



PROTOKOLL

HSB STOCKHOLM, BOSPARSTÄMMA 2022

Datum: 2022-11-19
Tid: 12:10 – 12:55
Plats: Stockholmsmässan i Älvsjö
Antal ombud: 62

1. Distriktsstämmans öppnande

Distriktets ordförande Camilla Edholm hälsar alla välkomna, förklarar stämman öppnad och presenterar de medverkande från HSB Stockholm.

2. Val av ordförande för distriktsstämman

Stämman beslutar att välja Jenny Hjalmarson till stämмоordförande.

3. Anmälan om ordförandes val av protokollförare

Stämмоordförande anmäler Jonas Palmberg som protokollförare.

4. Godkännande av röstlängd

Stämman beslutar att godkänna röstlängden till 62 ombud, bilaga 1

5. Fråga om närvarorätt

Stämman beslutar att stämman är öppen för alla närvarande.

6. Godkännande av dagordning

Stämman beslutar att godkänna föreslagen dagordning.

7. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet

Stämman beslutar att välja Bo Hallgren och Leif Holmgren till justerare.

8. Val av minst två rösträknare

Stämman beslutar att välja Bo Hallgren och Leif Holmgren till rösträknare.





9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman beslutar att anse sig i behörig ordning kallad.

10. Styrelsens rapport om föreningens verksamhet

HSB Stockholms verksamhetsrapport är föredragen i plenum, under det gemensamma programmet tidigare.

Stämman beslutar att anse rapporten föredragen.

11. Behandling av pågående och planerad verksamhet i distriktet

Camilla Edholm, ordförande bosparstyrelsen, presenterar verksamhetsberättelsen för 2022, bilaga 2, och förslag till verksamhetsplan för 2023, bilaga 3.

Stämman beslutar att godkänna upprättad verksamhetsberättelse och förslag till verksamhetsplan.

12. Val av fullmäktige och suppleanter till föreningsstämman

Valberedningens förslag presenteras:

Ordinarie fullmäktige:

- 1 Kerstin Anvill Norrbohm
- 2 Rozbeh Baleng-Soultani
- 3 Anne-Marie Bergmark
- 4 Yvonne Bernhardsson
- 5 Allan Björklund
- 6 Ylva Hambraeus Björling
- 7 Patrick Boström
- 8 Amra Christiansen
- 9 Annica Dahlberg
- 10 Camilla Edholm
- 11 Tommy Egman
- 12 Ingegerd Eklöf
- 13 Ann-Charlotte Englander
- 14 Anders Engström
- 15 Siv Enström
- 16 Ivan Glindarv
- 17 Henrik Gradin
- 18 Inge Gustafsson
- 19 Bo Hallgren
- 20 Leif Holmgren



- 21 Bo Irsten
- 22 Kjell Jakobsson
- 23 Anna Jansson
- 24 Margareta Jaric
- 25 Stefan Johansson
- 26 Torbjörn Johansson
- 27 Birgitta Kihlberg
- 28 Attila Kriss
- 29 Sylvia Larsson
- 30 Klas Leksell
- 31 Anna-Karin Lindahl
- 32 Gunnar Lindgren
- 33 Faisal Lugh
- 34 Bo Mattsson
- 35 Kerstin Olsson
- 36 Inger Raaby
- 37 Kristina Salenstedt Linder
- 38 Olof Wejke
- 39 Dorota Westén
- 40 Boguslaw Zurek

Suppleanter:

- Mahmoud Aldebe
- Saleh Alkhaled
- Susanne Böhm
- Inger Gyvall
- Md Shahidul Islam
- Åsa Janlöv
- Ann-Charlotte Persson Tjäder
- Robel Petros
- Annette Sohn
- Ove Ström
- Natnael Tewolde
- Erick Ujiji

Stämman beslutar att välja fullmäktige och suppleanter enligt valberedningens förslag samt att ge bosparstyrelsen mandat att komplettera listan över fullmäktige/suppleanter så att tillräckligt antal fullmäktige och suppleanter finns.

