

STYRELSEN

Ordförande

Ulf Hassgård
Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766
E-post: ulf.hassgard@brfspegeln.se

Vice ordförande

Erik Roos
Tel: 070-735 43 38
E-post: erik.roos@brfspegeln.se

Sekreterare

Carina Westerlund
Tel: 0708-21 25 91
E-post: carina.westerlund@brfspegeln.se

Ledamöter

Roland Edström
Tel: 070-735 34 36
E-post: roland.edstrom@brfspegeln.se

Per Stjernberg Östlin

Tel: 070-733 76 74
E-post: per.stjernberg.ostlin@brfspegeln.se

Karoline Nordefors

Tel: 070-676 00 31
E-post: karoline.nordefors@brfspegeln.se

Jeanette Eklund

Tel: 070-464 16 32
E-post: jeanette eklund@brfspegeln.se

Carl-Henrik Persson

Tel: 070-609 66 72
e-post: carl-henrik.persson@brfspegeln.se

Najib Veghar

Tel: 073-648 17 89
e-post: najib.veghar@brfspegeln.se

Nils Henström (utsedd av HSB)

Tel: 08-732 41 68
E-post: nils.henstrom@brfspegeln.se

REVISORER

Ordinarie

Maria Hansson

VALBEREDNING

Ordförande

Eva M Persson

Ledamöter

Jenny Fornander
Maria Stjernberg Östlin

ÖVRIGT

ADMINISTRATION

HSB Servicecenter
Mån – fre, kl 09.30 – 12.00
Tel: 010-442 11 00
E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Storholmen Förvaltning AB, 08-520 252 00
Fastighetsskötare: Niclas Frölin.

FELANMÄLAN

Felanmälan: 08-520 252 00
Epost: felanmalan@storholmen.se
Därefter vid katastroffall,
ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22
- *Kostnad per utryckning: 3 000 kronor!*

Felanmälan avlopp

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00
Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor

Entema: 08-449 44 30 alt:
www.entema.se/service/felanmalan/

Felanmälan ventilation fläktar och spiskåpor

Svensk Ventilationsservice telefon
kontorstimid 08-446 805 78

Brf Spegeln

Gribbylundsvägen 46 187 65 Täby.
E-post: info@brfspegeln.se



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SPEGELN
25 EGETA

INFOBLADET

Nr. 2 2025 www.hsb.se/stockholm/spegeln



NATIONALDAGSFIRANDE!

På nationaldagen samlades ett 50-tal vuxna och barn, samt en kanin, för att fira. Styrelsen hade dukat upp bord, bänkar, kaffe, cider, läsk och en riktigt smarrig jordgubbstårta. Som traditionen bjuder utbringade vår ordförande ett fyrfaldigt leve för Sverige. Efter att vi sjungit nationalsången tävlade vi mot varandra i ett musikquiz. Fina priser delades ut till de tre bästa som tävlade. Många dröjde sig kvar efteråt för att umgås i goda grannars lag kring borden. En härlig Spegelntradition!

Föreningsstämma

Årets föreningsstämma genomfördes den 12 maj med 32 röstberättigade medlemmar närvarande. Efter stämman består styrelsen av följande ledamöter: Ulf Hassgård, Erik Roos, Carina Westerlund, Roland Edström, Per Stjernberg Östlin, Karoline Nordefors, Jeanette Eklund, Carl-Henrik Persson och Najib Veghar. Efter stämmans avslutande informerade styrelsen om aktuella frågor för föreningen och dess medlemmar.

English version available on the webb: hsb.se/stockholm/spegeln



Bokning av tvättstugor, bastu och övernattningsrum

Vår leverantör av bokningssystemet har gjort en uppdatering vilket innebär att bokningsappen inte längre fungerar. Bokning görs i stället på nätet. Inloggningslänkar hittar du på föreningens hemsida eller i vår föreningsapp. Du kan också boka via bokningstavlan i trapphusen genom att hålla din inpasseringsbricka på undersidan av ramen (på mitten). Passa på att lägga in din e-postadress under "Inställningar" så kan du enkelt få ett nytt lösenord mejlat till dig om du glömt bort det gamla.

