

Boendebudet BRF Kärrdal

maj-juni 2021

Vårbruksdagen 15 maj

Tack alla ni som kom till vårbruksdagen och krattade, rensade ogräs och hjälpte till att snygga till i området. Den inhyrda containern blev snabbt fylld med torra grenar, ogräs och annat växtavfall. Den kraftiga regnskuren mot slutet gjorde att de utlovade förfriskningarna uteblev. Vi hoppas återkomma i höst med en helg för container och ny dag då vi åter krattar och snyggar till.

Årsmötesprotokollet

Tryckfelsnisse har varit i farten. Tyvärr blev det fel på en siffra i årsmötesprotokollet. Under §24 c) ska det stå "1 juli 2021" och inte 2020. Vi beklagar felet.

2-årsbesiktning av stambytet

Den 20-22 september kommer en oberoende besiktningsman att utföra 2-årsbesiktning av stambytet. Avisering kommer att skickas för lägenheter som ej har besiktigats eller hade anmärkningar vid slutbesiktning samt lägenheter som tidigare anmält fel.

Skadedjur/ohyra

Föreningen har ett avtal med företaget Nomor när det gäller skadedjursbekämpning. Upptäcker du skadedjur/ohyra inne i din lägenhet ska du kontakta Nomor, tfn 0771-122 300. I andra fall kontaktar du styrelsen.

Avtal och avgifter

Under vintern och våren har styrelsen omförhandlat vissa av föreningens avtal. De nya avgifterna kommer att finnas på nästa hyresavgiftsavi från HSB (sept -)

Avgift bredband: 90 kr/månad

Vi får en 10 ggr högre hastighet men till ett lägre pris än tidigare.

Leverantör: Bahnhof AB

Avgift: Kabel-TV: 80 kr/månad

Efter sammanslagningen av ComHem och Tele2 får vi ett lägre pris men med samma innehåll som tidigare.

Leverantör: Tele2

Avgift för el: 1,25 kr/kilowatt-timme
Föreningen har tecknat ett nytt el-avtal med Nordic Green Energy.

Avgift för varmvatten: 60 kr/kubikmeter (1000 liter)

Individuell debitering av uppvärmning av varmvatten beslutades på föreningsstämman 31 maj 2021. Alternativet var att höja årets avgifter från 1 juli med 3%.

Fr.o.m. 1 juli 2021 debiteras avläst förbrukning av varmvatten.

Alla avgifter är inkl. moms.

Vi önskar alla medlemmar en skön sommar!



**Hälsningar från
Styrelsen för HSB Brf Kärrdal**

Detta boendebudet kan du också läsa på föreningens hemsida

www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal

Styrelsens e-post: styrelsen@karrdal.se

Styrelsens mobilnr: 070 567 8133