsida inom
kort: www.hsbostberga.se.

Den 8 juni höll den nyvalda styrelsen
ett konstituerande möte, där rollerna
inom styrelsen besattes enligt
följande:

Anders Öhrling, ordförande
Fredrik Överbring, teknikansvarig
Elvir Hasic, ekonomiansvarig
Christina Sävqvist, sekreterare
Lotta Ohrelus, ledamot
Berivan Roozbayani, ledamot
Claudia Ruzbarsky, ledamot
Christian Abi-Khalil, ledamot
Emma Lagerqvist, ledamot
Elvir Hasic, suppleant
George Simonyan, suppleant
Anders Joachimsson, ledamot (HSB
representant)



Vad gör styrelsen?

Styrelsen företräder föreningens
medlemmar.

En bostadsrättsförening är en
ekonomisk förening där medlemmarna
tillsammans äger fastigheten de bor i.
Styrelsen företräder föreningens
medlemmar och ska se till att
föreningen sköts på ett bra sätt.

HSB Östberga är en av Sveriges största
bostadsrättsförmedlingar. Styrelsen
förvaltar cirka 856 lägenheter och
närliggande utemiljöer.



Semestertider

Tänk på att du ansvarar för att tillsynen över din lägenhet fungerar även om du är bortrest. Be en granne titta till lägenheten och glöm inte att lämna din nyckel i nyckeltuben, om olyckan skulle vara framme och man måste kunna komma in.



Digital bokning av tvättstugor och övernattningslägenheter

Skanna in QR-koden. Logga in med ditt tresiffriga lägenhetsnummer och fyll i lösen, som stod på platspåsen när du hämtade ut dina brickor.

Vi har nu ändrat, så att tvättpasset är endast den tiden som bokats och därför kommer det inte finnas tid för att torka efter passet är slut.

Du har tillgång till tvättstugan endast på din bokade tid.

Eller så gör du din bokning via tavlan vid tvättstugan.

Gamla klicknycklarna är snart ett minne blott!

Nu kan alla som inte har extraförråd, lämna in gamla klicknycklarna i brevlådan i porten till Stamgatan 48. Lägg nycklarna i en lite plastpåse, så tar Riksbyggen hand om nycklarna och ser till så dom hamnar på rätt ställe på återvinningen.

Ni som har extraförråd, kommer snart att få era nyckelbrickor. Till dess ska gamla nycklarna användas.



Aktiviteter i covidtider:

De aktiviteter som presenteras här är inte kopplade till verksamheten inom HSB Östberga. Östbergabladet har därmed inte någon mer information om aktiviteterna än det som står här nedan.

Svenska Filminstitutet erbjuder digitaliserad film gratis:

<http://www.svenskfilmdatabas.se/sv/digitaliserad-film/>

Här finns också mycket tips att göra just nu:

<https://kultur.stockholm/>

QR-kod till vår hemsida:



Onödiga kostnader

Det här stoppet i sopsugen har uppstått när kartonger kastas ned i sopnedkastet. Se bild. Kartonger ska kastas vid återvinnings centralen och inte i sopnedkastet.

Detta stopp kostade föreningen 3300 kr och tyvärr uppstår det ganska ofta under ett år ibland flera gånger varje månad. Så tänk på vad ni kastar ned i sopnedkastet så vi inte behöver betala för onödiga reparationer.



Övernattningslägenheter

Föreningen har tre lägenheter (Stamgatan 9, 33 och 74) med enklare standard. Samtliga har fyra sängplatser med kuddar och täcken samt köksutrustning för fyra personer. Toalett finns, men dusch saknas. Lägenheterna är rök- och djurfria. Varje hyresgäst måste städa efter sig, så det är rent och fint när nästa gäst kommer.

