



STÄMMOPROTOKOLL

fört vid ordinarie föreningsstämma med HSB:s bostadsrättsförening Gransätra i Stockholm, torsdagen den 26 oktober 2006 klockan 18.30 – 20.32 i Sättrakyrkans samlingslokal.

- | | | |
|------|--|--|
| § 1 | Stämman öppnas av föreningens ordförande <i>Jan Tillenius</i> , som hälsar alla hjärtligt välkomna. | Stämman öppnas |
| § 2 | Till ordförande för stämman väljs <i>Karin Olsson</i> . | Val av mötesordförande |
| § 3 | Anmäls att ordföranden utsett <i>Margareta Kolhay</i> att föra dagens protokoll. | Anmälan av sekreterare |
| § 4 | Genom upprättad medlemsförteckning konstateras att 54 röstberättigade medlemmar infunnit sig till stämman. | Närvarande medlemmar |
| § 5 | 5 fullmakter har inlämnats. | Fullmakter |
| § 6 | Stämman godkänner det utsända förslaget till dagordning. | Dagordning |
| § 7 | Stämman beslutar utse två justerare, tillika rösträknare. Stämman väljer <i>Erling Björnsson</i> och <i>Bengt Löfstrand</i> . | Val av justerare, tillika rösträknare |
| § 8 | Kallelsen till föreningsstämman har anslagits i portarna den 11 september. Den har även tillsammans med årsredovisningen utdelats till alla medlemmar i brevlådorna den 4 – 5 oktober. Stämman anser därmed att kallelse skett enligt stadgarna. | Kallelse |
| § 9 | Styrelsens årsredovisning med förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkningar behandlas genom att mötesordföranden läser rubrik för rubrik och ger de närvarande möjlighet att ställa frågor. <i>Stämman beslutar</i> att lägga årsberättelsen till handlingarna. | Styrelsens årsredovisning |
| § 10 | Revisionsberättelsen finns publicerad i årsredovisningen. Ordförande konstaterar att ingen begär att den ska läsas upp. Revisorerna föreslår att stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet. | Revisorernas berättelse |
| § 11 | <i>Stämman fastställer</i> resultat- och balansräkningen. | Resultat och balansräkning |
| § 12 | Styrelsen föreslår att årets resultat på 877 249 kr tillsammans med balanserad vinst 2 764 015 kr, summa 3 641 264 kr, skall disponeras så att till fonden för yttre underhåll avsätts 190 242 kr och att till balanserade vinstmedel återförs 3 450 992 kr, vilket tillsammans blir 3 641 264 kr. <i>Stämman beslutar enligt förslaget</i> . Efter uttaget kommer fonden för yttre underhåll att uppgå till 3 633 118 kr. | Disposition av årets resultat |

- § 13 *Stämman beslutar enhälligt att ge styrelsen ansvarsfrihet för redovisningsåret 2005-05-01 – 2006-04-30* **Ansvarsfrihet**
- § 14 *Stämman beslutar att det ordinarie arvodet till styrelsen ska vara oförändrat. Det vill säga 2,5 x basbeloppet, vilket för i år är 100 750 kr.*
Stämman fastställer att revisorns arvode, som tidigare, ska vara 10 000 kr per år.
Stämman beslutar vidare att valberedningens arvode på 3 000 kr, ska fortsätta gälla.
 Under föregående årsstämma bordlades ett förslag att ordföranden och vice ordförande skulle få ett extra arvode p.g.a. stor arbetsbelastning under stamrenoveringen. Åke Olsson, som la förslaget, tycker att stamrenoveringen gått utomordentligt bra och han säger sig ha fått ännu större insikt i det arbete som Jan Tillenius och Margareta Koltay gjort. Då deras arbete dessutom sparat pengar till föreningen tycker han att föregående års förslag på 10 000 verkar lite fjuttigt och föreslår minst en fördubbling.
 John Severin undrar om styrelsen har något eget förslag till extra arvode. Ordföranden svarar att styrelsen inte har några krav eller förslag.
 Bengt Löfstrand stöder Åke Olssons förslag och föreslår ett arvode på 20 000 kr till vardera.
Stämman beslutar att ge Jan Tillenius och Margareta Koltay ett engångsarvode på 20 000 kr vardera för arbetet under stambytet.
- § 15 *Stämman beslutar att ge Gransätra Seniorförening ett bidrag på 3 000 kr.* **Bidrag till pensionsföreningen.**
- § 16 Ordföranden informerar om att mandattiden utgår för de ordinarie ledamöterna Karin Olsson och Sune Carlén samt för suppleanterna Daniela Sjöström och Brita Weiner. **Val av styrelse och suppleanter**
 Valberedningens föredragande Leif Ilsaas redogör för valberedningens förslag:
Ordinarie ledamöter med mandattid på 2 år
 Karin Olsson (omval)
 Sune Carlén (omval)
Suppleanter med mandattid på 1 år
 Daniela Sjöström (omval)
 Brita Weiner (omval)
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.
 HSB:s representanter i styrelsen är Håkan Forsberg, som ordinarie ledamot med Christer Sigevall som suppleant.
- § 17 *Leif Ilsaas föreslår val av revisor och revisorssuppleant:* **Val av revisor och suppleant**
 Elisabeth Hammar (nyval) revisor, 1 år
 Susanne Lydén (omval) revisorssuppleant, 1 år
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

