



HSB – där möjligheterna bor

Datum: 2022-12-21

HSB BRF LÄSKPAPPRET – DRÄNERING AV D-LÄNGORNA

INFORMATION ANG. ARBETEN

Här kommer en uppdatering med generell information om hur det går i dräneringsprojektet utmed Mölndalsbacken. Aktuella tidplaner finns alltid anslagna på den informationstavla som JE upprättat i närheten av infarten mellan Mölndalsbacken 120 och 118.

Etapp 1 – Mölndalsbacken 120 till 142

Etapp 2 – Mölndalsbacken 104 till 118

Etapp 3 – Mölndalsbacken 88 till 98

FRAMSIDA

Schaktarbetena på framsidan sker (som ni säkert sett) med en s.k grävsug. Det är en maskin som, istället för att gräva med skopa, "dammsuger" upp schaktmassorna. Metoden är mycket effektiv kontra traditionell grävning, men också högljudd. Grävsugen går på julleddigt från 23/12 tom 2/1. Vissa arbeten kommer att fortgå under mellandagarna, det handlar främst om återställningsarbeten inom Etapp 1 och 2.

BAKSIDA

Arbetena är nu inne i "Etapp 2", och har trots snö och rusk kommit en bit på vägen. Arbeten som pågår är naturligtvis schakt- dränering- och isoleringsarbeten inom "Etapp 2". Inom etapp 1 väntar återställningsarbeten med plattläggning och finjustering. Efter nyår kommer återuppbyggnad med snickerier (förråd och dylikt) att påbörjas.

GENERELL INFORMATION

Mellan respektive etapp förbereds en byte av de kulvertar som går mellan husen. Upplägg och dimensionering projekteras i detta nu av JE Mark och information om hur detta kan beröra dig som boende kommer i god tid innan eventuella avstängningar är aktuella. Under förutsättning att arbetena löper på som tänkt är tanken att hela projektet avslutas i Mars 2023.

Det är förenat med **ABSOLUT LIVSFARA** att beträda arbetsområdet eller bryta avspärningar. Under projektiden är det av yttersta vikt att även barn hålls under uppsikt av sina målsmän.

I projekt händer små saker hela tiden, den här informationen syftar till att informera i stora drag. För specifika frågor eller närmre information så kontaktar du som boende lämpligen JE Marks arbetsledare, David Rundgren (kontaktuppgifter längre ner).



HSB – där möjligheterna bor

Sammanfattningsvis är JE Mark och HSB MYCKET nöjda med den förståelse som ni som medlemmar visat, och ska naturligtvis ha ett stort och hjärtligt TACK för detta! Er förståelse och samarbetsvilja gör att projektet går så bra som det någonsin kan!

Vi vill också passa på att önska er alla en god jul och ett gott nytt år!

Med vänlig hälsning,

Styrelsen för Brf Läskappret, JE Mark och HSB Stockholm

Kontaktuppgifter:

David Rundgren (Arbetsledare, JE Mark)

070-824 90 36

david.rundgren@jemark.se

Oscar Engström (Projektledare, HSB Stockholm)

010-442 12 50

oscar.engstrom@hsb.se

Styrelsen (brf Läskappret)

dranering@brflaskappret.se

KONTAKT FELANMÄLAN

Eventuella funktion- och/eller entreprenadanmärkingar på lägenheten: XX_brukandebesiktning@hsb.se (anmärkningarna går igenom på brukandebesiktningen)

HSB Stockholms felanmälan (akuta eller brådskande ärenden):

tfn 010-442 11 00, <https://www.hsb.se/stockholm/om-hsb/kontakt/felanmalan-info/>