

Boendebudet BRF Kärrdal

maj 2019



Nya styrelsen 2019

På årsstämman den 8 maj valdes följande styrelse för år 2019:

Aris Tilikidis, ordförande
Anders Hälltorp
Elisabeth Malmberg
Tobias Huzell
Birgitta Mörk
Gunilla Wedin
Ulf Ranheimer
Kayvan Zarea-Ganji
Jan Olofsson, suppleant

Flaggansvarig

Som ny flaggansvarig valdes Anica Stern, Lomvägen 609. Om någon önskar flagga i samband med t.ex en födelsedag, så kontakta Anica i god tid.

Stambytet

Boende har noterat att toalettens spolknapp är trög. BMG har informerats om detta och undersöker om det finns alternativ.

Innan marken återställs runt våra fastigheter kommer BMG att plocka upp allt utspritt byggsrot.

Projektet ska enligt plan vara klart i slutet av juni med en sista besiktning den 3 juli, 2019. Därför behöver alla boende inrapportera samtliga återstående avvikelser.

Boende ombedes att per mail (uppgi namn och lgh nr) rapportera till BMG och med kopia till styrelsen:

- ⇒ - alla anmärkningar och eventuella förseningar. Det gäller om felaktigheter inte åtgärdats inom 2 veckor efter besiktning av badrummen. Själva badrumsrenoveringen var planerad till 3 veckor.
- ☎ - hur golvvärme och handdukstork fungerar eftersom vissa funktionsfel har noterats. Aktivera och testa att värme finns jämnt över hela ytan.
- ☺ - långsamt vattenflöde och om det tar lång tid att få varmt vatten.

- ☹ - om höjd på badrumströskel överskrider 40 mm.

Balkongerna

Företaget Axela kommer att utföra en garantibesiktning av de balkongrenoveringar och inglasningar som tidigare gjordes i föreningen samt åtgärda där så behövs.

Ommålning av loftgångstak

Loftgångstaket i hus 627 kommer att rensas på färg med sodablåstring och därefter provmålas innan beslut tas om åtgärder för samtliga loftgångstak. Alternativet till sodablåstring är sandblåstring som dock är mera krävande. Den teknik som fungerar bäst ska användas vid ommålningen.

Sophämtning

SEOM har meddelat att man fr.o.m. 6 maj kommer att hämta hushållsavfall på torsdagar. Det innebär att alla sopor utom tidningarna hämtas torsdagar.

Boendebudet

I fortsättningen kommer Boendebudet inte att delas ut till alla hushåll, men det kommer att sättas upp på anslagstavlan i portarna liksom tidigare. Den som vill kan hämta ett eget ex. utanför styrelselokalen, Lomvägen 621. Alla Boendebud finns för övrigt att läsa på föreningens hemsida, under fliken Medlemsinfo.

Hälsningar från Styrelsen för HSB BRF Kärrdal

Detta Boendebud kan du också läsa på föreningens hemsida
www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal

Styrelsens e-post: styrelsen@karrdal.se

Styrelsens mobilnr: 070 567 8133