

Boendebudet BRF Kärrdal

maj 2023

Taggar till lås

Till de elektroniska låsen som installerats i portarna samt till miljörummet används de två taggarna, röda och svarta, som du tidigare fått och kvitterat ut. De som inte har kvitterat ut dessa taggar behöver göra det nu. Om du behöver fler taggar går det bra att kvittera ut dem hos vår fastighets-skötare, styrelselokalen, Lomvägen 621, gaveln, onsdagar kl 16-17. Men du behöver först göra en felanmälan till Delagott, så vår fastighetsskötare hinner förbereda taggen. Varje ny tagg kostar 200 kr och kostnaden kommer på din hyresavi från Delagott.

Till tvättstugor och källare används nyckel liksom tidigare.

Årsstämman och nya stadgar

Årets stämma äger rum onsdag den 7 juni kl 19.00 i Kärrdalsskolans matsal.

Underlag till stämman har delats ut till samtliga hushåll. Underlaget består av tre delar, nämligen

- a) Årsredovisningen
- b) Revisorernas berättelse
- c) Kallelse, valberedningens förslag, motioner och förslag till de nya stadgarna med förklarande text avseende de viktigaste stadgeändringar.

De nya stadgarna är i linje med den ändrade lagstiftningen som gäller från den 1 januari 2023. Notera särskilt att på stämman behandlas styrelsens förslag att **ändra** föreningens stadgar till 2023 års normalstadgar för HSB bostadsrättsförening. Det krävs en andra stämma (ordinarie eller extra stämma) för att de nya stadgarna ska **antas**.

Medlem som saknar någon av ovannämnda tre handlingar ombedes kontakta styrelsen för att få ett nytt exemplar.

Välkomna till 2023 års stämma!

50-årsfesten 10 juni

Glöm inte att anmäla dig till festen, senast onsdag 31 maj. Har du tappat bort anmälningsblanketten, så kontakta styrelsen.

Miljörummet

Sortering i miljörummet respekteras inte. Styrelsemedlemmar har tillbringat många timmar under vintern och våren för att sortera och återställa ordningen i miljörummet. Senast fick styrelsen återkoppling från SEOM, som ombesörjer hämtningen, om felaktig sortering och massor med skräp som låg på golvet. SEOM tar extra betalt för att hantera osorterat material, vilket för oss innebär höjda avgifter. Uppmaningen till alla är att respektera vad som ska vara och inte vara i miljörummet, sortera rätt och lämna ytorna på golvet fria för en effektiv hämtning. Alternativen är att sortera endast bestämda tider i närvaro av styrelserepresentant eller stänga miljörummet.

Styrelsen förlitar sig på medlemmarnas förmåga att ta till sig denna information och kommer följa upp situationen under sommarmånaderna innan ett definitivt beslut kan tas i början på hösten.



Hälsningar från Styrelsen för HSB Brf Kärrdal

Detta Boendebudet kan du också läsa på
föreningens hemsida
www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal

Styrelsens e-post: styrelsen@karrdal.se
Styrelsens mobilnr: 070 567 8133