



LADDPLATSER I BRF VINGENS GARAGE

2020-02-05

Varför laddplatser?



Tanken har funnits en längre tid som en del av Vingens hållbarhetsarbete men tog först riktig fart efter en motion till föreningsstämman 2018.



Vad gjorde vi sen?

Ingen i styrelsen hade speciell mycket kunskaper om elbilar och laddplatser. Vi inledde därför med att gå på många seminarier, föreläsningar, studiebesök mm för att lära oss mera, på HSB, Ellevio m fl.. Tog även kontakt med brf som vi visste hade installerat laddplatser.

Kollade vilka möjligheter det fanns till stöd genom KLIMATKLIVET.



Vi undersökte om elen räckte till och kom fram till att ca 20 laddplatser plus 3 på gästparkeringen skulle vara lagom i första omgången. Det var också rekommendation från Naturvårdsverket = antalet platser i förhållande till antalet hushåll.

Placeringen i garaget var en viktig punkt, inte alltför för långt från elrummet. På de valde platserna fanns det utthyrd platser med motorvärmare (*mer om det senare*).

Vi kom så småningom fram till vilket typ av elbox vi ville ha och valet föll på E-fuel.

Vi gjorde därefter en preliminär upphandling så vi kunde uppskatta kostnaden för monteringen.

Ansökan



Fyllde i ansökan (det gjorde vi själva utan hjälp) till Naturvårdsverket (Klimatklivet) och så småningom beviljades vi 50% av den uppskattade kostnaden (ca 500 000 kr totalt).

Vi valde därefter entreprenör (Marieviks El AB) och arbetet kunde sättas i gång.....

Information



Samtidigt med detta informerade vi våra boende om projektet och tog direktkontakt med de hyresgäster som skulle bli berörda av monteringen.

Dels för att tillfälligt flytta dom från platserna under monterings tiden, dels förbereda dom på att de skulle få en annan plats i garaget så snart vi fick in intressenter till laddplatserna.

Allt detta tog tid men ordnades utan problem från de boendes sida. De mesta går att fixa med en bra dialog.

Kostar det nåt?



Vi valde at ta samma hyra för laddplats som för en plats med motorvärmare, nämligen kr 530 per månad. Då har vi (inte ännu) räknat in kostnaden för investeringen.

Dock får laddplatshyresgästerna betala för sin egen elförbrukning.

Debiteringen



Vi tog kontakt med Infometric – ganska naturligt eftersom de redan dag mäter hushållselen (IMD).

Samarbetet med Infometric har gått väldigt smidigt. De la upp en möjlighet att på deras hemsida koppla garageplatsen till lägenhetsnumret så avläsningen görs med automatik.

De tyckte vårt projekt var så roligt så de gjorde en intervju med oss till deras kundtidning.

Gästparkeringen



För de tre platserna på gästparkeringen fick vi hitta en annan lösning i samarbete med Apcoa.

Gästerna betalar för elen tillsammans med parkeringsavgiften.

Klimatklivet



Vi hade sökt bidrag för 22 platser men byggde 23. Projektet kostade lite mera än beräknad (kabeldragning och IT) men efter slutredovisningen till Klimatklivet med redovisning av merkostnader och förklaring till varför det blev 23 platser godkändes redovisningen och vi fick det belopp vi hade ansökt om.

SLUTSATSER



Lägg ner ganska mycket tid på det förberedande arbetet

Räcker elen till?

Lämplig placering?

Har vi råd att göra det utan bidrag?

Mycket information till berörda hyresgäster/boende