



HSB BRF SENATEN



Inga kläder i soppåsen

Kläder och textilier orsakar stopp i sopsugens kvern och orsakar stopp. Återvinn därför tyg i grovsoprummet eller återvinningscentralen.

Motioner senast 28/2

Glöm inte bort att 28/2 är sista dag att lämna in motion till årsstämma 2020. Formulär finns på Senatens hemsida, viktigt att beskriva sitt yrkande tydligt.

Valberedning

Valberedning består av John Olsson, Kantatvägen 5, tyrrefix@gmail.com och Jakob Graan Kantatvägen 1, jakob@graan.se.

Steg 2 i cykel- rensningen senast 31/3

Cyklar i förråden skall märkas upp med namn, lägenhetsnummer och år 2019 före den 31 mars 2020. Därefter tas dom om hand och förvaras i ytterligare tre månader.

Ny avgift för tillgång till bastun

Från och med 1/1-20 införs en årskostnad på 300 kronor för att få tillgång till bastun.

För ytterligare information se hemsidan.

Projektstatus

Trädgårdsrenovering

Gården Kantatvägen 1-11 är nu nästan klar och besiktning av lekytan skall utföras innan den kan tas i bruk. Vårlökar är planterade och i vår planteras träd samt buskar därefter kan etapp 3 avslutas.

Pingisrummet

Har fått nya ytskick och nytt pingisbord. Är det upptaget, kolla med dom som spelar om ni inte skall ta ett varv med rundpingis.

Omvandling av förskolelokalerna Kantatvägen 1 och 11, 167 kvm i varje lokal.

Projektet är nu igång. Totalt skall minst 334 kvadratmeter byggas om till lägenheter. Styrelsen har anlitat en projektledare/bygglidare för projektet.

Projekteringen har påbörjats och beräknas fortgå till början eller mitten februari. Därefter genomförs upphandling av entreprenör för produktion av de nya lägenheterna.

Som planeringen ser ut idag uppskattas ombyggnationen ta c:a 7 månader innan de nya lägenheterna står färdiga.

Informationsmöte för medlemmar är planerat till torsdagen den 23 januari.

Följ styrelsen arbete via utdrag ur protokollen på hemsidan!

När julen är slut och kastas ut.

Grovsoprummet är stängt onsdagen 1 januari pga. helgfirande. Åter öppet onsdagen den 8 januari kl 19 -20 då du kan göra dig av med dina kartonger och julklappspapper vilka också sorteras som kartong. Snören, band och rosetter sorteras som grovsopor.

Observera att kartonger och glättat omslagspapper inte får läggas i tidningsåtervinningen då sådant förstör möjligheten att tillverka nytt papper av tidningarna. Julgranen lägger du mitt emot Kantatvägen 11 mot skogen.

Tillsammans håller vi rent och fint i vår förening och bidrar med en bättre miljö!



Kontakta oss

Snabbaste vägen till kontakt är via mail. Har du inte möjlighet att maila så kan du lämna ett meddelande på telefonsvararen så kontakter vi dig nästkommande måndag eller torsdag.

Styrelsen

brf.senaten@bredband.net eller
070-482 35 53

- **Bokning av gårdshus, köp av nycklar, beställa behörighet till bastu mm:**

076-078 09 70 eller
faciliteter.senaten@bredband.net

- **Bokning av gästlägenhet**

(endast per telefon, sms går bra) 076-843 07 76

Hemsida:

www.hsb.se/stockholm/senaten

Utdragen ur protokollen finns på hemsidan under styrelsen.

Sociala medier:

Vi heter Brf Senaten på Facebook.

Vi använder sociala media för att snabbt komma ut med nyheter och information, så gilla och följ för att få uppdateringar i ditt nyhetsflöde.

Hjälp till att hålla våra portar stängda och grannsamverka

Se till att porten går igen ordentligt, gör den inte det kontrollera att inget grus är i vägen och gör därefter felanmälan till Nacka Drift och Skötsel vår fastighetsskötare. Be en granne titta till din lägenhet när du är bortrest.

Tänk på att inte släppa in obehöriga i våra byggnader!

Kontaktvägar

Jouren 08-18 70 00.

Helg och kvällar vid akuta problem tex. gällande vatten, avlopp och el. Meddela styrelsen om jouren varit på plats.

Felanmälan i lägenheten eller runt om och i våra fastigheter samt bokning av parkeringsplats

Nacka Drift & Skötsel AB, tel. 073-551 37 45, vardagar 8 -16, www.nackadrift.se eller e-post: info@nackadrift.se.

Fel på hissen

Kone 0771-50 00 00.

Vid skadedjur

Anticimex 08-19 00 30, ange föreningens försäkringsbolag Länsförsäkringar. Meddela styrelsen via mail anmält ärende.

Allt som rör lägenheten gällande ekonomi

Kontrakt, avgiftsavier, överlåtelser, andrahandsuthyrning, andelstal, pantbrev, utbetalning inrefond mm
HSB:s servicecenter, tel. 010-442 11 00

Styrelsen - brf.senaten@bredband.net - ej via facebook.

Nacka Centrum Samfällighet

Gemensamhetsanläggning, antenn, sopsug och garage/p-platser ute, nackacs@gmail.com



God jul och gott nytt år önskar styrelsen er alla!