



2022-11-24

Styrelsetelefon: **076-283 90 50** (09.00-18.00, övrig tid sms) E-post: aspnasbrf@gmail.com Webbida: www.brfaspnas.se

Rapport från Informationsmöte 23 nov

Några av de som är ansvariga för olika delar i styrelsen berättade om vad som gjorts och vad som är på gång.

Största projektet under 2023 heter **STAMBYTE** – just nu träffar stamgruppen de tre anbudsgivare som är mest intressanta för vår förening. Beslut kommer att tas av styrelsen. Vi kommer att bjuda in till flera informationstillfällen efter nyår då entreprenören får presentera sig och svara på frågor. Vi räknar med att startskottet för stambytet sker troligtvis under kvartal 2.

Ansvariga presenterade vad som var på gång inom deras områden.

Miljö – Nämnas kan att det sopnedkastet försvinner under 2023 och ersätts med sopkasuner för matavfall och restavfall. Mycket har gjorts 2022 men ytterligare insatser kommer att göras för att förbättra ute-miljön så att den är funktionell och trygg.



Energi - Vi får fler ladd-platser för el.bilar under året, totalt har vi, när det är klart, 20 ute och 6 inne i garaget.

Säkerhet – Fler säkerhetsdörrar har bytts ut under året då det inte har varit brandtäta och dessutom haft asbest. Skyddsrummen har besiktigats och ett antal åtgärder måste göras vilket har beställts.

Ekonomi – Samtliga avgifter för bostäder, extra förråd, p-platser och garageplatser höjs med 5%. Även avgifterna för fritidsaktiviteterna höjs enligt prislistan. Höjningarna är framför allt föranledda av inflationen och av det höjda ränteläget nu när vi måste låna pengar till stambytet.

Information – Framkom synpunkter på att informationen inte alltid var lika på de olika ställena, hissarnas anslagstavlor, DAT, hemsidan och den information som skickades med e-post. Information som lades i brevlådorna av entreprenörer kom inte alltid fram då boende kan vara bortresta. Informationsansvarig tog till sig detta och ska kontrollera hur vi kan förbättra den digitala informationen så att även bortresta kan få del av viktig information.



Glöm ej! Batterier till brand- och vattenlarm

Nu när vi går mot tända-ljus-tider är det viktigt att ha extra batterier hemma till brandvarnarna men även till vattenlarmet under diskbänken.