

Boendebudet BRF Kärrdal

december 2017

Stambyte och badrumsrenovering

Vid föreningens extrastämma den 5 december 2017 deltog 110 röstberättigade medlemmar. De som röstade för förändringarna gav sitt samtycke till att godkänna styrelsens förslag till stambyte, badrumsrenovering, utbyte av el-central, värmesystem (från 1-rörssystem till 2-rörssystem) samt byte av alla radiatorer. Sex medlemmar röstade nej till förslagen. De medlemmar som inte deltog i stämman har fått brev och svarsblankett med anmodan om samtycke. **I det fall inte alla medlemmar ger sitt samtycke** måste styrelsen tyvärr begära prövning hos Hyresnämnden och de som inte samtyckt till förändringen kommer då att kallas som motpart. Detta kommer att fördröja arbetet och orsaka föreningen extra kostnader. Oavsett detta beräknas arbetena påbörjas under mars/april 2018 i de hus där alla samtyckt till förändringarna i lägenheterna. Så snart man vet mera om tidpunkten kommer medlemmarna få information om detta. Frågor och synpunkter kan lämnas till styrelsen eller projektledaren Sune Bohlin.

Radonmätningen

Radonmätningen som gjorts i samtliga marklägenheter samt i lägenheterna i trapphusen, är nu avslutad. Mätningen gjordes mellan 15 januari och 15 mars 2017. Företaget Radea har analyserat mätresultaten. Det har visat sig att marklägenheterna i hus 605 har förhöjda värden. Därför har en radonsug installerats i husgrunden i detta hus. Nya

radonmätningar kommer att göras i hus 605 mellan 15 januari och 15 mars 2018. Företaget Radea har även gjort ventilationskontroll i vissa lägenheter och då sett att en del ventiler är helt stängda. **OBS, att den runda ventilen som sitter på fönstrens vädringslucka inte får vara helt tillsluten.** Luften måste få cirkulera.



***Styrelsen för HSB Brf Kärrdal
önskar alla medlemmar
God Jul och Gott Nytt År***

Detta Boendebudet kan du också läsa på föreningens hemsida

www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal