



Boendebladet BRF Kärrdal

juni - juli 2024



Fönstertvätt

Inför sommaren vill säkert många tvätta sina fönster. När ändå detta görs, kom ihåg att också torka av fönsterblecken på utsidan. Speciellt utmed loftgångarna är fönsterblecken dammiga och smutsiga.

Rastning av hundar

Du får naturligtvis promenera med din hund på våra gräsmattor, men däremot inte rasta hunden där.

Under punkt 16 i våra Ordningsregler på hemsidan står följande:

"Djurägare ska se till att hundar och katter inte rastas i planteringar, på lekplatser/gräsmattor eller på balkonger. Att ta upp djurets spillning är en självklarhet. Hundar och katter ska hållas under sådan tillsyn att de inte skapar olägenheter för andra boende."

Höga växter mot husfasad

Det är viktigt att höga växter inte inkräktar på husfasaden. Boende med uteplats behöver se till att buskar och annan växtlighet inte blir för höga. De kan skada husfasaden eller t.o.m. nå upp till grannens balkong. Om detta gäller din lägenhet, var vänlig och klipp ner eller trimma växterna.

Parkering på gräsmattor

Styrelsen vill med detta informera att parkering på gräsmattor är förbjuden. Parkeringsbolaget som övervakar kan bötfälla bilar som parkerar i området.

Höstfest

Styrelsen meddelar att datumet för den efterlängtdade höstfesten är spikad till 24 augusti. Boka datumet i kalendern redan nu. Mera information kommer.

Renovering av ramper i garaget

Ramper mot plan 5 och 6 i garaget kommer att åtgärdas för halka under perioden 12-14 augusti. Notera datumet i kalendern. Inga bilar får köras på ramperna under denna period och avspärningar måste respekteras.

Parkeringsmöjlighet kommer att finnas i backen på Lomvägen.

Året stämma

Årets stämma ägde rum den 4 juni. Den nya styrelsen som har medlemmarnas förtroende att bevaka föreningens intressen består av Ordinarie: Tobias Huzell, Anders Hälltorp, Birgitta Mörk, Elisabeth Malmberg, Jennifer Adolfsson, Tobias Törnblom, Aris Tilikidis
Suppleant: Florence Gardinier
HSB representant: Vahid Jafarpour

Garantibesiktning (5-års besiktning)

Samtliga lägenheter där medlemmarna har anmält fel har besiktigats i närvaro av förvaltaren, företaget BMG och besiktningsmän. Det åligger besiktningsmännen att avgöra vad som är fel och vad som är normalt slitage efter 5 års användning. Därefter lämnas besiktningsprotokollet till berörda parter för åtgärder.

Medlemmar som har anmält fel, men som inte fick installationerna besiktigade, ombedes anmäla till styrelsen, mail: styrelsen@karrdal.s



En skön sommar önskas alla medlemmar!

***Hälsningar från Styrelsen
för HSB Brf Kärrdal***

Detta Boendeblad kan du också läsa på föreningens hemsida

www.hsb.se/stockholm/brf/karrdal

Styrelsens e-post: styrelsen@karrdal.se

Styrelsens mobilnr: 070 567 8133