

Boendebladet BRF Kärrdal

januari 2020

Miljörum

Det nuvarande soprummet bredvid den öppna infarten till garaget ska bli ett miljörum. Fem stycken 1000-liters kärl är beställda från SEOM. Där ska man sortera sina grovsopor. En el.bur kommer att finnas för elskrot, lysrör, glödlampor, batterier, etc. Den stora röda containern kommer tills vidare att stå kvar på området.

För att komma in i miljörummet (sidodörren) kommer alla hushåll att få en s.k. tagg. Taggar ska delas ut i samband med ett öppet hus i styrelselokalen. Styrelsen kommer att informera om datum och tid för utkvittering av taggarna.

Radonmätning

Fr.o.m. 3 februari 2020 pågår radonmätning i samtliga marklägenheter, ettor i trapphusen och enstaka lägenheter 1 och 2 tr upp i fastigheterna. Radonmätningen ska pågå till 17 april. Därefter återlämnas mätidosorna i brevlådan i styrelselokalen tillsammans med ett ifyllt formulär där datum anges, dels när förpackningen öppnades, dels när mätningen avslutades. En utvärdering sker sedan. Vi vill påminna alla berörda att följa de instruktioner som delats ut.

Stödgrupp med expertis

Styrelsen inbjuder boende i föreningen som har särskilt kunnande inom områden som bygg, el, vatten m.m. till ett möte med styrelsen onsdag 12 februari, kl 20.00 i styrelselokalen, Lomvägen 621. Välkomna!

Motioner och årsstämman

Nu är det dags att lämna in motioner som ska tas upp på årsstämman 13 maj. Senast 29 februari ska de vara inlämnade till styrelsen som ger ett utlåtande, men det är stämman som fattar beslut. Årsstämman kommer alltså att äga rum den 13 maj, kl 19:00 i Kärrdalsskolans matsal.

Efterdebitering el

I samband med stambyte ersattes elskåpen och de gamla elmätarna. Vi gick över till nytt avläsningssystem för individuell

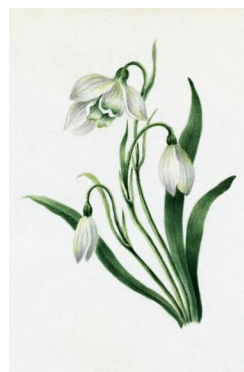
elmätning. Under ombyggnad och övergång rapporterades inte elförbrukningen till HSB utan detta sker i efterhand. På grund av systembegränsningar hos HSB rapporteras tyvärr inte efterdebiteringen separat utan tillsammans med aktuell förbrukningsperiod. Detta har tolkats av boende som förhöjd elförbrukning men styrelsen har gjort alla nödvändiga kontroller och konstaterat att rapporterade värden stämmer med förbrukningen. Efterdebitering pågår i etapper och kostnaden delades i olika perioder för olika fastigheter för en jämnare ekonomisk fördelning. Sista huset där efterdebiteringen nu ska starta är nr 623. Ser ni en förhöjd elräkning så vet ni alltså vad det beror på.

Hemsidan

En engelsk översättning av "Information för nyinflyttade" finns nu på föreningens hemsida. Klicka på fliken "Medlemsinfo" och sedan på "Information för new residents".

Återvinning

Den mobila återvinningen kommer till Kärrdal nästa gång 15 februari. Anslag kommer att sättas upp i portarna.



***Hälsningar från
Styrelsen för HSB Brf Kärrdal***

Detta boendeblad kan du också läsa på föreningens hemsida
www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal
Styrelsens e-post: styrelsen@karrdal.se
Styrelsens mobilnr: 070 567 8133