§ 18	<i>Stämman beslutar att till ny valberedning på 1 år välja:</i> <i>Nils Sjöblom</i> (omval), sammankallande <i>Per Malmberg</i> (nyval) <i>Erling Björnsson</i> (nyval)	Val av valberedning
§ 19	<i>Stämman får via Jan Tillenius följande information från styrelsen.</i> <u>Diverse grävningsarbeten</u> Just nu grävs för nya kulvertar mellan husen, där värme- och vattenrör ska läggas, ett projekt som egentligen ingår i stambytet. I lokaler i hus C, port 37 – 41, finns fukt och i en lokal har tapet och golvplattor lossat från underlaget p.g.a. fukten. Husgrunden måste friläggas och isoleras. Grävningen sker från uteplatserna och kommer att sättas igång om någon vecka. I bilvägen mellan hus D, port 9 – 11, och parkeringen har vi trasiga dagvatten- och avloppsrör. Dessa ligger på 2 – 3 meters djup, vilket innebär så omfattande grävningar att det inte går att nå de nedersta parkeringsplatserna under dagtid mellan kl 7.00 och 18.00. Under grävperioden får vi därför acceptera att bilar tvingas parkera på parkmark. Grävningen beräknas börja om någon vecka och för närvarande kan ingen säga hur lång tid arbetet kommer att ta. <i>Per Malmberg</i> undrar om de två stora stenarna som ligger vid infarten till parkeringen kan tas bort? Jan Tillenius svarar att enligt underhållsplanen skall parkeringen asfalteras 2009/10. Vi vet också att parkeringsutrymmet är trångt och det finns ett behov av att se över planeringen. Några enstaka åtgärder kommer dock inte att göras utan styrelsen vill ta ett samlat grepp kring utformningen. <i>Björn Broström</i> påtalar att det finns en stor grop i gångvägen till garagen på baksidan av port 12, där vattnet samlas och fryser till is under vintern. Margareta Koltay svarar att det gjordes ett försök att komma tillrätta med gropen för något år sedan. Problemet är att rötter från en stor björk tränger upp under asfalten och marken och gör att det blir bakfall så att vattnet inte når brunnen. Vi ska göra ett nytt försök och rådgöra med markarbetarna och grävarna som är här nu. <i>Åke Löwenberg</i> föreslår att björkarna tas ner. Önskemålen noteras och styrelsen kommer undersöka förhållandena.	Styrelsen informerar Grävarbeten
	<u>OVK</u> Under de närmaste veckorna kommer vi att gå ut med en offertförfrågan inför den Obligatoriska Ventilations Kontrollen, OVK. OVK är ett myndighetskrav och ska göras vart sjätte år. Ventilationen har mycket stor betydelse för välbefinnandet i lägenheterna och en injustering är extra viktig för oss nu efter stamreoveringen, då ventilationsdonen har tagits ner och till stor del tappat sina inställningar. Samtidigt med OVK gör vi också en rensning av ventilationskanalerna. Vi räknar med att ventilationsåtgärderna kommer att ske någon gång i början av nästa år.	OVK

Adventsfirandet i föreningslokalen

Adventsfirandet startade som något av en privat tillställning av några föräldrar i Gransätra med barn i kören "Gransångarna". Firandet sköttes under många år på detta sätt, men ansvaret gled så småningom över till styrelsen för en 5 – 6 år sedan. Styrelsen tycker att traditionen är trevlig och vet att den är uppskattad, men anser inte att den är någon styrelsefråga och vill nu återföra arrangemanget till intresserade Gransätrabor. Styrelsen uppmanar därför årsmötet att fundera på hur traditionen kan leva vidare och uppmanar till förslag senare under övriga frågor.