13. Beslut om antal ledamöter i bosparstyrelsen

Valberedningen föreslår att bosparstyrelsen skall bestå av 15 personer inklusive ordförande

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.



14. Val av bosparstyrelsens ordförande

Valberedningen föreslår Kristina Salenstedt Linder till ordförande i bosparstyrelsen.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag att välja Kristina Salenstedt Linder till ordförande i bosparstyrelsen.

15. Val av övriga ledamöter i bosparstyrelsen

Valberedningens förslag presenteras:

| | |
|------------------------|----------------|
| Ylva Hambræus Björling | ledamot, omval |
| Patrick Boström | ledamot, nyval |
| Amra Christiansen | ledamot, nyval |
| Camilla Edholm | ledamot, omval |
| Siv Enström | ledamot, nyval |
| Ivan Glindarv | ledamot, nyval |
| Henrik Gradin | ledamot, omval |
| Inge Gustafsson | ledamot, omval |
| Bo Hallgren | ledamot, omval |
| Stefan Johansson | ledamot, omval |
| Klas Leksell | ledamot, omval |
| Gunnar Lindgren | ledamot, omval |
| Faisal Lugh | ledamot, omval |
| Dorota Westén | ledamot, omval |

Stämman beslutar att välja övriga bosparstyrelseledamöter enligt valberedningens förslag.

16. Beslut om antal ledamöter i valberedningen för bosparstämman

Stämman beslutar att valberedningen skall bestå av 3 ledamöter.

17. Val av valberedning för distriktet, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Stämman beslutar att välja Attila Kriss, Leif Holmgren och Boguslaw Zurek till valberedning.

Stämman beslutar att utse Attila Kriss till ordförande i valberedningen.

18. Övriga anmälda ärenden som angivits i kallelsen

Inga övriga anmälda ärenden har angivits i kallelsen.



HSB - där möjligheterna bor

19. Bosparstämman avslutande

Stämмоordförande tackar alla ombud och övriga närvarande, och avslutar därefter stämman.

Stockholm 2022-11-19

Ort datum

Jonas Palmberg
Protokollförare

Jenny Hjalmarson
Ordförande

Bo Hallgren
Justerare

Leif Holmgren
Justerare



Deltog med rösträtt

Altius, Eric
Altius, Göran
Anvill Norrbohm, Kerstin
Au yeung, Siu ksy
Augustsson, Peter
Axell, Bengt-Göran
Bandiera, Leonardo
Bergmark, AnneMarie
Bernhardsson, Yvonne
Björklund , Allan
Blomberg, Mary
Blomkvist, Kesia
Böhm, Susanne
Callenmark, Lis
Christiansen, Amra
Dahlberg, Annica
Dufva, Gunnar
Edholm , Camilla
Eklöf, Ingegerd
Eliasson , Anne-Christine
Englander, Ann Charlotte
Enström, Siv
Eriksson, Jan Egert
Fernando , Marian
Funemyr, Margareta
Glindarv, Ivan
Hallen, Magnus
Hallgren, Bo
Hambraeus Björling, Ylva
Hellstrand, Johan
Holmgren, Leif
Irsten, Bo
Jacobsson, Kjell
Johansson , Torbjörn
Jonsson, Anna

Kriss , Attila
Kruuse, Lena
Larsson Sjöberg , Kristina
Leksell , Klas
Lindahl, Anna-Karin
Lindgren, Dora
Lindgren, Gunnar
Lindgren, Helena
Lugh , Faisal
Löfvenberg, Micke
Mattsson, Bo Evert
Nabi, Ghulam
Olsson, Kerstin
Pallares, Nadia
Persson Tjäder, Ann-Charlotte
Saif, Zeiad
Salenstedt Linder, Kristina
Sandström, Ylva
Sharipova, Leila
Stavtorp, Elsie
Tennander, Karin
Tsai, Chiu-Lin
Törehed, Torbjörn
Wegerstad, Lis
Wejke, Olof
Zurek, Boguslawa
Åberg, Olle

Antal med rösträtt 62

Deltog utan rösträtt

Ujj, Erick

Antal utan rösträtt 1





HSB – där möjligheterna bor



HSB STOCKHOLM

BOSPARSTYRELSEN

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2021/2022



VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2021/22

HSB Stockholm Bosparstyrelse

Perioden november 2021 tom november 2022

HSB Stockholm har den största andelen av landets bosparare. Den sista september bosparade totalt 57 060 personer till en bostad hos HSB Stockholm. I denna siffra ingår även, efter fusionen, bosparare från Norra Storstockholm. Bosparstyrelsens främsta roll är att företräda bospararna och deras intressen inom HSB Stockholm samt att utbilda och informera bospararna om boende och byggande i HSB och vad som händer inom organisationen. Bosparstyrelsen fanns representerad i de olika utskott och grupper som har knytning till bospararna och verkar inom HSB Stockholm. Exempel på detta var HSB Stockholms styrelse, medlems-, produktions-, ekonomi- och kommunikationsutskotten tills utskotten avvecklades våren 2022. Bosparstyrelsen är nu representerad i Digitaliseringsrådet.

På bospararnas distriktsstämma i november 2021 valdes följande personer att utgöra Bosparstyrelse fram till stämman hösten 2022:

| | |
|-------------------------|---|
| Ordförande: | Camilla Edholm |
| Vice ordförande: | Kristina Salenstedt Linder |
| Ledamöter: | Adam Isak Henrik Gradin Inge Gustafsson Bo Hallgren Ylva Hambræus Björling Stefan Johansson Klas Leksell Gunnar Lindgren Faisal Lugh Dorota Westén Boguslaw Zurek |

Bosparstyrelsen håller regelbundna styrelsemöten, under verksamhetsåret 2021/2022 har bosparstyrelsen haft 7 styrelsemöten. Vid mötena stämmer bosparstyrelsen bland annat av vad som hanterats inom respektive utskott och styrelsen för HSB Stockholm. Vi har vidare bjudit in tjänstemän och chefer inom HSB Stockholm för att redogöra för specifika intresseområden som bosparstyrelsen fokuserat på under året. Adam Isak lämnade Bosparstyrelsen under våren.

Bosparstyrelsens möten har hållits fysiskt fr.o.m. 2021-12-07 med möjlighet till digitalt deltagande och några utåtriktade aktiviteter har pga. Covid19 ställts in eller fått ändrade former.

Utöver våra vanliga styrelsemöten och distriktsaktiviteter har vi under året även deltagit/genomfört en rad olika aktiviteter.

Genomförda och planerade aktiviteter och föreläsningar

2021

- November – Hur söker man en hyresrätt? Föreläsning med Hyresfastigheter
- December - Stockholms stad i bilder – föreläsning med Eva Larsson

