

Boendebudet BRF Kärrdal

november 2020

Ingen avgiftshöjning 2021

Styrelsen och vår HSB-ekonom har gått igenom föreningens budget för år 2021 och fastställt denna. Styrelsen finner att inga avgiftshöjningar behöver göras under år 2021.

På extrastämman 2017-12-05, rörande stambytesprojektet, beslutades att vattenmätare skulle installeras för individuell mätning och debitering (IMD) av varmvatten. Styrelsen räknar med att systemet ska vara klart 2021-07-01 och att den individuella debiteringen kan införas därefter.

Som tidigare meddelats kan samtliga lägenheter själva logga in i systemet för att se sin förbrukning av varmvatten. Då kan man även se sin elförbrukning i detalj.

För 2021 gäller således

Inga avgifter kommer höjas 2021.

Från 2021-07-01 kommer IMD (Individuell Mätning och Debitering) att införas för varmvatten. Varje lägenhet kommer då att betala för förbrukat varmvatten. Styrelsen föreslår en kostnad av 60 kr per 1000 liter varmvatten. Beslut om detta kommer läggas fram till stämman 2021.

Cyklar

Vår trädgårdsentreprenör kommer att avlägsna mossan på cykelparkeringarna i höst. Eftersom mossan bitit sig fast ordentligt i marken krävs en grundlig rengöring. För att kunna åtgärda marken måste samtliga cyklar, som vi tidigare meddelat, tas bort från cykelställena och ställas in i cykelrummen på Lomvägen 607 och 611. Cyklarna ska märkas med ägarens namn och lägenhetsnummer. De cyklar som inte avlägsnats senast 6 december kommer att tas om hand och skänkas till välgörande ändamål efter en tids förvaring.

Brandvarnare

Samtliga lägenheter ska ha en brandvarnare installerad i hallen. Det är särskilt viktigt i adventstider då många tänder levande ljus. Brandvarnaren tillhör lägenheten. Om du saknar brandvarnare, var vänlig hör av dig till styrelsen så får du hämta ut en gratis.

Öppet Hus

Det blir tills vidare inget Öppet Hus p.g.a. corona-pandemin. Den som behöver kvittera ut taggar till miljörummet kan kontakta styrelsen. Du är alltid välkommen med frågor till styrelsens e-post eller mobiltelefon.



Hälsningar från Styrelsen för HSB Brf Kärrdal

Detta Boendebudet kan du också läsa på föreningens hemsida

www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal

Styrelsens e-post: styrelsen@karrdal.se

Styrelsens mobilnr: 070 567 8133