

Boendebudet BRF Kärrdal

mars 2017

Projektet Stambyte

Extrastämman

Tack alla medlemmar som deltog på den extra föreningsstämman 7 mars. På stämman röstade 94 medlemmar (inkl. fullmakter). En medlem röstade nej till de förändringar som sker med anledning av stambytet.

De som inte närvarade måste också säga Ja eller Nej till förändringarna samt till att överlåta underhållsansvaret under ombyggnadstiden.

Projektledaren Sune Bohlin kommer att tillsammans med HSB konsult upprätta ett dokument för detta som delas ut till dem som inte var närvarande på stämman.

Det delas ut i början av vecka 12 med start måndag 20 mars. Av dokumentet framgår hur ni ger samtycke samt var och senast ni skall lämna ert svar.

Förhoppningsvis så ger alla solidariskt sitt samtycke så att bostadsrättsföreningen slipper ansöka om prövning i hyresnämnden.

Upphandlingsprocessen

Som vi tidigare informerat om så kommer styrelsen att ställa stora krav på tänkbara entreprenörer.

Det gäller såväl referenser, förmåga att klara ett stort projekt, ekonomi, arbetssätt, kvalitetsarbete och anställda.

Vår förhoppning är att en entreprenör kan vara upphandlad under våren så att förberedande arbeten kan ske under senare delen av hösten.

Exakt när går inte att säga i dagsläget men troligen så sker ingen start i lägenheter förrän januari 2018.

Dock kommer förberedande produktionsarbeten, ex etablering, arbeten i källare mm att starta under hösten.

De medlemmar som berörs av den första produktionsstarten skall ju också få möjlighet att göra sina val mm.

När vi vet vilken entreprenör, tidplan för projektet och vilken byggordning som gäller återkommer vi med mer information.

***Hälsningar från
Styrelsen för HSB Brf Kärrdal***

Detta Boendebudet kan du också läsa på
föreningens hemsida
www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal

