

Årsstämma 27 maj kl 18 på Hamnkrogen

Fredag den 24 maj sista chansen att anmäla närvaro eller så lämnar ni fullmakt till någon som ni vill ska företräda er. Då behöver vi också veta vem som har fullmakt. Obs ingen medlem kan företräda mer än en annan lägenhet än sin egen.

Vid stämman kommer OP dag föreslås ske den 5 september och höstens städdag föreslås till den 5 oktober.

Anmälan om deltagande till Göran Olsson eller undertecknad.

Styrelsemöte 16 maj

Ekonomi följer budget och vi amorterar som planerat 500 ksek på våra lån i juni. Därmed kommer låneskulden uppgå till 18,8 msek och de totala amorteringarna på den ursprungliga låneskulden summerar till 4 msek.

Rapporten från underhållsbesök Värmecentral enligt vårt serviceavtal med Norrenergi visar att vi har en effektiv värmecentral. På förslag av Norrenergi byter vi komponenter i vår del av värmecentralen när komponenter närmar sig bäst före datum. Senaste åtgärderna har varit byte av säkerhetsventil för expansionskärl och analoga termometrar.

Hantering av pantsättningar har studerats tillsammans med HSB och vi konstaterar att situationen får bedömas som tillfredsställande.

Fråga om laddning av elbilar och användningen av tvättstugan diskuterades.

Vid styrelsen beslöts att upphandla kompletterande tjänster från markentreprenören avseende.

1. Gödsling av gräsmattor, buskar och häckar
2. Maskrosbekämpning gräsmattor
3. Byte av sand i sandlådan

Varje hus kan på föreningens bekostnad men med egen kraft köpa kompletterande jordförbättring till husets markytor. Spridning av jordförbättring blir varje hus eget ansvar som vanligt. Kvitto lämnas till kassör eller ordförande för återbetalning av utlägg.

Kalender

Några viktiga datum.

- Årsstämma 27/5 kl 18 på Hamnkrogen.
- OP dag bestäms på stämman och föreslås då till den 5 september
- Oktoberfest och beskärning av oxlar 15/10 kl 0900-1500.
- Städdag 5/10

Med vänlig hälsning
Olle Hansson

Hemsidan för Brf Ovala Parken <https://www.hsb.se/stockholm/brf/ovalaparken/>