



HSB – där möjligheterna bor

Brf Tullen nr 623

Nacka

## **Protokoll från extrastämma, 2017-10-11 kl 18.30**

### **§1 Föreningsstämmans öppnande**

Styrelsens ordförande, Dag Hervieu, hälsade alla välkomna till extrastämman.

### **§2 Val av stämмоordförande**

Dag Hervieu föreslogs som stämмоordförande.

➔ Stämman beslutade att välja Dag Hervieu som stämмоordförande.

### **§3 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**

Stämмоordföranden anmälde Magnus Bernet som protokollförare.

### **§4 Godkännande av röstlängd**

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom avprickning. Förteckningen upptog 10 röstberättigade medlemmar.

➔ Stämman beslutade att godkänna förteckningen som röstlängd.

### **§5 Fastställande av dagordning**

➔ Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

### **§6 Val av två personer att jämte stämмоordförande justera protokollet samt agera rösträknare**

Magdalena Jivebäck och Andrea Bakoczy anmälde sig som protokolljusterare samt rösträknare.

➔ Stämman beslutade att välja Magdalena Jivebäck och Andrea Bakoczy att justera protokollet samt agera rösträknare.

### **§7 Fråga om kallelse behörigen skett**

Kallelsen till extrastämman har postats på hemsidan samt satts upp på anslagstavlan.

➔ Stämman beslutade att stämman är kallad i behörig ordning.

### **§8 Fastställande av Brf Tullens stadgar**



HSB – där möjligheterna bor

Brf Tullen nr 623  
Nacka

Ann-Christine Scherlin presenterade bakgrunden till förändringarna av stadgarna som ligger till grund av lagkrav. Förändringarna innebär bland annat ett uppmjukat språk och att ett miljöperspektiv beaktats.

I §25 diskuterades bostadsrättshavarens rättigheter och skyldigheter vad berör ytterdörr. Bostadsrättsinnehavaren ansvarar fortsatt för lägenhetens ytterdörr.

➔ Stämman beslutade enhälligt att anta de nya stadgarna.

## §9 Övriga frågor

Följande frågor diskuterades utan att det ledde fram till några beslut:

- Stopp i sopsug
- Målarfärg på dörrar och fönster och lister och fönsterkarmar
- Handdukstork
- Värmepumpar där 1 av 2 pumpar nu går för fullt.
- Underhållsplan som kommer att läggas ut på hemsidan

## §10 Stämmans avslutning

Dag Hervieu tackade deltagarna för att de kommit till extrastämman och avslutade stämman.

**Stämмоordförande**

**Vid protokollet**

.....

.....

Dag Hervieu

Magnus Bernet

**Justeras**

**Justeras**

.....

.....

Magdalena Jivebäck

Andrea Bakoczy