

Information till brf Gransättras medlemmar. Utkommer sporadiskt mellan Gransätrabladen!

Isolering av balkongdörrarna

I år har vintern tidvis varit ovanligt sträng och vi har fått många rapporter om kalla lägenheter, och det är bara att konstatera att många lägenheter tyvärr har haft en oacceptabelt låg inomhustemperatur. Styrelsen ser värmefrågan som en av sina viktigaste uppgifter och har också dragit igång diverse olika utredningar och åtgärder. En av de viktigaste åtgärderna inleddes redan i maj förra året med tilläggsisoleringen av fönstren.

Nu går vi vidare och tilläggsisolerar även balkongdörrarna. Dörrarna har nu försetts med isolerrutor och har därför god isolering i glaspartiet. Dessvärre innehåller resten av dörren inte mycket som kan hålla kylan borta. I nedre delen av balkongdörren är det nu i princip endast två tunna skivor, som är vårt skydd mot den kalla yttervärlden.

Isoleringen kommer att ske genom att balkongdörren öppnas och delas och en 20 mm tjock frigolit-skiva limmas fast på insidan av vardera dörrhalvan. På detta sätt får dörren en tilläggsisolering med 40 mm frigolit, vilket väsentligt förbättrar dörrens värmebehållande förmåga. Ingreppet är enkelt och tar bara några minuter per lägenhet och kommer att utföras av "Fönsterpojarna", dvs Fönsterspecialistens personal, som därmed avslutar sitt nästan årslånga arbete hos oss.

Arbetet börjar på **Mellangården** onsdagen den 5 mars. På **Norrgården** kommer Hus A, dvs port 47 - 51, att få sina balkongdörrar omsedda måndag eftermiddag den 10 mars. Övriga hus på Norrgården har en annan konstruktion på fönster och dörrar och där har balkongdörrarna redan en tillräcklig isolering. Hus B och C, dvs port 29 - 41 berörs därför inte. **Sörgården** får sina balkongdörrar isolerade tisdagen den 11 mars.

För att arbetet ska gå så enkelt och smidigt som planerats, gäller det att Fönsterpojarna får tillgång till lägenheterna. De som inte har möjlighet att vara hemma den dag arbetet skall utföras, kan lämna lägenhetsnyckeln på morgonen mellan kl 7.00 och 7.30 den aktuella dagen till den person som kommer att vara stationerad enligt nedan:

Mellangården	onsdag 5 mars	i port nr 13.
Port 47 – 51	måndag 10 mars	i port nr 47.
Sörgården	tisdag 11 mars	i port nr 2.

En förutsättning för att arbetet skall kunna genomföras enkelt och utan problem är att tillgången till lägenheten inte förhindras. Vi utgår ifrån att alla medlemmar ställer upp och antingen är hemma den aktuella dagen, eller lämnar nycklarna på morgonen mellan 7.00 och 7.30.

Styrelsen

PS.

Glöm inte att se över tätningslisterna! En aldrig så god tilläggsisolering är värdelös om kylan kan komma in i springor runt fönster och balkongdörrar. Tätningslisterna är ditt ansvar!

DS.