Adventfirande

Individuell varmvattenmätning

Föregående årsstämma beslöt att, i samband med stambytet, montera in utrustning för individuell varmvattenmätning. Statens Energimyndighet beräknar att varmvattenförbrukningen därmed kommer att minska med mellan 15 och 30 %. Systemet är dessutom rättvist genom att man bara betalar för den egna förbrukningen.

Varmvattenmätning

Styrelsen har haft flera kontakter med experter hos bl.a. Fortum, Stockholm Vatten och HSB och har kommit fram till att varmvattenförbrukningen skall debiteras med 55 kr per kubikmeter. Mätningen börjar den 1 november 2006 och förbrukningen kommer att debiteras första gången på avgiftsavierna den 1 april 2007.

Tyvärr har HSB:s debiteringssystem begränsningar, som gör att det inte går att genomföra *Björn Broströms* utmärkta förslag från föregående årsstämma. Hans förslag var att de medlemmar som har en förbrukning som överstiger 40 m³ endast betalar för den överskjutande förbrukningen, medan de som har en lägre förbrukning får sin månadsavgift sänkt med sin besparing. I stället sänks avgiften den 1 april 2007 med 4 %.

Ordföranden lämnar ordet fritt.

Bengt Löfstrand undrar om de "besparingsnipplar" som tidigare monterats på blandarna har återmonterats vid stambytet. Jan visar statistikdiagram över vattenförbrukningen. Av det framgår att det skedde en stor minskning år 1999 – 2000 efter "nippel"-monteringen. Men tyvärr har vattenförbrukningen de senaste åren ökat. Därför är det glädjande att notera att trenden åter vänt neråt och detta beror på att de nya blandarna och duschmunstyckena är betydligt mer snålställda än tidigare modeller. De är så effektiva att det inte har lönat sig att återmontera de tidigare nipplarna.

Hans Fagerberg, John-Erik Johansson m.fl. klagar på att det tar lång tid innan man får varmvatten, särskilt i köken.

Jan menar att vvc-systemet fungerar bra och att eventuell fördröjning sannolikt beror på att stammarna nu har en annan placering, som gör att mer vatten än tidigare först måste spolas ut innan det varma vatten som cirkulerar i vvc-systemet kommer fram. Från undercentralen levereras 58 gradigt vatten som har en returtemperatur på 52 grader. Boverket rekommenderar minst 50 grader vid tappstället.

Margareta Koltay anmärker att "Kunden har alltid rätt", vilket betyder att styrelsen ska ta till sig anmärkningarna och undersöka om det kan

vara problem i vissa lägenheter/uppgångar.

Stambytet

Styrelsen har arbetat drygt två och ett halvt år med stambytet. Man började med att söka efter en konsult som kunde vara projektledare. Under hösten 2004 skickade styrelsen ut förfrågningar till fem olika konsultbolag, varav Bengt Dahlgren AB lämnade lägsta offerten och valdes.

Stambytet

Runt årsskiftet 2004/05 skickades förfrågningar ut till 13 olika rörentreprenörer. Vi fick svar från åtta och av dessa valdes VåtrumsTeknik. Ursprungligen ingick inte något rörbyte i kulverterna i projektet, men det visade sig snart att det var absolut nödvändigt att också byta dessa. På försommaren 2006 gick det ut tre förfrågningar till VVS-bolag varav styrelsen valde Fagerborgs VVS för kulvertbytet.

Sammantaget gjordes en upphandling som slutade på 31 245 000 kr i fasta kostnader för stambytet. Differensen mellan de antagna och de högsta buden var hela 17 miljoner kr.

Efter upphandlingen gjordes en budget som beräknade att stambytet totalt skulle komma att kosta 36 miljoner kr, exklusive räntekostnader.

De rörliga och tillkommande kostnaderna uppgår till 5 miljoner kr. Av dessa är kostnaden för asbetsanering 1 628 tkr, kakling av lokaler, rivning av klinkergolv och sågning i konstruktionsbetong 960 tkr, pantbrevskostnader, besiktningar och myndighetsavgifter 805 tkr, återställningar efter renoveringar som gjorts efter år 2000 (25 lgh till 533 tkr) samt kostnader för återmonteringar av tvätt-/diskmaskiner mm (230 tkr) summa 763 tkr. Det gjordes ett stambyte i panncentralen, som inte ingick i upphandlingen, och det tillkom kostnader p.g.a ritningar inte stämde med verkligheten mm på 573 tkr. Dessutom beslöt styrelsen att låta 3-faskabel till spis- och tvättmaskiner samt extra eluttag i duschrummet ingå i föreningens kostnader med 271 tkr. i stället för att debitera de enskilda brh.

