

Boendebudet BRF Kärrdal

april 2022

Pallkragar

Bland årets motioner som inkommit finns en fråga om föreningen skulle kunna erbjuda de boende några pallkragar att odla i.

Styrelsen har tittat på motsvarande lösningar i Brf Sjöhästen. Där har man ett antal pallkragar som boende får använda en säsong och därefter övergår pallkragen till nästa boende som står i kö.

Styrelsen har konstaterat att vår förening har begränsad yta när det gäller antal pallkragar. För att kunna hantera denna motion korrekt på årsstämman önskar styrelsen kartlägga hur stort intresset är bland de boende att odla i pallkragar.

*Ni som är intresserade ombedes skicka ett mail till styrelsen med namn, adress och lgh nummer **senast sista april**.*

Inbrott och säkerhetsdörrar

Boende i vår förening har under senare tid tyvärr drabbats av inbrott. Vissa boende har frågat vad som gäller för installation av säkerhetsdörrar och styrelsen avser nu att kartlägga de boendes intresse. Syftet är att kunna ingå ett avtal med någon leverantör, få ett fördelaktigt prisförslag och ett enhetligt system. Notera att säkerhetsdörr och installation bekostas av den boende.

*Ni som är intresserade ombedes skicka ett mail till styrelsen med namn, adress och lgh nummer **senast sista april**.*

Säkerhet och kodlås

Styrelsen tar nu in offerter för att kunna installera kodlås i portarna på Lomvägen 605-613. Till styrelsen har också inkommit frågor om byte av fönster och altandörrar.

Energi och uppvärmning

Styrelsen har beslutat att kalla in en konsult som ska se över metoder för att spara energi i föreningen. När det gäller energifrågan deltar även föreningen just nu i en grupp, tillsammans med flera andra bostadsrättsföreningar, som leds

av den energiansvarige i de fyra kommunerna, Sollentuna, Upplands Väsby, Sigtuna och Upplands Bro.

Uppvärmning är som bekant den största utgiften i föreningen. I avvaktan på utfallet av denna utredning är det inte aktuellt med byte av enstaka fönster. Fönster som är skadade eller svåra att stänga anmäls till vår fastighetsskötare för granskning och reparation.

Trädgårdsdag

Lördag den 14 maj kl 11.00 - 14.00 samlas vi till en trädgårdsdag i Brf Kärrdal då vi krattar, planterar och snyggar till i vårt område. En container för växtavfall kommer att finnas på plats, så passa på att slänga gamla växter och jord när du planterar om i krukorna på din uteplats/balkong. Vi serverar förfriskningar efteråt. Containern kommer även att vara öppen på söndagen mellan kl 11.00 -13.00. Välkomna!



**Hälsningar från
Styrelsen för HSB Brf Kärrdal**

Detta Boendebudet kan du också läsa på föreningens hemsida
www.hsb.se/norrastorstockholm/karrdal
Styrelsens e-post: styrelsen@karrdal.se
Styrelsens mobilnr: 070 567 8133