2022

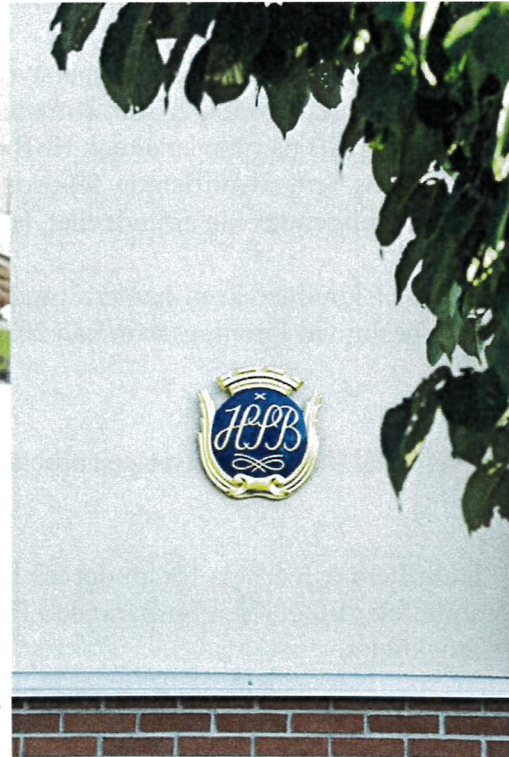
- Januari - Familjejuridik med Familjens Jurist
- Februari - Så fungerar en brf-styrelse - föreläsning med Fred Åkesson
- Mars - Unga vuxna på Stockholms bostadsmarknad – panelsamtal
- April – ”Bo i bostadsrätt” med HSB Stockholms jurister
- 4/4 HSB Stockholms föreningsstämma hölls fysiskt. På stämman saknades bara några av våra 40 fullmäktige
- Maj – Spara på konto eller på börsen – chatt med Danske Bank
- September – Ett hållbart liv – fysisk föreläsning i HSB salen på temat hållbarhet
- Oktober – chatt med Danske Bank (tema ej fastställt)
- November – Varannan Vecka appen – ny medlemsförmån för familjer med separerade föräldrar - föreläsning om hur appen fungerar
- 19/11 Bosparstämma s.k. storstämma med alla distrikt samtidigt

Stockholm 6 oktober 2022

Bosparstyrelsen



HSB – där möjligheterna bor



HSB STOCKHOLM

HSB Stockholms bosparare

VERKSAMHETSPLAN 2023

HSB Stockholms medlemsgrupp (Bosparstyrelsen) - Verksamhetsplan 2023

Bosparstyrelsen

Bosparstyrelsen företräder alla enskilda medlemmar, såväl bosparande som icke bosparande men inte de som är bostadsrättshavare inom HSB Stockholm.

Vision

Alla medlemmar ska uppleva nyttan och värdet av medlemskapet och bosparandet i HSB.

Visionen ska uppnås genom att bosparstyrelsen ska verka för framtagningen av en portfölj av attraktiva tjänster och produkter som stimulerar till ett ökat bosparande i HSB. Detta ska ske i nära samverkan med HSB på riksplanet och HSB Stockholms Marknadsavdelning och med beaktande av HSB Stockholms fem identifierade fokusområden i verksamhetsplan 2023–2025 (I korthet; Öka effektiviteten, vidareutveckla erbjudandet, HSB roll i samhället).

Bosparstyrelsen kommer även hantera produktionsfrågor inom HSB Stockholms verksamhetsområde utifrån beslut vid föreningsstämman 2022 avseende den nya parlamentariska organisationen.

Mål

Följande fem mål ska Bosparstyrelsen arbeta för att nå;

- Identifiera och arbeta för att det tas fram en portfölj av attraktiva tjänster och produkter som stimulerar till ett ökat bosparande i HSB Stockholm och till att fler söker medlemskap i HSB Stockholm.
- Utveckla dialogen och samarbetet med HSB Riksförbund, HSB Finansstöd och HSB Stockholms verksamhetsområde Medlem och Marknad för att stimulera fler till att bli medlemmar och bospara i HSB.
- Utbudet ska matcha behovet och behov ser olika ut över tid och per kundsegment;
 - Vad är HSB och vad är en bostadsrätt? Skapa förståelse och kunskap om kooperationen i två dimensioner; den enskilda bostadsrättsföreningen respektive själva grundtanken med HSB.
 - Vad innebär det att bospara? Hur, varför, vad ger det mig?
 - När jag har köpt och använt mina HSB-poäng, kan jag fortsätta att bospara?
 - Hur gör jag om jag vill bospara till andra t.ex. mina barnbarn?
 - Arbeta för att tillgängliggöra information på olika språk.
- Påverka framtidens boendemiljö genom att hålla oss à jour med nya behov och vad nya tekniska framsteg kan bidra med. Följa HSBs produktion av bostads- och hyresrätter, till omfattning och inriktning.
- Skriva minst en motion per år.

