

Policy för hyra av parkeringsplats utomhus eller garageplats

Policy samt fördelningsregler är upprättade efter principer antagna vid föreningens styrelsemöte december 2017 och motiverade av att antalet parkeringsplatser/garage är färre än antalet lägenheter. Boende inom föreningen som önskar parkeringsplats utomhus eller garage ska äga och bruka fordonet som parkeras på platsen.

- 1. Rätt att hyra parkeringsplats eller garage tillkommer lägenhetsinnehavare bosatt inom Brf Lammet. Hyresavtal gäller tills vidare och säga upp med automatik vid försäljning av lägenheten.**
- 2. Grundregel vid fördelning av platser är en (1) parkeringsplats eller garage per lägenhet enligt en kölista. En lista för parkeringsplats och en lista för garage.**
- 3. Den som avvisar erbjuden plats kan stå kvar i kö men placeras sist.**
- 4. Uthyrning i andra hand får endast ske efter styrelsens godkännande.**
- 5. Vid upphörande att äga eller disponera motorfordon ska parkeringsplats eller garage återlämnas omgående.**
- 6. Garage får inte användas som förråd eller annat än vad dessa är avsedda för, parkering av motorfordon.**
- 7. Uppstår överskott på platser inom området, medges hyra av en extra parkeringsplats utomhus eller garage. Extra parkeringsplats eller garage hyrs med särskilt uppsägningsvillkor av en månad. Vid uppsägning av extra parkeringsplats eller garage följs principen "längsta innehav, först ut".**
- 8. Den som efter styrelsens godkännande hyr ut lägenhet i andra hand, har rätt att behålla garage i två år. Parkeringsplats för behållas om det inte finns någon på kölistan.**
- 9. Vid misskötsel av regelverk har styrelsen rätt att häva hyresavtalet med omedelbar verkan.**

**Styrelsen
Brf Lammet**