

Nya stadgar

Den första stämman av två om våra nya stadgar har genomförts vid en extrastämma. Protokollet från extrastämman 8/6 finns nu på webben, <https://www.hsb.se/stockholm/brf/gransatra/om-foreningen/arsredovisningar-och-protokoll-fran-ar-2001/>.

Styrelsen informerar (på webben)

Som komplement till barret kan du även läsa våra kortrapporter. Direkt länk dit, <https://www.hsb.se/stockholm/brf/gransatra/om-foreningen/styrelsen-informerar/>.

På gång

Parkering

Vi kommer teckna om alla garagekontrakt pga villkorsändring för att få mer enhetliga kontrakt. Vi kommer att se över möjligheten att göra fler p-platser på gästparkeringen vid fotbollsplan och ev. vid den stora p-platsytan nära Panncentralen. Gästparkeringens betalningssystem blir kvar åtminstone till årsskiftet.

OBS! Vi har märkt vid ett par tillfällen att några lägger p-tillstånd med fel sida upp, se till att lägga era p-tillstånd så att giltighetstid syns.

Ingen ytbehandling av staket

Ombyggnad av samtliga staket kring uteplatserna med tryckimpregnerat virke är klart sedan en tid tillbaka. Staketerna skall nu åldras utan någon ytterligare behandling. Det är bara att luta sig tillbaka och njuta.

Rjs och trädgårdsavfall Vändplan 49-51

Under en 10-årsperiod har det varit någon typ av allmän avstjälningsplats utanför rubricerade portar. Denna är nu utjämnad och bortforslad och därmed också stängd samt att vi nu vädjar till naturen att återta slänten.

Valberedningens arbete är igång

Har du lust vara med påverka? Kontakta valberedningens ordförande Margareta Koltay
Port 23, 070-171 58 28.

Miljöstugan och Panncentralen

Styrelsen vill påminna om att det inte är tillåtet slänga matrester i miljörummet! Vi fortsätter att ha miljöstugan stängd under natten, öppettider är kl. 06-22. Vänligen respektera skyltar och sortera rätt så bidrar du till en miljövänligare sophantering. Om du har hyrt festlokalen men anlitat någon annan som städar efter festen, är det du som är skyldig informera dem om hur och var man slänger soporna och vad och hur sorteras i miljöstugan. På förekommen anledning kommer vi att ta ut en deposition om 1000 kr vid hyra av Panncentralen som föreningen behåller om du inte respekterat uthyrningsvillkoren, dvs följt regler kring städning och sopsortering, sett till att inte störa grannar med hög musik och hållit festen inomhus etc. Depositionen återfås hos vicevärden på dennes öppettider om hyrestiden avlöp enl. uthyrningskontraktet. I sammanhanget vill vi nämna att det är vi boende själva som frivilligt och gratis sköter festlokalen och miljöstugan, hjälp till att behålla lokalerna fina och underlätta för de som drar ett strå extra till stacken.

Vicevärdens öppettider under sommaren

Vicevärdsexpeditionen är stängd den 11/7 och 18/7 men är öppen som vanligt övrig tid. Välkomna in med era ärende.

Kontaktuppgifter

Som boende och medlem i en HSB-förening som Gransätra går det att se dina dokument och annan information om boendet och föreningen. Logga in på portalen med ditt personnummer och klicka runt. **Håll även dina kontaktuppgifter uppdaterade där.**

HSB Portalen / Mina sidor / Min profil

Kontakta HSB om du saknar inloggningsuppgifter, support.hsbportalen@hsb.se

El- och Vattenförbrukningen 1 nov-16 – 31 jan 2017

Förbrukningen under feb 2017 – apr 2017 kommer att redovisas på avgiftsavierna för juli – sept 2017.

Elkostnaden

Periodens elkostnad, inklusive nätavgift blev 1,136 kr/kWh.

Om vi delar periodens förbrukning av hushållsel med 153 får vi fram genomsnittsförbrukningen per lägenhet. Nedanstående tabell visar priset, periodens snittförbrukning och -kostnad per lgh och månad.

Period	Avläsn dag	2015			2016			2017		
		Pris	kWh	Kostn /mån	Pris	kWh	Kostn /mån	Pris	kWh	Kostn /mån
Nov, dec, jan	31 jan	1,313	971	425	1,333	952	423	1,360	924	419
Feb, mar, apr	30 apr	1,273	783	332	1,242	837	346	1,285	788	337
Maj, jun, jul	31 jul	1,139	634	241	1,136	626	237			
Aug, sep, okt	31 okt	1,142	688	262	1,165	672	261			

Varmvattenkostnaden

Genomsnitt per lägenhet. Varmvattnet kostar 55 kr per m³.

Period	Avläsn dag	2015		2016		2017	
		Förbr m3	Kostnad /mån	Förbr m3	Kostnad /mån	Förbr m3	Kostnad /mån
Nov, dec, jan	31 jan	4,08	224	3,95	217	3,96	218
Feb, mar, apr	30 apr	3,93	216	3,98	219	4,05	223
Maj, jun, jul	31 jul	3,41	187	3,21	176		
Aug, sep, okt	31 okt	3,33	183	3,24	178		

Jämför gärna din egen förbrukning och kostnad med ovanstående genomsnittsvärden. Du hittar dina uppgifter på avgiftsavin från HSB.

Och till sist en eloge till alla de som har strävat efter att göra förstukvistarna och rabatterna blomprydda, trevliga och välkomnande.

Med önskan om en riktigt skön & trevlig sommar!
/ Styrelsen