Pris:

Mån-tors: 200 kr/dygn och lägenhet
Fre-mån samt helgdag som infaller mitt i veckan t.ex jul, påsk och midsommar: 300 kr/dygn och lägenhet. Kostnaden för gästlägenheten kommer att läggas på din avgiftsavi, som delas ut 1 g/kvartal. Avbokning skall göras senast 72 timmar innan bokad tid, så ev. annan gäst kan boka.

Bokning görs via tavlan vid tvättstugan eller via internet och QR-kod. Ge gästen någon av dina egna nyckelbrickor till övernattningslägenheten.

Medlemsmottagning

Tyvärr är medlemsmottagningen stängd tills vidare.



HSB BRF ÖSTBERGA

Hemsida: www.hsboostberga.se
e-post: styrelsen@hsboostberga.se

HSB Brf Östberga, Box 9051,
102 71 Stockholm
Styrelsens medlemsmottagning:
Stamgatan 89 (se särskild notis)

HSB Brf Östberga förvaltas av Riksbyggen

Felanmälan dygnet runt 0771-860 860
fastighetsservice@riksbyggen.se
Kontaktformulär för mindre brådslande ärenden finns på:
www.riksbyggen.se/kundtjanst
Kontoret Stamg. 48:
Stängt för medlemsbesök till vidare.

Förvaltare

Ted Lindberg
ted.lindberg@riksbyggen.se

Förvaltningsfrågor

Kontrolluppgifter, avgiftsavier, pantsättning, hyra av P-platser:
Riksbyggens economicenter
tel: 0771-860 860
boa@riksbyggen.se

Hyra av extraförråd/lokaler:
tel: 0771 860 860
hyresobjektsthlm@riksbyggen.se

COMHEM
tel: 0771-55 0000
TELENOR
tel: 0770-777 000

Störningsjour

STÖRNINGSJOUR
Söndag – torsdag 22-03
Fredag – lördag 22-04
Tel: 08-568 214 00

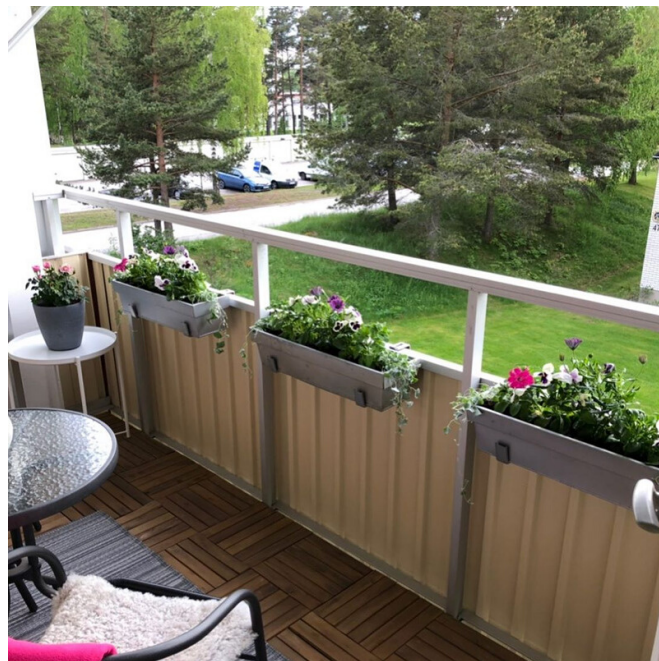
Max 30 km/tim

Vi har många barn i området.
Hastighetsbegränsning på hela Stamgatan är
30 km, vänligen respektera detta.



Balkonger

På balkonger får ingen åverkan på balkongräcke, balkongskydd, väggar, tak eller golv göras. Detta innebär t.ex. att det inte får borras i väggar/tak för att sätta upp blomlådor/hyllor, fästa parabol mm. Blomlådor skall hängas innanför balkongräcket, även om du bor på bottenplan.



Samling i Stamparken i den nya sittgruppen



*Den nya sittgruppen är resultatet av att
en medlem lämnade in en motion!*

*En skön sommar önskar vi er
alla!*

Läs mer på:
www.hsbostberga.se