

1. **Mötet öppnas**
Föreningens ordförande Tom Ekman hälsade alla välkomna till stämman och förklarade stämman öppnad.
2. **Val av ordförande vid stämman:**
Lennart Johansson valdes till ordförande.
3. **Anmälan om ordförandes val av sekreterare:**
Lennart Johansson valde Lennart Forsgren att vara sekreterare.
4. **Godkännande av röstlängd:**
Röstlängd upprättades genom avprickning i föreningens lägenhetsregister. Resultatet blev 65 röstberättigade medlemmar varav en genom fullmakt.
Röstlängden godkändes och bifogas protokollet.
5. **Fastställande av dagordningen:**
Den utskickade dagordningen godkändes.
6. **Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet samt val av rösträknare:**
Gunnel Alkestrand och Johnny Lennström valdes att justera protokollet och att fungera som rösträknare.
7. **Fråga om kallelsen till stämman skett enligt stadgarna.**
Kallelse till stämman skall vara utdelad/kungjord tidigast 4 veckor före och senast 2 veckor före stämman.
Kallelsen delades ut den 19 april 2012 och samma dag anslogs kallelsen på porttavlorna i samtliga trapphus.
Stämman beslutade att kallelse till stämman skett enligt stadgarna..
8. **Styrelsens årsredovisning**
Lennart Johansson redovisade rubrikerna i årsredovisningen.
Inga frågor eller kommentarer redovisades.
Årsredovisningen godkändes.

Håkan Glingestam föredrog och kommenterade den ekonomiska redovisningen.
Föreningen hade skuld till kreditinstitut på 1 660 000:- den 31 december 2011.
Hela lånebeloppet amorterades av den 25 januari 2012 och därefter har föreningen inga lån.
Inga frågor framkom efter redovisningen.
9. **Revisorernas berättelse:**
Revisionsberättelsen finns redovisad i årsredovisningen.
Av revisionsberättelsen framgår att revisorerna tillstyrker att stämman fastställer resultat- och balansräkningen, att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen och att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

10. **Beslut om fastställande av balansräkningen:**
Stämman godkände resultat- och balansräkningen.
11. Beslut i anledning a föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen.
Stämman beslutade att årets resultat fördelas enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.
12. **Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.**
Stämman beslutade i enlighet med revisorernas förslag att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
13. **Arvoden:**
Styrelsens arvoden, regler och belopp för verksamhetsåret 2011 har bifogats kallelsen till stämman.
Styrelsen har inga förslag till ändring av arvoden och ersättningar för verksamhetsåret 2012.
Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.
14. **Val av styrelseledamöter och suppleanter:**

Följande personer valdes till ordinarie ledamöter:

Steen Börlum	Vibblabyvägen 18,	omval 2 år.
Lennart Forsgren	Vibblabyvägen 10,	omval 2 år.
Kari Ahokas,	Kvarnplan 1	nyval 2 år.

Val av suppleant:
Ann-Christine Åkerberg, Vibblabyvägen 42, nyval 2 år.
15. **Val av revisor och suppleant:**

Följande personer valdes:

Revisor:	Gunnar Dalmalm	Vibblabyvägen 2.	omval 1 år.
Suppleant:	Bo Stark	Vibblabyvägen 14,	omval 1 år.
16. **Val av valberedning.**
Valberedningen föreslår omval
Valda: Jan Carlsson (sammankallande), Tuve Svensson och Henrik Vinge, omval 1 år.
17. **Val av fullmäktige och suppleant till HSB Norra Storstockholm**
Styrelsen föreslår att styrelsen inom sig utser representanter.
Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.
18. **Nominering till ABF.**
Styrelsen föreslår att stämman överlåter att inom sig utse eventuell representant.
Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

19. **Motioner**

Samtliga motioner och styrelsens yttrande och förslag till beslut har delats ut tillsammans med kallelsen till stämman.

1 .

Skyltning inom föreningen.

Motionären föreslår att styrelsen i samband med fasadrenoveringen ser över skyltningen.

Styrelsen föreslår att motionen bifalles.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

2 och 3.

Motionärerna föreslår att garagporten skall kunna öppnas med en fjärrkontroll.

Styrelsen har redan i samband med fasadrenoveringen inlett en undersökning om ett helt nytt låssystem. Styrelsen föreslår att motionen bifalles.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag,

4.

Motion angående trivsel på gården.

Motionären föreslår att vi skall sätt upp låsbara grindar dels vid Vibblabyvägen 42, montera en infartsbom vid infarten till gården från Vibblabyvägen och stämnga gångarna i muren mot vårdcentralen samt öppna ett nytt hål med låsbar grind mitt på gården.

Styrelsen har med motivering föreslagit avslag på motionen.

I en första beslutsomgång var stämmans beslut oklar varför rösträkning genomfördes.

Stämman beslutade med 33 röster för och 22 röster emot att bifalla motionärens förslag.

5.

Motion angående återvinningsrum.

Motionären föreslår att styrelsen får i uppdrag att undersöka möjligheten att inrätta ett återvinningsrum.

Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen..

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

6.

Motion angående information.

Motionären anför att föreningens hemsida är bristfällig och att föreningen utger en medlemstidning/medlemsblad.

Styrelsen har i yttrande uttalat sig vara beredd att arbeta vidare för att förbättra informationen men föreslår att stämman avslår motionen.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

Motion angående byggråd.

Motionären har föreslagit att i stället för stora fönster sätter fönster in med tillhörande vädringsdel, att färgvalet ändras och att ett byggråd inrättas med deltagare från varje huskropp.

Styrelsen föreslår stämman att motionen avslås.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

20. Information om föregående stämmas motioner 2011..

Styrelsen informerade om åtgärder med anledning av stämmans beslut.

Bl.a. har en tillfällig parkeringsruta markerats utanför Kvarnplan 1, information om rökförbud och att takterrassen nu öppnats med villkor.

21. Information.

Föreningens ordförande Tom Ekman informerade om:

att starten fasadrenoveringen blivit försenad men att ställningar nu är monterade Kvarnplan 1 och att arbetet där startar vecka nr 19,

att diskussioner pågår med HSB Norra Storstockholm och Brf Kvarnen om ny byggnation delvis inom vårt tomtområde. I detta ärende finns inga beslut.

och att det nu finns ett byggnadslov för återvinningsstation utanför Kvarnplan 11 men att FTI ännu inte startat bygget.

22. Det stängda lusthuset på gården diskuterade. Många förespråkade att lusthuset inte skulle öppnas. Tvättstugornas standard och behov av målning samt bristfällig städning i tvättstugor och trapphus/korridorer diskuterades.**23. Avslutning.**

Stämмоordförande Lennart Johansson tackade samtliga närvarande för att

Stämman kunde genomföras på ett gemytligt och trevligt sätt.

Stämman förklarades avslutad.

Vid protokollet:

Lennart Forsgren.

Justeras:

Lennart Johansson
stämмоordförande

Gunnel alkestrand
Justerare

Johnny Lennström
justerare.