Ännu har inte alla fakturor för stambytesprojektet kommit in, men styrelsen beräknar att den totala kostnaden kommer att bli omkring 36 250 000 kr, vilket endast avviker med 250 000 kr från budget. Av den beräknade slutsumman har vi betalat 3 250 000 kr med egna medel, medan 33 000 000 kr har lånats upp.

Förutom föreningens kostnad har de enskilda medlemmarna passat på att göra tillval för 2 647 000 kr. Sammantaget kan man säga att föreningen och medlemmarna tillsammans har investerat 38,9 milj kr.

Ordföranden lämnar ordet fritt.

Lars Ivarsson undrar om styrelsen kan lämna svar på hur mycket som sparats genom att stammarna fått annan placering i slitsarna. Ett besked som utlovades vid föregående årsstämma.

Jan svarar att det inte går att lämna ett exakt besked på frågan. Vi har fått en kredit på 110 000 kr, som beror på den ändrade stamdragningen. Men den stora besparingen ligger i att köksinredningen lämnats orörd. All rivning av kakel, skåp etc skulle ha kommit som tillkommande rör-

lig kostnad, och den har vi sluppit. Det rör sig om betydande belopp.

Erlig Björnsson undrar om eventuella efterbesiktningar?

Jan svarar att vi har bokat två tillfällen under 2007 och två tillfällen under 2008 då det kommer att genomföras stickprovskontroller.

Margareta påminner om att garantitiden är två år och om man har några klagomål ska man vända sig till Våtrumsteknik eller till våra fastighets-skötare.

Styrelsen har gjort en prognos över resultatet under de kommande 5 åren. Räkenskapsåret 2005/06 är det sista året under prognostiden, som föreningen kan visa ett överskott. Enligt budget kommer underskottet att för innevarande år bli 1 772 tkr, för de därpå följande åren visar prognosen på underskott på 1 676 tkr, 601 tkr, 388 tkr och 1 836 tkr under 2010/11.

5-års prognos

Årets resultat påverkas i hög grad av en restvärdeavskrivning på drygt 1,5 milj kr. Det är planerade kommande avskrivningen på de nu uthytta stammarna som måste rensas ut ur redovisningen.

I fortsättningen kommer räntekostnaderna att utgöra en betydande del av vår budget. Räntekostnaderna kommer att bli nära två miljoner kr per år.

Det periodiska underhållet varierar starkt mellan åren med toppar åren 2007/08 och 2010/11. Nästa år är det entréerna som måste åtgärdas och enligt underhållsplanen skall även tvättmaskiner bytas ut.

Vid förra årsstämman lämnade styrelsen en prognos över hur årsavgiften skulle påverkas av stambytet. I den prognosen räknade vi med att avgifterna skulle höjas med 2 % vardera under räkenskapsåren 07/08 och 08/09. Om ingen avgiftshöjning sker efter 2008/09 och underhållsplanens åtgärder genomförs innebär det att våra fonder och balanserade vinstmedel minskar från årets 7 miljoner till endast c:a 800 tkr 2011.

Den nya regeringen har föreslagit ändringar i bostadsbeskattningen. Av dessa har den slopat schablonbeskattningen av bostadsrätter ingen betydelse för oss, eftersom vi inte betalar någon inkomstskatt. Den ändrade fastighetsskatten beräknas minska vår skatt med 68 000 kr. Det som är besvärligt är avtrappningen av räntebidragen. I vår stambyteskalkyl har vi räknat med årliga räntebidrag på 180 tkr. Dessa avtrappas kraftigt och kommer att helt upphöra 2009/10. Under de närmaste 5 åren har vi räknat med räntebidrag på totalt 900 tkr. Nu beräknas vi endast få 63 tkr, dvs en minskning med hela 837 tkr.

Ändringar i statsbudgeten

Ordföranden lämnar ordet fritt.

Bengt Löfstrand undrar om vi får lägre försäkringspremie nu efter stambytet.

Jan svarar att det har vi redan fått och dessutom är vår självrisk sänkt från ett till ett halvt basbelopp, något som vi de facto fått nytta av efter branden i hus H.