Garage och parkering

Om du önskar en parkeringsplats eller garage, ställ dig i kö, kontakta någon i styrelsen via e-post. Det är tyvärr några av de som hyr garage som slarvar med att låsa portarna. Det innebär att man inte bara själv riskerar att få inbrott i

bilen utan att även grannars bilar kan råka ut för samma sak. Den som lämnat porten olåst kan bli skadeståndsskyldig mot försäkringsbolaget. Lås därför alltid garageporten.

Uteplatser

Under sommaren är det härligt att umgås på våra gräsmattor utanför uteplatserna och det uppmuntras självklart. Se dock till att ta bort allt när dagen är slut så att våra trädgårdsskötare kan klippa gräset utan hinder. Du får inte förvara något utanför plattorna eller trädäcket på din uteplats, dvs. 2,1 meter ut från husväggen. Har du en hoppmatta så ska du se till att den flyttas så att gräset kan klippas. Du måste ha styrelsens tillstånd för hoppmattan och den skall ha skyddsnät monterat.

Rengör balkongräcken och plank

Våra balkongräcken och plank måste rengöras från algpåväxt med jämna mellanrum. Passa på att göra det i sommar! Enklast är att använda en svabb och vanligt rengöringsmedel som t.ex. Ajax eller såpa.

Semestertips

Tänk på att stänga av ingående vatten till disk-och tvättmaskiner om du reser bort i sommar. På så sätt minskar risken för eventuellt läckage och vattenskador under tiden som ni är bortresta. Berätta också för grannen

att ni är bortresta så att de kan hjälpa till med att hålla ett öga på lägenheten och ta in post och eventuell reklam.

Visa hänsyn

På förekommen anledning vill vi påminna om att vi efter klockan 22.00 visar särskild hänsyn till våra grannar. Tänk på att musik och prat på uteplatsen och balkongen kan vara störande, speciellt när balkongdörrar och fönster är öppna under sommarhalvåret. Grannarna ska kanske upp och jobba dagen efter! Styrelsen har fått in en del klagomål på lösspringande hundar i området. Ni som har hundar måste alltid hålla dessa kopplade, främst av hänsyn till de som är rädda för hundar eller är allergiska och inte vill att hunden kommer framrusande mot dem. Hundar måste enligt såväl lag som kommunala förordningar och föreningens ordningsregler alltid vara kopplade, det finns inga undantag. Självklart plockar vi upp det som våra små "pälsklingar" lämnar från sig. Enligt gällande brandföreskrifter och föreningens ordningsregler får kol- eller gasoeldade grillar inte användas på balkonger. Däremot är elgrillar tillåtna. Tänk på att många är allergiska och inte tål rök och os från grillarna. Se därför till att det inte ryker in hos din granne eller mot grannens balkong ovanför. När du grillar på markplan får du använda kol- eller gasgrill om den placeras minst fyra meter från husväggen och du måste vara uppmärksam på hur vinden blåser.

Vi måste också påminna om att du INTE lägger använt grillkol i våra sopkärl förrän det är absolut säkert att det inte längre finns någon glöd kvar. Grillkol kan behålla värme och glöd upp till tre dygn! Engångsgrill skall dränkas i vatten innan den slängs! När det är eldningsförbud ska du vara extra försiktig. Se till att ha släckningsutrustning nära till hands och lämna aldrig grillen utan tillsyn.

Sommar och semestertider

Nu närmar sig sommaren med samvaro och ledigheter runt hörnet. Även styrelseledamöter kan komma att vara lediga från sina vanliga arbeten. Detta innebär att det ibland kan vara svårt att nå styrelsen under semesterperioden (från juli till augusti). För brådskande ärenden kontakta felanmälsansom är bemannad hela sommaren. Var ute i god tid om ni önskar parkeringstillstånd till vänner och bekanta som väntas besöka er, meddela vilken tidsperiod och bilens registreringsnummer. Sök styrelsen i första hand via e-post. Styrelsen önskar alla en skön sommar!

Nya medlemmar

Dorthe Juliussen, lägenhet 23,
tillträde 2025-06-04

Mattias Karlsson och Åsa Holmlund,
lägenhet 149, tillträde 2025-05-03

Mohammad Mir Shafiee, lägenhet
171, tillträde 2025-05-