

Boendebudet BRF Kärrdal

oktober 2024

Nya avgifter fr.o.m. 1 januari 2025

Styrelsen har, tillsammans med vår ekonom hos vår förvaltare Delagott, gått igenom föreningens budget för år 2025.

Styrelsen har beslutat att fr.o.m. 1 januari 2025 gäller följande avgiftshöjningar:

Lägenheter	2%
Förråd	2%
Garageplats med laddare	2%
Garageplats med motorvärmare	2%
Garageplats utan motorvärmare	2%
MC-platser i MC-rum	2%
MC-platser i garage	2%
Parkeringsplatser	2%
Varmvatten	9%

Nedan lite bakgrund till höjningarna:

SEOM, Sollentuna Energi & Miljö, höjer sina avgifter enligt följande:

Fjärrvärme höjs med totalt 9%.

Detta medför bl.a. att kostnaden för *varmvatten* höjs i föreningen från 68,02 kr till 74,15 kr/kubikmeter.

De fasta kostnaderna för el höjs med 8%. Detta motsvarar 7 öre/kWh. Därför höjs kostnaden för el från 1,30 kr till 1,37 kr/kWh.

Vid *laddning av bil* höjs kostnaden från 1,60 kr till 1,72 kr/kWh.

Viktavgiften för hämtning av restavfall (alltså blandat avfall) höjs från 6 kr till 6,50 kr.

Notera att viktavgiften för matavfall förblir oförändrad till 1 krona per kilo.

NOTERA HÄR VINSTEN MED ATT VI SORTERAR MATAVFALL OCH INTE SLÄNGER MATRESTER BLAND RESTAVFALL.

Notera också att såväl grundavgift som hämtningsavgift av avfall höjs.

Tele 2, TV distribution: *TV-avgiften* höjs med 17 kr till 97 kr. TV-avgiften höjs nu eftersom ingen höjning gjorts under senare år trots att indexhöjning skett årligen.

Höstbruksdagen 26 oktober

Tack alla ni, vuxna och barn, som ställde upp och hjälpte till på höstbruksdagen. Massor av löv krattades upp och våra gräsmattor fick återigen ny jord och gräsfrön på de skadade delarna. På grillplatsen monterades bänkar och bord ner och placerades i förråd inför vintern.

Öppet Hus

Öppet Hus har tagit en paus under hösten. Det beror på att så få medlemmar besökt Öppet Hus under senare tid. Styrelsen planerar emellertid att fr.o.m. 2025 återigen regelbundet ha ett Öppet Hus.



Hälsningar från Styrelsen för HSB Brf Kärrdal

Detta Boendebudet kan du också läsa på föreningens hemsida
www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal
Styrelsens e-post: styrelsen@karrdal.se
Styrelsens mobilnr: 070 567 8133