



Jeanette Klangefeldt, ordf/ekonomi
jeanettevk@hotmail.com
H-väg 165, tfn 645 17 07

Tekla Larsson, v ordf./info/hemsida
tekla.larsson@bredband.net
H-väg 155, tfn 18 53 63

Thomas Nilsson sekr/trädgård
yb136@globalnet.net
H-väg 157A, tfn 645 06 83

Kristina Åkerman, ö-lgh/gym
kristina.akerman@bredband.net
H-väg 165B, tfn 500 821 53

Ann-Marie Strömberg, ers.
H-väg 161 A, tfn 744 16 38

Per Elving, ers./energifrågor/gym
elfvip@spray.se
H-väg 161, tfn 645 44 18

Rose-Marie Westerlund, ers.
rosawest@hotmail.com
H-väg 157, tfn 766 15 09

Lena Lindborg, Förvaltare/HSB
lena.lindborg@stockholm.hsb.se
tnf 785 32 83

Felanmälan dagtid: 57877560, efter kl 17: 6950000. Boka/hyra: lokalen 7441638, lägenheten 070 6639645

Ett nytt verksamhetsår i föreningen tar sin början. Styrelsen tackar för föregående verksamhets år.

Motion, årsmöte.



Kom ihåg motion till årsmötet. Om du vill ha ett ärende/motion behandlat på

årsmötet ska du lämna in din motion

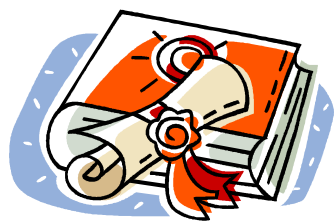
före februari månads utgång.

Årsmötet hålls i föreningen innan maj månads utgång.

Datum meddelas senare.

Motionen lägger du i styrelsens postlåda. Postlådan finns på Hägerstensvägen 165 C, vid styrelselokalen eller e-post styrelsen@brfkorsriddaren.se

Först en liten tillbakablick, 6 december höll föreningen en extrastämma. Styrelsen informerade om certifieringen av vår bostadsrättsförening.



Sedan några år tillbaka kan en brf certifiera sin förening efter vissa kriterier.

HSB Stockholm certifierar Brf sedan några år tillbaka. Certifiering av en bostadsrättsförening anger att föreningen har en viss kvalitet. För certifiering krävs vissa villkor som måste uppfyllas som: styrelseledamöters kunskaper om ekonomisk förening. Styrelseledamöter ska ha genomgått med godkänt resultat vissa utbildningar som HSB Stockholm arrangerar som

- Kunskaper i vilka lagar och förordningar som styr en ekonomisk förening,
- Hur lagar tillämpas och vad som gäller,
- Vilka lagar man måste vara extra noga medveten om,
- Vad det innebär att vara ledamot,
- Vad gäller för uthyrning i andra hand, etc.

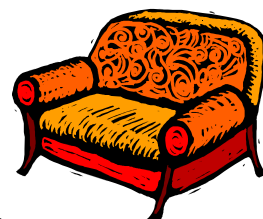
Styrelseledamöter blir väldigt medvetna om sitt ansvar. I certifieringen ingår även en femårsprognos för föreningen, en underhållsplan etc.

Brf Korsriddaren har sedan tidigare uppfyllt kriterier för en certifiering men beslutat att ta ut ett dokument som visar att föreningen har allt det styrelsen säger att den har.

Brf Korsriddaren har haft den förmånen att tidigare ordföranden Tekla Larsson var en av tre ordföranden som bidrog till att certifieringen togs hit till HSB Stockholm från HSB Malmö. I dagens samhälle bör det finnas dokumentation på kunskap.

Köp och sälj

På allmän förfrågan finns det numer en Köp och Sälj sida på föreningens hemsida. Där kan du annonsera om grejer du vill bli av med eller är intresserad av



att köpa.

Ytterligare en funktion finns, en-Ordet är fritt.

På hemsidan finns en flik för ordet är fritt – där du kan tycka till om föreningen.

Båda dessa funktioner finns under **Anslagstavla** på hemsidan.

Gymmet är upprustat!

En gymgrupp bildades med syfte att utveckla gymlokalen och göra den mer attraktiv. Arbetet



resulterade i att komplettera gymmet med

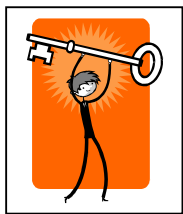
utrustning

som efterfrågats, som en crosstrainer, ett kryssdrag, fler hantlar, hantlar även för kvinnor och annat som kan behövas för en god träning.

