



HSB Brf Perrongen

December 2016



Information från styrelsen till föreningens medlemmar

Våra avgifter

Vi får en del frågor kring de avgiftsfria månaderna och här kommer mer information kring detta: Föreningen har en skuld på drygt 122 miljoner (ca 11000 kr/kvm) och snitträntan är 0,21% (!). Den ekonomiska kalkylen som våra avgifter är satta utifrån byggde på en ränta på närmare 4%. Föreningen har således under ett par år byggt upp en extremt stark ekonomi. I nuläget har vi placerat kapitalet då vi tjänar mer på att spara än att amortera givet den låga räntesatsen. Om/när räntebanan ändras så att detta inte längre är fördelaktigt kommer vi att amortera. Vi har också valt att kompensera nuvarande lägenhetsinnehavare genom att ha några avgiftsfria månader för att på bästa sätt balansera för nuvarande och framtida medlemmar.

Bageri och café i huset

Frisörsalongen har slagit igen och planen är att det ska öppna ett bageri och café i den lokalen, förhoppningsvis under månadsskiftet januari/februari.

Ny pump i garaget

Nu har vi köpt in en ny och bättre pump som finns i garaget, vid gången till cykelrummet mot Sofielundsvägen.

Upphämtning av julgranar

De flesta av oss har kanske inte ens köpt julgran än, men vi vill informera om att vi kommer att ordna med gemensam upphämtning av julgranar efter jul. Precis som förra året kan ni perioden 9–15 januari lämna er gran på innergården vid träskjulet som är närmast grinden till.

Julklapp från föreningen

För er som inte kunde komma till adventsglöggen på innergården och därmed inte hämtat julklappen (en brandfilt) så kommer vi dela ut dessa den 12 och 19 december kl 19-19.30 i garaget.

Matavfallssortering

Vi har beslutat att införa matavfallssortering, vilket innebär att vi kommer få separata kärl i varje soprum för matavfall. Preliminärt kör detta igång i februari och mer information kommer inom kort.

Service Center

Alla typer av lägenhetsrelaterade frågor tar ServiceCenter hand om. Exempelvis pantnoteringar, utdrag ur lägenhetsregister samt namn på dörrar och postlådor. E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se, telefon: 010-442 11 00.

Nyhetsbrev via mejl

Vill du ha nyhetsbrevet till via mejl? Skicka då ett mejl till info@brfperrongen.se med lägenhetsnr (inte det fyrsiffriga, utan det interna mellan 1 och 152), för- och efternamn och mailadress.

Föreningens hemsida

Vår hemsida hittar ni på <http://www.hsb.se/stockholm/brf/perrongen>

GOD JUL OCH GOTT NYTT ÅR! Önskar Styrelsen