Möte, konferenser och stämma 2023

- Bosparstyrelsen planerar att sammanträda 6 gånger/år.
- Bosparstyrelsen kommer att medverka i de konferenser, arrangerade av HSB Stockholm eller Riksförbundet, som vi blir inbjudna till.
- Bosparstämman genomförs preliminärt under november 2023.

Information/kommunikation

Bosparstyrelsens inbjudningar till aktiviteter sker på lämpligt sätt, till exempel genom HSB Stockholms e-nyhetsbrev, nyhetsbrevet till enskilda medlemmar, hemsidan samt mejlutskick.

Aktiviteter

Bosparstyrelsens avsikt är att under verksamhetsåret 2023 arrangera cirka sex möten för medlemmar, det ska ske genom både digitala- och fysiska möten. De digitala mötena ska vara interaktiva för deltagarna. Målet är att genom de interaktiva arrangemangen kunna erbjuda fler bosparare och medlemmar möjlighet att delta än tidigare. Tanken är även att bygga upp en digital seminarieportfölj för bosparare och medlemmar att kunna ta del av genom ”mina sidor” eller via hemsidan. Avsikten är att arrangemangen kommer ta avstamp i de ämnesområden som identifierats av Bosparstyrelsen. Bosparaktiviteter kan arrangeras i egen regi, samordnat med andra distrikt eller gemensamt inom HSB Stockholm.

Aktuella ämnesområden för Bosparstyrelsen:

- HSB 100 år – Medlemsdialog. Bosparstyrelsen kommer att medverka i HSBs framtidsarbete i dialog- och diskussionsforum. HSB trailer som körs genom Sverige.
- HSB-medlemskapet vad ger det? Tydliggöra och belysa bosparandets värde.
- Sparande med inriktning på bosparande med Danske Bank.
- Kontinuerligt deltagande av representant för HSB Finansstöd i Bosparstyrelsemöten.
- Följ upp med Danske Bank.
- Vid inbjudan delta i HSB Riksförbunds förbundsstämma i maj 2023.
- Fullmäktigeträff före HSB Stockholms stämma.
- Delta om möjligt i HSB Stockholms externa aktiviteter.
- Hur kan framtida boende se ut? Delningsekonomi mm.
- Hållbarhetsfrågor så som energi och vattenresursfrågor.
- Internationell Kooperation, titta närmre på samarbetet mellan HSB och We Effect.
- Delta i samhällsdebatten om t.ex. framtida boende.
- Input till nyhetsbrev till enskilda medlemmar, viktigt att behålla.

Stockholm 2022-10-08
Bosparstyrelsen

Verifikat

Transaktion 09222115557484973099

Dokument

Protokoll Bosparstämma 2022-11-19 inklusive bilagor

Huvuddokument

13 sidor

Startades 2023-01-11 15:11:26 CET (+0100) av Fred

Åkesson (FÅ)

Färdigställt 2023-01-19 15:53:47 CET (+0100)

Initierare

Fred Åkesson (FÅ)

HSB Stockholm

fred.akesson@hsb.se

+0761256906

Signerande parter

Jonas Palmberg (JP)

HSB Stockholm

jonas.palmberg@hsb.se

Signerade 2023-01-11 15:41:28 CET (+0100)

Jenny Hjalmarson (JH)

HSB Stockholm

tilljennyhj@gmail.com

Signerade 2023-01-19 15:53:47 CET (+0100)

Bo Hallgren (BH)

HSB Stockholm

bo.hallgren@telia.com

Signerade 2023-01-12 08:31:43 CET (+0100)

Leif Holmgren (LH)

HSB Stockholm

leffe.holmgren@gmail.com

Signerade 2023-01-11 18:13:27 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