Lokalen har även omdisponerats för bättre utnyttjande av ytan.

Gymgruppen består av Per Elfving, Kristina Åker man, Adam Dahlström och Mårten Asserstål,

Tillgång till gymmet...



För att träna i gymmet måste du kvittera ut en nyckel. Det gör du genom att betala en depositionsavgift på 500 kr på

postgiro 1340-9.

På inbetalningsblanketten **måste** du ange ditt **namn, lägenhetsnummer** och **konto nr 2059-2425**. När vi identifierat dig får du tillgång till nyckeln och kan använda gymmet i obegränsad omfattning.

För mer frågor om gym och nyckel kontakta Per på 08-645 44 18.

Arbetsgrupper i föreningen.

Vill du engagera dig mer?

Styrelsen efterlyser arbetsgrupper som kan bistå styrelsen i olika frågor. T ex en

- energigrupp,
- en parkeringsgrupp, en pensionärsgrupp
- en ?
- vad behövs mer?

Anmäl till Tekla vilken arbetsgrupp du skulle vilja delta i. Samordning av intressenter sker. Om behov finns kan vi samlas en kväll för att diskutera förutsättningar, befogenheter och roller i en arbetsgrupp.



Energigrupp

Arbetsgruppen har redan två personer anmällda.

Finns fler?

Tänk till vad du tycker vår förening, Korsriddaren, behöver. Kanske en grupp för parkeringsländet, att bearbeta politiker?

Vill arbetsgruppen ha en budget och ansvarsområde med befogenheter måste den utarbeta en verksamhetsplan, handlingsplan

med mål, verksamhet och budget. Styrelsen godkänner verksamhetsplanen.

Trädgårdsgruppen

Nu är snart våren i antågande och våra trädgårdar ska ordnas till. Är du intresserad av trädgård och skulle vilja göra lite mer, som t ex skojiga och trevliga leksaker, totempålar, statyer eller annat är du välkommen med idéer. Kontakta trädgårdsgruppen i ovanstående eller andra frågor. Kontaktperson är Thomas på tfn 645 06 83 eller e-post vb136@globalnet.net

Titta i entreén när trädgårdsgruppen uppmanar till arbetsdagar. Var gärna med och hjälp till.

Parlamentarisk utredning



HSB Stockholm har tillsatt en parlamentarisk utredning som ska se över HSB Stockholms

tillgänglighet och medlemsinflytande i organisationen.

I en enkät som HSB Stockholm anordnat framkom att den demokratiska ordningen i organisationen kan vara vanskelig, att medlem kan ha svårigheter att påverka organisationen. Brf Korsriddarens vice ordförande är utsedd att ingå i utredningsarbetet.

Under våren och hösten ska Utredningen arbeta med demokrati- och inflytande frågor. Direkt eller representativt inflytande?

Vad önskar du av HSB-Stockholm? Tycker du att du kan påverka organisationen? Tekla är ledamot i Utredningen. Du kan kontakta henne för mer information och diskussion. E-post tekla.larsson@bredband.net eller tfn 18 53 63. Är det så att fler skulle

vilja samtala och diskutera kan vi sätta upp en tid och träffas.

Även om du är nyinflyttad ska du tycka. Hör av dig.

Energibesparingsåtgärder.

Till detta infoblad finns en bilaga med tips på hur du kan spara energi och framför allt spara pengar. Som t ex stand-by apparater som snor mycket energi, man kan ansluta dem till kontakt med



strömbrytare.

Läs även om energisparåtgärder på **föreningens hemsida**.

Röda Korset ... har sin verksamhet i vår föreningslokal.

Varje onsdag kl 18-20 är det Öppet Hus som alla är välkommen till. Kom och se vad som sker.

Kom ihåg ... att Du är mycket välkommen att tycka. Tänk kritiskt vad kan göras annorlunda, bättre? Oavsett vad du tycker hoppas vi i styrelsen att du ska trivas i vår förening. Du som inte har dator, ring styrelsen eller lägg dina funderingar i brevlådan, Hägerstensvägen 165 C.

Även du som inte är nyinflyttad ska tycka till och trivas.

Lämna dina åsikter till styrelsen. Vi blir alla hemmablinda.

Och Du vad tycker du om vårt källsorteringsrum? Kan vi göra annorlunda? Bättre?



//Styrelsen