



Medlemsinformation från styrelsen

- **VÅRA FASADER**

I början av oktober, 4 alternativt 5, så kommer styrelsen tillsammans med entreprenören för mark och trädgårdsservice att genomföra en "markbesiktning"

Vi kommer att titta på vad som behöver åtgärdas i vårt område och vi kommer då även att titta på hur växtligheten påverkar våra fasader. Vi har skrivit om det förut och nu kommer vi att granska hur det ser ut

Som bostadsrättsägare har man skyldighet att vårda insidan av lägenheten men också utsidan, den del av det tomtavsnitt man har tilldelats.

Att samla "skräp" runt fasaden är inte tillåtet och det kommer vi särskilt att granska.

Vilken åtgärd som sedan krävs kommer vi att diskutera med respektive bostadsrättsägare

Vi har hittat dumpplats för trädgårdsavfall och det kommer vi inte att acceptera.

I samband med besiktningen så kommer detta med som en punkt så i nästa infobrev kan vi meddela vad föreningen kommer att få betala för uppstädningen vilket drabbar avgiften, dvs våra gemensamma utgifter.

Egna initiativ är bra och det har vi sett exempel på när en bostadsrättsägare oljar in "sitt" plank..

Som riktmärke kan vi säga att fasaden inte får användas som klättervägg för växter.

- **TÅLAMOD**

I det ekonomiskt ansträngda läge föreningen befinner sig i just nu och förmodligen ett tag framöver kommer styrelsen inte att omedelbart åtgärda det som "felanmäls"

Vi kommer att titta på ärendet, vi kommer göra en bedömning om åtgärd krävs omedelbart eller kan vänta.

Så, snälla, ha lite tålamod så kommer åtgärd så småningom

- **BILBRAND**

Vi har haft en bilbrand i vår Carport på Glanshammarsgatan. Vi hade stor tur och fick branden släckt mycket snabbt innan taket fattat eld. Branden blev mycket begränsad, Polisen utreder ärendet och vi får avvakta detta resultat innan vi agerar

- **RADONMÄTNING OCH ÅTGÄRDER**

Under våren fick vi resultatet av vår radonmätning som visade bra resultat för de flesta lägenheterna och mindre bra för andra. Vi kommer snart börja åtgärda de som har mindre problem (lägre värde än 300 Bq/m³) med en ventilationslösning och vi tar in offerter för att sätta upp radonsug i de lägenheter som har större problem. Vi hoppas på att allt blir åtgärdat runt årsskiftet

Styrelsen BRF Rågstacken