Erling Björnsson frågar var vi lånar pengarna till stambytet.

Jan svarar att tidigare hade vi de flesta lånen hos Handelsbanken. I samband med stambytet gjorde vi en offertförfrågan hos Handelsbanken och övriga stora banker. Den resulterade i att nuvarande Swedbank, d.v.s. före detta Föreningssparbanken lämnade lägsta offerten och det är där vi har vårt byggkreditiv. Lånen är ännu inte slutgiltigt placerade.

Elpriset

Föreningen har ett 3-årigt avtal med Telge Energi. Elkostnaden inklusive nät, certifikat, skatt och moms är 98 öre per kWh. Som jämförelse ligger dagens 1-årsavtal på 129,2 öre och dagens 3-årsavtal på 113,4 öre. Bästa pris enligt Konsumentverket för en normallägenhet är ett rörligt spotpris på 112,6 öre.

Elpriset

Priser på bostadsrätter i Gransätra

Det genomsnittliga försäljningspriset per kvadratmeter bostadsyta för de 12 överlåtelser som skedde under räkenskapsåret 05/06, var 14 640 kr. Motsvarande pris för de 7 överlåtelserna som hittills har skett räkenskapsåret 06/07 är 18 386 kr. En ökning med 26%. Räknat från året 2000/01 har bostadsrättspriserna ökat med 134%.

Bostadsrätts- priser

Gransättras 40-årsjubileum

Jan framför än en gång styrelsens tack till festkommittén som ordnade det välbesökta och uppskattade 40 + 1-årsjubiléet den 2 september. Under festligheterna anordnades ett lotteri som gav en intäkt på 2 500 kr. För något år sedan hölls en loppmarknad och en cykelauktion där överskottet användes till den bänk som nu finns vid rondellen. Styrelsen vill gärna ha in förslag på vad årets lotterimedel ska användas till. Förslagen kan lämnas i brevinkastet till föreningslokalen. Om inget bättre förslag kommer in avser styrelsen använda pengarna till att rusta upp de orienteringstavlorna som sitter vid rondellen och utanför föreningslokalen.

40-årsjubileum

Nya tider för vicevärden

Sune Carlén kommer att i fortsättningen vara på vicevärdsexpeditionen dels som tidigare på torsdagar mellan kl 18.30 och 19.30, och dels även på tisdagar mellan kl 9.00 och 10.00. Anledningen är bl.a. att vi vill koncentrera kontakterna mellan medlemmarna och vicevärden till dessa tider. Jan uppmanar alla medlemmar att försöka respektera tiderna och undvika att onödigtvis ringa till Sunes hemtelefon.

Vicevärdstider

Brand i skyddsrummet i hus H port 8 – 12.

Fredagen den 6 oktober kl 22.30 utbröt en brand i lägenhetsförråden som finns i skyddsrummet. Stämman får se bilder från brandkvällen och från skadorna i skyddsrummet. Branden inskränkte sig till förråden och kunde släckas av brandförsvaret efter några timmar. Ingen människa kom till skada men flera lägenhetsförråd blev helt utbrända och de flesta andra förråd fick sot- och brandskador. Dessutom bröt brandmännen upp dörrarna till fyra lokaler. Polis och brandmyndigheter har varit på plats för undersökningar även efter branden. Polisen har lagt ner förundersökningen – Brandorsak har ej kunnat fastställas.

Branden

Branden gör att vi fått en skrämmande påminnelse om de bristfälliga evakueringsmöjligheter som finns för lokalhyresgästerna. Styrelsen har

kontaktat en brandskyddsingenjör som föreslår att ett fönster i varje lokal byggs om så att det är sidohängt och öppnas utåt. Dessutom skall det finnas en väggfast stege av något slag under fönstret. Styrelsen har för avsikt att se till att förslagen genomförs. Det skall finnas en möjlighet att ta sig ur lokalen om dörren eller källargången skulle vara blockerad.

Efter informationen lämnar mötesordföranden *Karin Olsson* öppet för stämmodeltagarnas synpunkter och frågor.

Björn Broström ifrågasätter om det går att sidohänga befintliga fönster. De är för breda i förhållande till höjden. Gångjärnen kommer inte att hålla.

Margareta Koltay svarar att vi är mycket medvetna om detta och det pågår en utredning för att få fram en bra teknisk lösning.

Susanne Flenstedt Waleij undrar om brandmyndigheterna godkänner vårt förslag till evakueringsväg?

