



HSB Brf Perrongen



April 2016

Information från styrelsen till föreningens medlemmar

Vi har många nya medlemmar i föreningen och därför passar vi på i detta nyhetsbrev att också påminna om några förhållningsregler.

Stämman

Den 18 maj kl. 18.30 är det årsstämma hos HSB på Fleminggatan. Då ska vi boende utse majoriteten av styrelsen. HSB utser endast en ledamot enligt stadgarna. Det är därför särskilt viktigt att så många som möjligt kan komma. Det blir också information om kommande byggprojekt öster om Perrongen. Föreningen bjuder även på buffé och vin/öl.

För att vi ska kunna beställa rätt mängd mat ber vi er som vill komma på stämman att skicka en anmälan till info@perrongen.se senast den 9 maj.

Plantering i hörnan Vingavägen/Sofielundsvägen

I hörnan av Vingavägen/Sofielundsvägen har vi nu en ny plantering på gång i fina urnor. Vi har ju haft problem med att en bil parkerats där under balkongen. Nu är det problemet löst och vår miljö runt huset har blivit lite trevligare.

Laddningsboxar i garaget

Styrelsen har nu fattat beslutet att installera åtta laddningsboxar i garaget. Vi återkommer med information senare om när de ska installeras och hur dessa kan användas.

Styrelsen beslutade för länge sedan att installera eluttag i garaget för att kunna dammsuga bilen etc. Den firma som fått uppdraget har tyvärr inte utfört det och vår förvaltare har nu gett uppdraget till en annan firma och vi hoppas att uttagen nu snart ska vara på plats.

Rökning på balkonger

Om man absolut måste röka på sin balkong är det viktigt att försäkra sig om att man inte stör sina grannar. Röken kan gå in till grannar via luftintagen. Det är självklart inte tillåtet att fimpa från balkongen.

Ljudmässig hänsyn

Alla medlemmar och hyresgäster är skyldiga att visa hänsyn och inte störa grannar med ljud eller otrevligt bemötande. Ljudmässig hänsyn gäller givetvis hela dygnet men är särskilt viktig att beakta mellan kl. 22.00 – 07.00 vardagar och 23.00 – 09.00 helger. Tänk även på att innergården är väldigt lyhörd. En varm sommarkväll/natt kan det vara många som har sitt sovrumsfönster öppet. Om du blir störd så prata i första hand med den som stör. Hjälper inte detta, dokumentera störningen och kontakta styrelsen.



Grillning

Det är inte tillåtet att grilla på balkonger eller uteplatser. Grillen på innergården får användas om man vill grilla.

Inglasning av balkonger

För er som vill glasa in balkongen krävs ett avtal med HSB, detta fås via ServiceCenter. Det bygglov som finns måste följas, även detta kan fås via ServiceCenter.

För er som flyttar

För er som sålt er lägenhet och ska flytta vill vi påminna om att ni i efterhand kommer att bli debiterade kostnad för vatten och el fram tills överlåtelsedagen. Mer om detta finns att läsa på hemsidan under "Mäklarinformation".

Miljörummet

Det är viktigt att följa de regler som gäller för vad som får kastas i miljörummet. Vi drabbas av stora extrakostnader som det är just nu, då vi tyvärr har medlemmar som lämnar både grovsopor och miljöfarligt avfall. Detta ska lämnas till återvinningscentralen. För att underlätta för alla medlemmar med grovsopor beställer vi två gånger om året en container. Golvet i miljörummet kommer inom kort att målas, för att underlätta rengöring.

Service Center

Alla typer av lägenhetsrelaterade frågor tar Service Center hand om. Exempelvis pantnoteringar, utdrag ur lägenhetsregister samt namn på dörrar och postlådor.

Nyhetsbrev via mejl

Vill du ha nyhetsbrevet till via mejl? Skicka då ett mejl till info@brfperrongen.se med lägenhetsnr (inte det fyrsiffriga, utan det interna mellan 1 och 152), för- och efternamn och mailadress.

Föreningens hemsida

Vår hemsida hittar ni på <http://www.hsb.se/stockholm/brf/perrongen>