



HSB Brf Perrongen



Juni 2016

Information från styrelsen till föreningens medlemmar

Omförhandlade lån och avgiftsfri månad

Styrelsen har omförhandlat räntevillkoren för två av föreningens totalt tre lån och räntan är i dagsläget 0,35%, vilket även i nuläget med låga räntor generellt är exceptionellt bra. Detta gör att vi får sänkta kostnader under det sista halvåret jämfört mot budget och vi har beslutat att bjuda på ytterligare en avgiftsfri månad i år. December månad kommer att bli avgiftsfri, men kostnad för bredband, el och vatten debiteras som vanligt.

Byte av filter under radiatorerna

Vi har beslutat att teckna ett avtal med Folkfilter som kommer att hantera byte av filter under radiatorerna. Föreningen tar kostnaden för detta, det är en väl värd investering då kvaliteten på inomhusluften är viktig både för oss boende men också för att vårt värmesystem ska fungera optimalt. I samband med att Folkfilter byter ventilationsfilter (sker vid ett och samma tillfälle under hösten, troligen en helg) kan man också välja att byta ut kolfiltret i köksfläkten. Detta får dock varje medlem bekosta själv. Rekommendationen är att byta kolfilter ca vartannat år, lite beroende på hur mycket man lagar mat.

Garaget är till för fordon

I garaget är det bara tillåtet att ställa bilar, motorcyklar och mopeder. Övriga föremål får inte lämnas eller ställas i garaget.

Bredbandsbolaget

Vi har omförhandlat villkoren med Bredbandsbolaget och surfhastigheten kommer inom kort att höjas från 100/100Mbit/s till 250/100Mbit/s. Vi kommer också få möjlighet att byta till nya routrar kostnadsfritt.

Miljörummet

Återigen behöver vi påminna om att vi har ett miljörum i föreningen och inte ett grovsoprum, det är inte tillåtet att lämna några föremål utöver det som finns anvisat vid varje kärl.

Felanmälan av gemensamma utrymmen

Om ni upptäcker något fel i våra gemensamma utrymmen, tex barnvagsrum, cykelrum, garage, innergård etc ska detta felanmälas till ServiceCenter.



Service Center

Alla typer av lägenhetsrelaterade frågor tar Service Center hand om. Exempelvis pantnoteringar, utdrag ur lägenhetsregister samt namn på dörrar och postlådor.

Nyhetsbrev via mejl

Vill du ha nyhetsbrevet till via mejl? Skicka då ett mejl till info@brfperrongen.se med lägenhetsnr (inte det fyrsiffriga, utan det interna mellan 1 och 152), för- och efternamn och mailadress.

Föreningens hemsida

Vår hemsida hittar ni på <http://www.hsb.se/stockholm/brf/perrongen>

GLAD MIDSOMMAR!

Önskar Styrelsen