Jan svarar att brandmyndigheterna inte ger några anvisningar eller förslag till lösningar i förväg. De är den kontrollerande instansen och ger därför inga instruktioner. Det är därför vi kontaktat en fristående brandingenjör för råd om utförande. Skulle vi få en brandsyn blir det brandmyndigheten, som vid det tillfället, svarar om åtgärderna är tillräckliga eller inte.

Susanne Lydin undrar när återställningen av lägenhetsförråden blir klar. Margareta svarar att först måste väggar, golv och tak högtryckstvättas, därefter sker en "patinering", d.v.s. man sprutmålar allt med vit färg. Därefter kommer snickeriarbetena och reparationer av el-ledningarna. Det hela kommer säkerligen att ta någon månad.

§ 20 Det har inte kommit in några motioner till årsstämman.

Motioner

§ 21 *Elisabeth Hammar* och *Edith Andersson* undrar om styrelsen hört något mer om planerna på att bygga hus på vår garageplan?

**Övriga ärenden
Byggplaner**

Jan svarar att han talat med både ordförande och v ordförande i stadsdelsnämnden och ingen av dem har något besked att lämna. Det troliga är att ärendet kommer att fördröjas pga. maktskiftet i Stadshuset.

John Erik Johansson påpekar att det står en massa bilar parkerade på gästparkeringen natt efter natt. Han misstänker att det inte är gäster utan boende som parkerar. Här finns möjlighet för styrelsen att dels rensa upp på parkeringsplatsen och dels få in parkeringshyror.

Parkeringen

Styrelsen, och vicevärden är tacksamma för tips inklusive registreringsnummer på bilar som misstänks missbruka gästparkeringen. Det räcker med att lämna en lapp i brevlådan till föreningslokalen, så kommer vicevärden att undersöka och åtgärda missbruket.

Bengt Löfstrand påtalar ofoget att många medlemmar, som trots att man hyr parkeringsplats lik förbaskat står på gästparkeringen.

Kjell Sjöström tar upp frågan om de brittiska/irländska asfaltläggarna som ockuperade garageområdet i somras. De var både hotfulla, skräpade ner och blockerade infarten till flera garage. Polisen kan inget göra, hur

Asfaltläggarna

tänker styrelsen agera för att det inte ska hända igen?

Nils Sjöblom föreslår att vi borde kunna samla ihop en stor skara och göra en gemensam aktion. Vi är på vår egen mark och kan kanske parkera våra bilar eller låna någon traktor och blockera vägen.

Ramon Waldemarsson föreslår att föreningen sätter upp bommar. Det är visserligen ett obekvämt men säkert effektivt sätt att stoppa dem.

Jan Tillenius, Margareta Koltay och Karin Olsson svarar att styrelsen på olika sätt försökt få hjälp. Polisen anser inte att det är deras sak och säger sig inte ha befogenheter att köra bort dem. Dock ska sägas att det troligtvis var polisen, som efter stora påtryckningar, störde bort asfältläggarna till campingen. Kronofogdemyndigheten är den myndighet som handlägger sådana fall och de hjälper gärna till under förutsättning att vi kan tala om namn och adress på de som ska avhysas. Eftersom Kronofogdemyndigheten inte anser att det är någon omedelbar risk för skador eller att det är stora värden som står på spel, så är det inte något prioriterat ärende för dem. De beräknar handläggningstiden till runt två månader efter det att de fått namnuppgifterna.

Styrelsen kan i och för sig välkomna initiativ från medlemmarna, men kan inte rekommendera eller uppmana någon att använda sina bilar för att blockera vägen eller på annat sätt försöka skrämma bort inkräktare. Styrelsen tror inte heller på bommar eftersom asfältläggarna redan i somras, utan betänkande, körde på gräsmattan för att komma fram.

Flera röster höjs för att det traditionella adventsfirandet ska kunna genomföras även i år och att man borde bilda en festkommitté. Frågan hänskjutes till valberedningen, dit alla intresserade ska vända sig. Karin Olsson erbjuder sig att informera en festkommitté om sina erfarenheter.

Adventsfirandet

§ 22 *Karin Olsson* tackar alla närvarande för intresset och aktiviteten och många tankvärda inlägg. Hon avslutar stämman klockan 20.32.

Stämman avslutas

Vid protokollet:

Margareta Koltay

Justeras:

Karin Olsson
mötesordförande

Erling Björnsson
justerare

Bengt Löfstrand
justerare