



HSB – där möjligheterna bor

Datum: 2023-05-17

HSB BRF LÄSKPAPPERET – DRÄNERING AV D-LÄNGORNA

SLUTBESIKTNING

Entreprenadens slutbesiktning påbörjades igår (16 maj) och stora delar av fram- och baksidorna besiktigades av två besiktningspersoner, en för växter och planteringar och en huvudbesiktningsman för byggdelarna. Besiktningen gick "bra" även om allt för stora delar av entreprenaden inte är färdigställd eller besiktningsbar då mycket inte är klart, varpå en "fortsatt slutbesiktning (FSB) kommer att äga rum den 9 juni.

Arbetet med de anmärkningarna som uppkom under gårdagen påbörjas direkt, och ska vara färdigställda till och med FSB den 9 juni.

BAKSIDORNA

Baksidorna/uteplatserna får från och med idag tas i bruk, MEN – i och med att JE Mark har fått anmärkningar i olika utsträckning kan de möbler och tillhörigheter som ställs ut komma att behöva flyttas för att kunna åtgärda besiktningsanmärkningarna. Kan man avvakta med att ställa ut saker så är det naturligtvis bäst, men önskan att använda uteplatserna är naturligtvis stort nu när sommaren står för dörren.

Vänligen avvakta till efter 9 juni med påbörjandet av eventuellt godkända trallbyggen och liknande.

Det är AV YTTERSTA vikt att det ljusgårdsgaller eller den skyddstäckning som finns på de flesta husen inte flyttas eller tas bort då det finns en tydlig skaderisk ifall dessa flyttas.

FRAMSIDA

Anmärkningarna på framsidorna är av mindre omfattande art, och arbeten kommer att behöva göras på de flesta framsidor. Det kan handla om anmärkningar i planteringen, kantsten eller asfaltering. Här kommer JE att meddela dig som boende om du kommer beröras av arbetena i någon större utsträckning.



HSB – där möjligheterna bor

KULVERTOMRÅDENA (OMRÅDET MELLAN LÄNGORNA)

Bytet av kulvertarna pågår alltjämt och dess arbetsområden undantogs från gårdagens besiktning och kommer att besiktigas på den fortsatta slutbesiktningen som äger rum den 9 juni. Då det handlar om en relativt djup schakt är det ABSOLUT förbjudet att bryta de avspärningar som finns.

Så snart som arbetena är färdigställda, återställda och planteringar är på plats så kommer avspärningarna att tas bort, och de närmast berörda att informeras om detta.

Till sist vill Styrelsen, JE Mark och HSB på förhand tacka för förståelsen och tålamodet!

Med vänlig hälsning,

Styrelsen för Brf Läskapperet, JE Mark och HSB Stockholm

Kontaktuppgifter:

David Rundgren (Arbetsledare, JE Mark)

070-824 90 36

david.rundgren@jemark.se

Styrelsen (brf Läskapperet)

dranering@brflaskapperet.se

**Oscar Engström (Projektledare,
HSB Stockholm)**

010-442 12 50

oscar.engstrom@hsb.se