



HSB Brf Perrongen



September 2014

Information från styrelsen till föreningens medlemmar

Nyhetsbrev via mejl

Vill du ha nyhetsbrevet till din mejl? Skicka då ett mejl

nyhetsbrev@brfperrongen.se

med lägenhetsnr, för- och efternamn och mailadress.

Behörighet med tagg till samtliga trapphus

Under september månad kommer taggarna programmeras om så att de alla fungerar i samtliga trapphus. Idag kan taggen enbart användas till den entréport som respektive lägenhetsinnehavare bor i.

Extra förråd att hyra

Det finns ett antal extra förråd i varierande storlek mellan ca en och fyra kvadratmeter att hyra för medlemmar som är intresserade. Startavgiften är 100 kr/månad och sen 100 kr/månad för varje kvadratmeter. Hör av er till forrad@brfperrongen.se med intresseanmälan och önskemål om storlek på förråd. Det är först till kvarn som gäller!

Tvättstugan

Föreningen har tecknat avtal för det elektroniska bokningssystemet och inom kort kommer man kunna boka via tavlan utanför tvättstugan eller via webben. Vi återkommer med adressen.

Sophantering

Kostnaden för sophantering är hög och belastar föreningen. Det är extra viktigt att följa den skyltning som finns på kärlen i framför allt källsorteringsrummet och bara sortera det som är uppmärkt. Kartonger och förpackningar bör vikas ihop för att minska volymen. Flaskor och burkar bör sköljas ur ordentligt för att undvika obehaglig lukt.

Det är beställt städning av sopkärl och rum. Dock har vi problem med att dessa snabbt blir tråkiga igen. En förklaring kan vara dåligt hopknutna soppsåsar, därför ber styrelsen alla medlemmar att vara lite extra noggranna med detta.



Beställning av extra lägenhetsnycklar och taggar

Beställning av lägenhetsnycklar och taggar sker genom att kontakta HSB Stockholms Servicecenter som nås på telefonnummer: 010-442 11 00 eller e-post

servicecenter.stockholm@hsb.se

Kostnaden för en tagg uppgår till 300 kronor och lägenhetsnyckeln kostar xxx kr, vilket betalas via månadsavin.

Felanmälan och akuta fel i huset eller lägenheten

Föreningen är ansluten till HSB Stockholms Servicecenter som nås på telefonnummer:

010-442 11 00 vardagar mellan kl. 08.00-16.30,

eller e-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

Det går också att göra felanmälan dygnet runt på www.hsb.se/stockholm. Felanmälan via webben registreras av servicecenter och fastighetsskötaren kommer att kontakta dig inom två arbetsdagar, beräknat från när din anmälan registrerats hos HSB.

För akuta fel efter telefontid, kontakta jouren på 08-695 00 00. Att anlita jouren är förknippat med en jourkostnad för föreningen och jouren ska därför inte kontaktas om det är så att problemet kan vänta till nästa vardag.

Balkonginglasning

Föreningen har tagit in prisuppgifter från Balkongrutan och Lumon. Balkongrutan tar mellan 6100 och 9400 kr per löpmeter och Lumon ger ett exempel på en balkong, där priset blir 8660 kr per meter. De som redan glasat in och använt Balkongrutan har betalat i övre delen av intervallet. Vi har också tagit del av en utvärdering som gjorts av en balkonginglasningsgrupp i en annan bostadsrättsförening, där man kommit fram till att Balkongrutan är att föredra.

Styrelsen kommer av olika skäl inte att göra någon gemensam upphandling. Ett tips kan vara att ta kontakt med grannar som redan glasat in och ta del av deras erfarenheter.

Styrelsemöten

Styrelsen sammanträder nästa gång den XX/10 2014.

Brf Perrongen på Facebook

En av våra medlemmar har startat en Facebook-grupp för föreningen, där medlemmar kan ha kontakt med varandra. Detta är inget forum för felanmälan, utan där hänvisas medlemmarna till servicecenter. Logga in på Facebook och sök efter gruppen Perrongen.

Hälsningar Styrelsen